

Jegyzőkönyv

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata Ügyrendi bizottságának nyílt üléséről

Az ülés helye: Közbiztonsági Központ

Az ülés időpontja: 2025. március 17. (hétfő) 17 óra

Meghívottak: Tegzes Endre elnök, G. Furulyás Katalin tag, Honti Zoltán tag, Horváth Zsuzsanna tag, dr. Bretscher Livia tag, Kiszelné Mohos Katalin polgármester, Szemesy Barbara alpolgármester, dr. Fegyveres-Fiskál Gábor alpolgármester, Debreceni Gábor képviselő, Zgyerka Zsolt képviselő, István Ágnes, Lenvirág Bölcsőde intézményvezetője, Grégerné Papp Ildikó jegyző, dr. Halmosi-Rokaj Odett aljegyző, Györgyi Zoltán főépítész, Perlaki Zoltán osztályvezető, Karajzné Illinger Enikő osztályvezető, Nagy Tímea Judit osztályvezető, Huszárné Antal Virág kommunikációs referens, Szalay Erzsébet jegyzőkönyvvezető

Megjelentek: Tegzes Endre elnök, G. Furulyás Katalin tag, Honti Zoltán tag, Horváth Zsuzsanna tag, dr. Bretscher Livia tag, Kiszelné Mohos Katalin polgármester, Szemesy Barbara alpolgármester, dr. Fegyveres-Fiskál Gábor alpolgármester, Debreceni Gábor képviselő, István Ágnes, Lenvirág Bölcsőde intézményvezetője, Grégerné Papp Ildikó jegyző, dr. Halmosi-Rokaj Odett aljegyző, Györgyi Zoltán főépítész, Perlaki Zoltán osztályvezető, Karajzné Illinger Enikő osztályvezető, Nagy Tímea Judit osztályvezető, Orosz Adrienn jegyzőkönyvvezető

Tegzes Endre elnök: Tisztelettel és szeretettel köszöntök mindenkit a mai bizottsági ülésünkön. Megállapítom, hogy a bizottság 5 fővel határozatképes. A mai napon a meghívó szerint 6 nyílt napirendi pontunk van. Kérdezem, hogy a napirendhez van-e kérdés, hozzászólás. Nincs. Akkor szavazásra teszem fel a napirendet a meghívó szerint. Indítható a szavazás.

Megállapítom, hogy Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Ügyrendi bizottsága jelen lévő 5 tagja 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT ÜGYRENDI BIZOTTSÁG 16/2025. (III. 17.) HATÁROZATA

Tárgy: Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Ügyrendi bizottsága 2025. március 17-i ülésének napirendje

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Ügyrendi bizottsága úgy dönt, hogy 2025. március 17-i ülésén az alábbi napirendet tárgyalja.

Napirend:

Nyílt ülés:

- 1. Döntés Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 3/2022. (II. 21.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

2. **A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról és térítési díjairól szóló 8/2015. (IV. 23.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata**
3. **A személyes gondoskodást nyújtó szociális alapellátásokról, azok igénybevételéről, valamint az ezekért fizetendő térítési díjakról szóló 12/2016. (V. 30.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata**
4. **Döntés a Lenvirág Bölcsőde és az Öregiskola Községi Ház és Könyvtár alapító okiratának módosításáról**
5. **A Nagykovácsi Általános Iskola szakmai alapidokumentumának módosítása**
6. **Döntés a Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának tulajdonában lévő, Tompa Mihály u. 6. szám alatti (4046 hrsz.) ingatlan értékesítésére irányuló nyilvános versenyeztetési eljárás eredményéről**

Határidő: azonnal

Felelős: ÜB elnöke

1. napirendi pont

Döntés Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 3/2022. (II. 21.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Tegzes Endre elnök: Kérem dr. Halmosi-Rokaj Odett aljegyző, hogy röviden ismertesse a rendelet-tervezetet.

dr. Halmosi-Rokaj Odett aljegyző: *Röviden ismertette a rendelet-tervezetet.*

Tegzes Endre elnök: Köszönöm szépen. Kérdezem, hogy van-e kérdés, hozzászólás. Nincs. Akkor a rendelet-tervezetet az előterjesztésben foglaltak szerint teszem fel szavazásra. Indítható a szavazás.

Megállapítom, hogy Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Ügyrendi bizottsága jelen lévő 5 tagja 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
ÜGYRENDI BIZOTTSÁG
17/2025. (III. 17.) HATÁROZATA**

Tárgy: Döntés Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 3/2022. (II. 21.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Ügyrendi bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 3/2022. (II. 21.) önkormányzati rendeletének módosítását az előterjesztésben foglaltak szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: ÜB elnöke

2. napirendi pont

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról és térítési díjairól szóló 8/2015. (IV. 23.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Tegzes Endre elnök: Kérem Grégerné Papp Ildikó jegyző asszonyt, hogy röviden ismertesse a rendelet-tervezetet.

Grégerné Papp Ildikó jegyző: *Röviden ismertette a rendelet-tervezetet.*

Tegzes Endre elnök: Köszönöm szépen. Kérdezem, hogy van-e kérdés, hozzászólás. Nincs. Akkor a rendelet-tervezetet az előterjesztésben foglaltak szerint teszem fel szavazásra. Indítható a szavazás.

Megállapítom, hogy Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Ügyrendi bizottsága jelen lévő 5 tagja 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT ÜGYRENDI BIZOTTSÁG 18/2025. (III. 17.) HATÁROZATA

Tárgy: A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról és térítési díjairól szóló 8/2015. (IV. 23.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Ügyrendi bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról és térítési díjairól szóló 8/2015. (IV. 23.) önkormányzati rendelet módosításának elfogadását az előterjesztésben foglaltak szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: ÜB elnöke

3. napirendi pont

A személyes gondoskodást nyújtó szociális alapellátásokról, azok igénybevételéről, valamint az ezekért fizetendő térítési díjakról szóló 12/2016. (V. 30.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Tegzes Endre elnök: Kérem Grégerné Papp Ildikó jegyző asszonyt, hogy röviden ismertesse az előterjesztést.

Grégerné Papp Ildikó jegyző: *Röviden ismertette az előterjesztést.*

Tegzes Endre elnök: Köszönöm szépen. Kérdezem, hogy van-e kérdés, hozzászólás. Nincs. Akkor a szavazzunk a határozati javaslatról az előterjesztésben foglaltak szerint. Indítható a szavazás.

Megállapítom, hogy Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Ügyrendi bizottsága jelen lévő 5 tagja 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
ÜGYRENDI BIZOTTSÁG
19/2025. (III. 17.) HATÁROZATA**

Tárgy: A személyes gondoskodást nyújtó szociális alapellátásokról, azok igénybevételéről, valamint az ezekért fizetendő térítési díjakról szóló 12/2016. (V. 30.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Ügyrendi bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 115. § (1) bekezdése szerint a szociális étkeztetés intézményi térítési díját felülvizsgálta, a szociális étkeztetésért fizetendő intézményi térítési díj mértékét továbbra is 1.170 Ft/nap összegben határozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

4. napirendi pont

Döntés a Lenvirág Bölcsőde és az Öregiskola Közösségi Ház és Könyvtár alapító okiratának módosításáról

Tegzes Endre elnök: Kérem dr. Halmosi-Rokaj Odett aljegyző asszonyt, hogy röviden ismertesse az előterjesztést.

dr. Halmosi-Rokaj Odett aljegyző: Röviden ismertette az előterjesztést.

Tegzes Endre elnök: Köszönöm szépen. Kérdezem, hogy van-e kérdés, hozzászólás. Nincs. Két határozati javaslatunk van. Először szavazzunk a Lenvirág Bölcsőde alapító okiratnak módosításáról. Indítható a szavazás.

Megállapítom, hogy Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Ügyrendi bizottsága jelen lévő 5 tagja 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
ÜGYRENDI BIZOTTSÁG
20/2025. (III. 17.) HATÁROZATA**

Tárgy: Döntés a Lenvirág Bölcsőde alapító okiratának módosításáról

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Ügyrendi bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Lenvirág Bölcsőde alapító okirat módosítását a mellékelt tartalommal jóváhagyja. A

intézmény alkalmazotti közössége, az iskolaszék, a szülői szervezet és az iskolai diákönkormányzat egyetértése, valamint a megfelelő szakmai feltételek biztosítása esetén veszi tudomásul a Képviselő-testület az alapító okirat módosítását.

Tegzes Endre elnök: Köszönöm szépen. Kérdezem, hogy van-e kérdés, hozzászólás az elhangzott módosításhoz Nincs. Akkor a szavazzunk a határozati javaslatról az elhangzott módosítással együtt. Indítható a szavazás.

Megállapítom, hogy Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Ügyrendi bizottsága jelen lévő 5 tagja 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
ÜGYRENDI BIZOTTSÁG
22/2025. (III. 17.) HATÁROZATA**

Tárgy A Nagykovácsi Általános Iskola szakmai alapidokumentumának módosítása

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Ügyrendi bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nagykovácsi Általános Iskola szakmai alapidokumentumának a többségével együtt nevelhető- oktatható autizmus spektrumzavarral érintett sajátos nevelési igényű tanulók ellátására vonatkozó módosítását, az intézmény alkalmazotti közössége, az iskolaszék, a szülői szervezet, és az iskolai diákönkormányzat egyetértése, valamint a megfelelő szakmai feltételek biztosítása esetén, tudomásul veszi.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

6. napirendi pont

Döntés a Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának tulajdonában lévő, Tompa Mihály u. 6. szám alatti (4046 hrsz.) ingatlan értékesítésére irányuló nyilvános versenyeztetési eljárás eredményéről

Tegzes Endre elnök: Kérem dr. Halmosi-Rokaj Odett aljegyző asszonyt, hogy röviden ismertesse az előterjesztést.

dr. Halmosi-Rokaj Odett aljegyző: *Röviden ismertette az előterjesztést.*

Tegzes Endre elnök: Köszönöm szépen. Kérdezem, hogy van-e kérdés, hozzászólás. Nincs. Akkor szavazzunk a határozati javaslatról az előterjesztésben foglaltak szerint. Indítható a szavazás.

Megállapítom, hogy Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Ügyrendi bizottsága jelen lévő 5 tagja 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
ÜGYRENDI BIZOTTSÁG
23/2025. (III. 17.) HATÁROZATA**

Tárgy: Döntés a Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának tulajdonában lévő, Tompa Mihály u. 6. szám alatti (4046 hrsz.) ingatlan értékesítésére irányuló nyilvános versenyeztetési eljárás eredményéről

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Ügyrendi bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonát képező Nagykovácsi belterület 4046 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben a Tompa Mihály u. 6. szám alatt található, 727 m² alapterületű, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület ingatlan nyilvántartási megnevezésű ingatlan értékesítésére irányuló nyilvános versenyeztetési eljárás során:

- Tóth Lajos Róbert, nagykovácsi lakos részéről érkezett 66.410.000 Ft, azaz hatvanhatmillió-négyszáztízezer forint összegű ajánlatot érvényesnek,
- az ingatlan értékesítésre irányuló nyilvános versenyeztetési eljárást eredményesnek nyilvánítja, és
- az ingatlant értékesíti 66.410.000 Ft, azaz hatvanhatmillió-négyszáztízezer forint összegű vételáron, Tóth Lajos Róbert nagykovácsi lakos részére, a vételár teljes összegének megfizetéséig terjedő tulajdonjog-fenntartással.

Felhatalmazza a Polgármestert és a Jegyzőt az ingatlan adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző

Tegzes Endre elnök: Köszönöm szépen. Kérdezem, hogy van-e még kérdés, észrevétel. Nincs, akkor az Ügyrendi bizottság nyílt ülését 17 óra 47 perckor lezárom.

K.m.f.


G. Furulyás Katalin
tag


Tegzes Endre
elnök