

<b>NAGYKOVÁCSI POLGÁRMESTERI HIVATAL</b> PRÁZEZETT	
2018 ÁPR 28.	
ÁTADÓSZÁM	378/2018-7-2
ELŐADÓ	született nevezett
MELLÉKLET:	

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata

Kiszelné Mohos Katalin Polgármester Asszony részére

Tisztelt Polgármester Asszony !

Kérjük, levelünket döntésre a Képviselő Testület elé terjeszteni szíveskedjen.

### **Tisztelt Képviselő Testület !**

A Kecskéhát Egyesület a terület- fejlesztés előkészítését megkezdte. A korábbiakban megállapodásnak megfelelően, a terület tulajdonosai- Egyesületünk tagjai – az ügy háttérfejlesztési hozzájárulást az Önkormányzat számlájára megfizették. A kivetett adót is megfizettük a korábbi megállapodás szerint. Ezzel összefüggésben rögzíteni kívánjuk, hogy a terület státusza egy telek tulajdonosainak felróhatóan jelenleg még külterület, mezőgazdasági övezeti besorolással.

Az előkészítés során vizsgáltuk a közúti kapcsolat kialakítási lehetőségeit, egyeztetve azt úgy az Önök, mint Remeteszőlős képviselőivel, valamint az országos közút kezelői és üzemeltetői feladatait ellátó Magyar Közút Pest megyei Igazgatóság szakembereivel. (A megbeszélésen Alpolgármester asszony és Főépítész úr , továbbá Remeteszőlős Polgármestere, a Magyar Közút szakemberei és Egyesületünk képviselői vettek részt.)

Egyesületünk a hatályos szabályozási tervnek, és az Önkormányzatukkal kötött megállapodásnak megfelelően, a Remeteszőlős, Uránusz köz magasságában kiépíti a közút szélesítését és a lekanyarodó sávot.

Azonban, a megbeszélés résztvevői egyetértettek abban, hogy a hosszútávú jó megoldás, (mely a térségben már eddig is előfordult súlyos balesetek megelőzésével jár) egy, a Vénusz utcai körforgalmú csomópont kiépítése lenne, mely egyébként Remeteszőlős hatályos szabályozási tervében szerepel (!). (Tehát, a két település azonos útszakaszra vonatkozó szabályozási tervei jelenleg eltérnek egymástól.)

A fentiekre tekintettel egyrészt felhívjuk a tisztelt Képviselők figyelmét arra, hogy a Nagykovácsi út ezen szakaszának átépítése, korrekt csomópont kiépítésével (közismerten balesetveszélyes volta és a forgalom elkerülhetetlen növekedése miatt) véleményünk szerint elkerülhetetlen, és nem halasztható. (Kecskéhát +500 lakos, Amerikai Iskola bővítése, Nagykovácsi fejlesztések, Remeteszőlősi fejlesztések)

Ha a Kecskéhát fejlesztési munkái, beépítése megkezdődik, a körforgalom kialakítására nem lesz elegendő hely, viszont az út nyomvonal korrekciója éppen itt lenne szükséges, hiszen rövidesen mindkét oldal lakott belterület lesz.

Ezért kezdeményezzük, hogy Önkormányzatuk, Remeteszőlős Önkormányzatával és Egyesületünkkel közösen terveztesse meg a Nagykovácsi út ezen szakaszán a körforgalmú csomópontot, engedélyezési szinten, mely kettős előnnyel járna

- egyértelműen látható lesz, hogy a Kecskéháti terület szabályozási terve milyen módosítást igényel, illetve, a körforgalom számára milyen terület-felhasználással jár

- a körforgalom terve és építési engedélye a megvalósítási forrás pályázásának minimális feltétele

(A Magyar Közút szakemberei a megbeszélésen azt a tájékoztatást adták, hogy útkezelői és üzemeltetői finanszírozásuk fejlesztésre nem ad lehetőséget.)

Tudomásunk szerint javaslatunk nem ellentétes a folyamatban lévő Település szerkezeti terv módosítási elképzeléseivel sem.

Meggyőződésünk, hogy javaslatunk minden Nagykovácsi (és Remeteszőlősi) polgár helyesléssel találkozna, kérjük, ne várják meg, míg újabb balesetek kényszerítik ki az útszakasz átépítését.

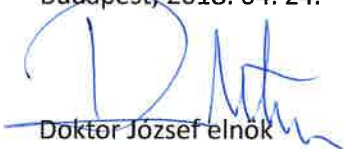
(Az útkezelő a maga részéről forgalomtechnikai beavatkozásokkal tudja kezelni a problémát - konkrétan sebességkorlátozó KRESZ táblák kihelyezésével – de ne legyenek illúzióink, ez nem fogja kiküszöbölni a baleseteket.)

Az engedélyezési terv költségét nagyságrendileg 10mFt-ra becsüljük. (Út- és járda építési terv, forgalomtechnikai terv, vízelvezetési terv, közvilágítási terv, közműkiváltási terv) Az Egyesület a tervezés és a megvalósítás költségéből kész olyan hányadot vállalni, amely a hatályos szabályozási tervben meghatározott leforduló sáv kialakításának megfelelne.

A tervezéssel javasoljuk megbízni az UNITEF Zrt.-t, akik Önkormányzatuk (?) megbízásából a szabályozási tervet is készítették, továbbá a térségben évtizedek óta készítik az MO-ás nyugati szektorának tanulmány terveit, így komoly helyismerettel rendelkeznek.

Kérjük tehát szíves döntésüket a körforgalmú csomópont engedélyezési - terv költségeinek részbeni viseléséről.

Budapest, 2018. 04. 24.

  
Doktor József elnök

Kecskehát Egyesület