



Öregiskola Közösségi Ház és Könyvtár

Nagykovácsi 2094 Kossuth L. utca 78.

www.oregiskola.hu

kozosseghaz@nagykovacsi.hu, konyvtar@nagykovacsi.hu

06-26-356-362

Iktatószám: 82/2025

Tárgy: Száva utca
hasznosítása, intézményi
kérelem

Tisztelt Polgármester Asszony!

Tisztelt Jegyző Asszony!

Az Öregiskola Közösségi Ház és Könyvtár energetikai korszerűsítése alatt az intézmény átmeneti használatra megkapta a Száva utcai egykori óvoda épületet. Ez egy nagyon jó lehetőség volt a Faluház és a Kossuth utca 78. sz. alatti székhelytelepülés zárása alatt. Gyakorlatilag egyetlen egy művelődő közösséget, klubot, kört, szakkört nem kellett elutasítanunk. Szoros ütem szerint a ház két csoportszobája párhuzamosan is üzemelve szinte minden igényt kiszolgált (a pingpong klub kivételével).

Az átmeneti intézményhasználat bemutatása

A két csoportszoba mérete ideális többféle tevékenység számára tanulás, tanfolyamszerű elrendezés (pl. robotika, munkavédelmi képzés stb.), kisebb bulik (pl. Retro klub), kisebb előadások (pl. Pékdomb, ismeretterjesztő előadások stb.), klubfoglalkozások (pl. Nyugdíjasklub), de meglepetésre elért a német nemzetiségi tánc is.

Szeptember-októberben (ezt a két hónapot részletezi a kimutatásunk) a következő tevékenységek voltak a Száva utcában, már a Faluház nyitása utáni őszi évkezdetnél, heti rendszerességgel: Robotika (3 alkalom hetente), Kreatív kézműves Szakkör, Darts klub, Zenébölcsei, Sváb tánc, Hatha jóga, Sünizene, Aszakkör-csipkeverés, Szenior örömtánc, Kali harcművészet. Eseti jelleggel: a Kék Zóna projekt alkalmai, NAMI események, pl. a Naplás Természetjáró Egyesület bérlete.

Mindeközben az átmeneti időszakban a Száva utcában helyet találó foglalkozások közül a Faluházba költöztek szeptembertől: Szenior egyensúly tréning/Meridián torna, Tiszta Forrás nyugdíjas klub, Dinamikus chikung, Helen Doron-Angol, Bridzs, Hip-hop tánc, Aszakkör horgolás, Aszakkör Natúrkozmetikum, Linum Vocal próbahely, Társasjáték klub, Kékharisnya irodalmi olvasóklub, Retro klub, Retro disco klub. Ezek a rendszeres foglalkozások, esetenként: a Kék zóna eseményei, Művészetszet-terápia, Szintvonalas Oktatás Sportegyesület.

Hétvégenként is bérleti lehetőséget kaphat a lakosság (mindkét helyen), ez is egy lehetőség az igénybevevőknek, plusz bevételi zóna az intézmény számára.

Ezeket a jelenlegi kihasználtsági jellemzőket úgy kell figyelembe venni, hogy az intézményhasználat a Száva utcában „ideiglenes” volt, az épület használatának volt egy „átmeneti” jellege, a népszerűsége ennek ellenére igen kiemelkedőnek mondható. Amint egy állandó lehetőséget tudhatnak a szakkör, foglalkozás, képzés vezetők a keresettség nőne, kiemelten pl. a táborok esetében.

A klubok-körök szakkörök szerepe a közművelődési intézmények tevékenységszerkezetében, lehetőségek a Száva utcai épület használatában

A kiscsoportos foglalkozások a művelődési-közösségi házak alappillérei, a rendezvények-nagyrendezvények mellett. Jelentőségüket és társadalmi hasznosságukat nem lehet eléggé hangsúlyozni. Ezek a közösségi keretek adnak lehetőséget embereknek találkozásra, segítséggel animált, haszonnal, értelemmel bíró együttlétre: tanulásra, szórakozásra. Nagykovácsi esetében a nyolcvanas évek óta nem volt kellő lehetőség ezek gyakorlására, az Öregiskola alapításáig. Az egy „kisteremmel” induló élet, ehhez mért kínálat óta, a lakossági igényeknek és a bővülő lehetőségeknek köszönhetően kezd a közel tízezeres településnek megfelelő szinthez hasonlítani.

2014-ben (az induló Faluház idején) 6 féle ilyen művelődő közösséget, klubot, kört számolhattunk, 2017-ben 19-et (már működő Faluház és Nagyterem mellett). Azóta folyamatosan növekedett ezek száma és sokfélesége. 2026-ra 41 ilyen kör szerepel a munkatervünkben. Ez azt jelenti, hogy a lakosság közel 6%-ával folyamatos, élő a kapcsolatunk.

Ezek zökkenőmentes, kényelmes elhelyezéséhez a Száva utcai lehetőség használata adna kellő teret. (Amennyiben a Száva utcával nem számolhatunk tovább, a csoportok számát biztosan csökkenteni kell. A két plusz csoportszoba ad lehetőséget arra, hogy a legfrekvenciáltabb, délutáni időszámban (16-19 óráig) párhuzamosan, nagyon sokféle igényt kielégítő közösségnek tudunk helyet biztosítani.

A Száva utcai épület további használatával egy nagyon-nagy lépést tehetnénk a közösségi igények kiszolgálása, biztosítása felé. Szintet léphetnénk a közművelődési feladatellátás, az alapszolgáltatások területén.

A Száva utcai épület a „Közösségek háza” funkcióval, az eddigi igényeket kiszolgálja, és továbbiaknak (szélesebb választékkal, a napi igényekre válaszolva) adna lehetőséget.

A maga kissé „retro” megjelenésével együtt, a használók számára nagy örömet okozott az eddigi „átmeneti” használata. A két csoportszoba, a kialakított felnőtt mellékhelyiségek, a nagy terasz jelenlegi állapotában is alkalmas az igények kiszolgálására.

További jelentős előnyök a Száva utcai épület használatával kapcsolatban:

- A Kossuth utca 78. szám alatti épület nagytermének tehermentesítése. Ez azt tenné lehetővé, hogy a rendezvények, pódiumestek, előadások, a nagyterem méretét igénylő bármilyen program szervezésére, befogadására több szabad időszámba lenne. (Nem beszélve arról, hogy a nagyterem állagmegóvásával kapcsolatban is léphetnénk.)
- Tovább léphetnénk a nyitásban az új életkori csoportok felé (fiatalok, kamaszok, kiskamaszok)
- Lehetőséget kapnának a faluban élő képzéssel, tréningekkel foglalkozó emberek oktatóterem bérlésére. Ezek a délelőtti sávot is tölteni tudnák, a bevételt növelve. (A Kék zóna helyi önkéntesei már jelezték ezirányú igényüket.)
- A Száva utcai terem és a nagy kert táborok szervezésére kiváló, ez újabb jelentős bevételt eredményezhetne, nem beszélve a tábori kínálat szélesítéséről, amely a dolgozó szülők számára is nagy segítség.
- A kisebb volumenű családi események számára is kedvezőek a csoportszobák. (Kisebb születésnapok, halotti tor stb.)
- Amennyiben nem átmeneti az épület használata, a stabil, kiszámítható bérletek nagyobb bevételt tennének lehetővé, az eddig, nem elhanyagolható. havi kb. 200 000 Ft bevételnél.

Kérjük, a fentiek mérlegelése alapján, támogassák kérelmünket a Száva utcai épület további használatának tekintetében.

Nagykovácsi, 2025. december 1.

