

Jegyzőkönyv

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének rendes, nyílt üléséről

Az ülés helye: Közbiztonsági Központ
2094 Nagykovácsi Zsíroshegyi út 2/A.

Időpontja: 2025. február 20. (csütörtök) 17 óra

Meghívott képviselők: Kiszelné Mohos Katalin polgármester, Szemesy Barbara alpolgármester, dr. Fegyveres-Fiskál Gábor alpolgármester, Debreceni Gábor képviselő, G. Furulyás Katalin képviselő, Honti Zoltán képviselő, Horváth Zsuzsanna képviselő, Tegzes Endre képviselő, Zgyerka Zsolt képviselő

Meghívottak: Menczer Tamás országgyűlési képviselő, dr. Major Miklós Budakeszi Járási Hivatal vezetője, dr. Klein Ferenc Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Tolnai Ildikó Budakeszi Rendőrőrs parancsnoka, Fehér Imre Nagykovácsi Általános Iskola igazgatója, Szabó Orsolya Nagykovácsi Kispatak Óvoda igazgatója, Kántor Ágnes NATÜ Intézmény vezetője, István Ágnes Lenvirág Bölcsőde intézményvezetője, PB külső tagjai: Erdélyi Zoltán, Szép Henriette, ÜB külső tagja: dr. Bretscher Livia, HB külső tagjai: Kuti Imréné, Hajóssy Réka, dr. Hadusfalvy-Sudár Soma, Uzsoki Gábor Budakörnyéki Közterület-felügyelet intézményvezetője

Meghívottak a hivatalból: Grégerné Papp Ildikó jegyző, dr. Halmosi-Rokaj Odett aljegyző, Györgyi Zoltán főépítész, Perlaki Zoltán osztályvezető, Karajzné Illinger Enikő osztályvezető, Nagy Tímea osztályvezető, Huszárné Antal Virág kommunikációs referens, Szalay Erzsébet jegyzőkönyvvezető

Megjelent képviselők: Kiszelné Mohos Katalin polgármester, Szemesy Barbara alpolgármester, dr. Fegyveres-Fiskál Gábor alpolgármester, Debreceni Gábor képviselő, G. Furulyás Katalin képviselő, Honti Zoltán képviselő, Horváth Zsuzsanna képviselő, Tegzes Endre képviselő, Zgyerka Zsolt képviselő

Megjelentek a hivatalból: Grégerné Papp Ildikó jegyző, dr. Halmosi-Rokaj Odett aljegyző, Györgyi Zoltán főépítész, Perlaki Zoltán osztályvezető, Nagy Tímea osztályvezető, Orosz Adrienn ügyintéző, Huszárné Antal Virág kommunikációs referens, Szalay Erzsébet jegyzőkönyvvezető

Megjelent továbbá: István Ágnes, Lenvirág Bölcsőde intézményvezetője, Szabó Orsolya, Nagykovácsi Kispatak Óvoda igazgatója, Kántor Ágnes, NATÜ Intézmény vezetője, Uzsoki Gábor Budakörnyéki Közterület-felügyelet intézményvezetője, Erős Kálmán közterület-felügyelő, továbbá 1 fő érdeklődő

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Tisztelettel és szeretettel köszöntök mindenkit rendes munkaterv szerinti képviselő-testületi ülésünkön. Mielőtt megkezdjük az ülést, tájékoztatást adok néhány fontos dologról. Elsőként beszámolok arról, hogy a beadott vis maior pályázatunk nyertes lett, 16.247.000 forintot nyertünk. Többre pályáztunk ugyan, de ez is több, mint amit sok más település nyert el, hiszen Pest

vármegyéből összesen csak 3 település kapott támogatást. Ebből a Barack utca, a Szilva utca és az Ördögárok patak egy kis szakaszát tudjuk helyreállítani.

Másik hír, amiről korábban döntött a Képviselő-testület, határidőben benyújtottuk a pályázatot pumpapálya kialakítására, és most már csak várunk a remélhetőleg pozitív elbíráló döntésre.

Szintén jó hírünk, hogy szépen halad a gyermekorvosi rendelő építése. Most már hivatalosan is mondhatom, hogy 45 százalékos készütségű. Annak ellenére, hogy téli időszak van, jól haladtak a munkálatok az elmúlt időszakban is.

Pár szót szeretnék még mondani az elkövetkezendő programokról. Március elsején lesz a Nemzeti Faültetés Napja, 10 órakor, a Völgy utcában a vízmosásnál. Mindenkit várunk szeretettel, aki szeretne tenni Nagykovácsi zöldítéséért, illetve a klímavédelem érdekében. Közös fogunk ültetni a Nagykovácsi természetvédekkel, akik szintén csatlakoztak ehhez a programhoz, és együtt ültetjük el a fákat annak folytatásaként, amit már elkezdünk a gyerekek fáival.

Másik időpont, hogy március 10-én délelőtt 2 projektet is elindítunk. Hivatalosan is elindítjuk az un. HUSK pályázatot, ami a záportárolóval és a kutak kitisztításával kapcsolatos pályázatunk, illetve a Vértes utca útépitési pályázatát.

Idén március 14-én tartjuk az 1848-49-es forradalom és szabadságharcra megemlékező ünnepségünket, ugyanúgy az általános iskolában, ahogy szoktuk, délután 17 órakor. Mindenkit szeretettel várunk

Ez volt a tájékoztatás. Térjünk át a napirendek tárgyalására. Elsőként a napirend elfogadása következik. A kiküldöthöz képest nem változott a napirend. Debreceni Gábor nyújtott be egy új előterjesztést, azonban a Pénzügyi bizottsági ülésen a tárgyalás során azt visszavonta. Felolvasom a napirendet. Kérdezem, hogy a napirendhez van-e kérdés, hozzászólás. Nincs, akkor a napirendet a meghívó szerint teszem fel szavazásra. Indítható a szavazás.

Megállapítom, hogy Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jelen lévő 9 tagja 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
12/2025. (II. 20.) HATÁROZATA**

Tárgy: A Képviselő-testület 2025. február 20-án megtartott ülésének napirendje

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2025. február 20-i ülésén a következő napirendi pontokat tárgyalja.

Napirend:

Nyílt ülés:

- 1. Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítása**
- 2. Döntés Remeteszőlős Község Önkormányzatával kötött feladat-ellátási szerződések felülvizsgálatáról**
- 3. Döntés Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának 2025. évi költségvetéséről**

4. **Döntés Nagykovácsi Nagyközség településrendezési eszközei módosításának részletes programjáról**
5. **Változtatási tilalom elrendelése a Kossuth Lajos utca és a Kolozsvár tér, valamint a Kossuth Lajos utca és Sport utca közötti gyalogos összeköttetések biztosítása céljából**
6. **Döntés a közösségi együttélés alapvető szabályairól és azok megsértésének jogkövetkezményeiről szóló 3/2018. (I. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról**
7. **Igazgatási szünetről szóló rendelet megalkotása**
8. **A polgármester tájékoztatója Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat vagyonának előző évi hasznosításáról és vagyoni helyzete alakulásáról**
9. **Beszámoló a Budakörnyéki Közterület-felügyelet 2024. évi tevékenységéről**
10. **Beszámoló a Lenvirág Bölcsőde 2024. évi tevékenységéről**
11. **Döntés dr. Tomsits Tulipán rendőr alezredes kapitányságvezetői kinevezésének támogatásáról**
12. **Döntés a Nagykovácsi Természet- és Környezetvédő Egyesület faültetéssel kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelméről**
13. **Döntés a Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának tulajdonában lévő, Tompa Mihály u. 6. szám alatti (4046 hrsz.) ingatlan nyilvános versenyeztetési eljárás ismételt kiírásáról**
14. **Döntés az Öregiskola Közösségi Ház és Könyvtár intézményvezetői pályázatának kiírásáról**

ZÁRT ülés:

15. **Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Polgármesterének 2025. évi szabadságolási ütemterve**

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

1. napirendi pont

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítása

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Ez egy jogszabályi kötelezettség. Kérem szépen Perlaki Zoltán osztályvezető urat, hogy ismertesse az előterjesztést.

Perlaki Zoltán osztályvezető: Röviden ismertette az előterjesztést.

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Köszönöm szépen. Ezt a napirendi pontot tárgyalta a Pénzügyi bizottság. Kérem Honti Zoltánt, a Pénzügyi bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Honti Zoltán PB elnöke: A Pénzügyi bizottság megtárgyalta az előterjesztést, 4 igen szavazattal elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Köszönöm szépen. Kérdezem, hogy van-e kérdés, hozzászólás. Nincs. Akkor indítható a szavazás a határozatról az előterjesztésben foglaltak szerint.

Megállapítom, hogy Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jelen lévő 9 tagja 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
13/2025. (II. 20.) HATÁROZATA**

Tárgy: Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítása

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét, a mellékletben lévő táblázatban foglaltak szerint jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2. napirendi pont

Döntés Remeteszőlös Község Önkormányzatával kötött feladat-ellátási szerződések felülvizsgálatáról

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Mindenki tudja, hogy sok feladatot Remeteszőlös Önkormányzata Nagykovácsiban lát el, és ezért hozzájárulást fizet. Átadom a szót Grégerné Papp Ildikó jegyző asszonynak, hogy ismertesse az előterjesztést.

Grégerné Papp Ildikó jegyző: Röviden ismertette az előterjesztést.

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Köszönöm szépen. Ezt a napirendi pontot is a Pénzügyi bizottság tárgyalta. Kérem Honti Zoltánt, a Pénzügyi bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Honti Zoltán PB elnöke: A Pénzügyi bizottság megtárgyalta az előterjesztést és mindkét határozati javaslatot 4 igen szavazattal javasolta elfogadásra.

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Köszönöm szépen. Kérdezem, hogy van-e kérdés, hozzászólás. Nincs. Két határozati javaslatunk van. Először az egészségügyi alapellátásról szavazzunk. Indítható a szavazás.

Megállapítom, hogy Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jelen lévő 9 tagja 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
14/2025. (II. 20.) HATÁROZATA**

Tárgy: Döntés Remeteszőlös Község Önkormányzatával egészségügyi alapellátásra kötött feladat-ellátási szerződés módosításáról

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Remeteszőlös Község Önkormányzatával kötött egészségügyi alapellátásra kötött feladat-ellátási szerződés hozzájárulásának mértékét 600.000,- Ft/év összegben határozza meg, egyben felhatalmazza a polgármestert a feladatellátási szerződés módosításának aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Köszönöm szépen. Most a köztemető fenntartására kötött szerződés módosítását teszem fel szavazásra. Indítható a szavazás.

Megállapítom, hogy Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jelen lévő 9 tagja 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
15/2025. (II. 20.) HATÁROZATA**

Tárgy: Döntés Remeteszőlös Község Önkormányzatával köztemető fenntartására kötött feladatellátási szerződés módosításáról

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Remeteszőlös Község Önkormányzatával köztemető fenntartására kötött feladatellátási szerződés hozzájárulásának mértékét 400.000,- Ft/év összegben határozza meg, egyben felhatalmazza a polgármestert a feladatellátási szerződés módosításának aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

3. napirendi pont

Döntés Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának 2025. évi költségvetéséről

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Hónapok óta készülünk erre a napirendre, és remélhetőleg most egy olyan terv van előttünk, amiben a számok hitelesek. Azonban kérem, hogy mindenki úgy kezelje ezt a költségvetést, és minden évben a költségvetést, hogy ez egy terv, és az év során szükség szerint ezt változtatni kell, illetve lehet. Átadom a szót Perlaki Zoltán osztályvezető úrnak, hogy ismertesse az előterjesztést.

Perlaki Zoltán osztályvezető: Röviden ismertette az előterjesztést.

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Köszönöm szépen. Ezt a napirendi pontot tárgyalta a Pénzügyi bizottság és az Ügyrendi bizottság is. Először kérem Honti Zoltánt, a Pénzügyi bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Honti Zoltán PB elnöke: Először is szeretném megköszönni a Pénzügyi osztály munkáját. Most egy rövidített verziót kaptunk az ismertetésből, de még rengeteg táblázat, szám, magyarázat, nagyon sok összehasonlítás található az anyagban, de számomra így átlátható és megfelelő. A Pénzügyi bizottság is így gondolta, megtárgyalta az előterjesztést és 4 igen szavazattal elfogadásra javasolta rendelet-tervezetet.

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Köszönöm szépen. Most kérem az Ügyrendi bizottság elnökét, Tegzes Endre elnök urat, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Tegzes Endre ÜB elnöke: Az Ügyrendi bizottság megtárgyalta az előterjesztést, 4 igen szavazattal elfogadásra javasolta rendelet-tervezetet. Az Ügyrendi bizottság nevében én is köszönöm a munkát.

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Köszönöm szépen. Kérdezem, hogy van-e kérdés, hozzászólás. Nincs. Akkor szavazzunk a rendelet-tervezetről az előterjesztésben foglaltak szerint. Elfogadásához minősített többség szükséges. Indítható a szavazás.

Megállapítom, hogy Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jelen lévő 9 tagja 9 igen szavazattal, tartózkodás nélkül megalkotta Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2025. (II. 24.) önkormányzati rendeletét az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről.

4. napirendi pont

Döntés Nagykovácsi Nagyközség településrendezési eszközei módosításának részletes programjáról

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Ezt a napirendi pontot alaposan és részletesen átbeszéltük a bizottsági ülésen. Átadom a szót Györgyi Zoltán főépítész úrnak, hogy ismertesse az előterjesztést.

Györgyi Zoltán főépítész: Röviden ismertette az előterjesztést.

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Köszönöm szépen. Ezt a napirendi pontot a Pénzügyi bizottság tárgyalta. Kérem Honti Zoltánt, a Pénzügyi bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Honti Zoltán PB elnöke: A Pénzügyi bizottság megtárgyalta az előterjesztést és módosító javaslattal élt. Felolvasom a módosító indítványt: *Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Pénzügyi bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Nagykovácsi Nagyközség településrendezési eszközei módosításának részletes programjából kerüljön ki a 20. pont, amely a Kossuth Lajos utca 25. 199 helyrajzi számú telken (3 m széles) gyalogút kialakítására vonatkozik a Kossuth Lajos utca és a Sport utca összekötése céljából.* A bizottság a határozati javaslatot ezzel a módosítással fogadta el 4 igen szavazattal.

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Köszönöm szépen. Kérdezem, hogy van-e kérdés, hozzászólás. Nincs. Akkor a határozati javaslatot a Pénzügyi bizottság módosító javaslatával együtt teszem fel szavazásra. Indítható a szavazás.

Megállapítom, hogy Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jelen lévő 9 tagja 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
16/2025. (II. 20.) HATÁROZATA**

Tárgy: **Döntés Nagykovácsi Nagyközség településrendezési eszközei módosításának részletes programjáról**

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 56/2024. (V. 16.) együttes határozatban megfogalmazott céloknak megfelelően Nagykovácsi Nagyközség Településrendezési Tervét [62/2019. (V. 29.) határozat] és 7/2019. (VI. 03.) önkormányzati rendelettel megalkotott Helyi Építési Szabályzatát több pontban módosítja.

A módosítások részletes programját a határozat melléklete tartalmazza.

Felhatalmazza a Polgármestert a településterv, a kézikönyv és a településképi rendelet készítésével, módosításával összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 6/2024. (IV. 22.) számú önkormányzati rendeletnek megfelelően a partnerségi egyeztetés lefolytatására.

Melléklet: TRE módosítás részletes programja

Határidő: Folyamatos

Felelős: polgármester, főépítész

5. napirendi pont

Változtatási tilalom elrendelése a Kossuth Lajos utca és a Kolozsvár tér, valamint a Kossuth Lajos utca és Sport utca közötti gyalogos összeköttetések biztosítása céljából

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Ez a napirendi pont kapcsolódik az előző napirendi ponthoz. Átadom a szót ismét Györgyi Zoltán főépítész úrnak, hogy ismertesse az előterjesztést.

Györgyi Zoltán főépítész: *Ismertette az előterjesztést.*

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Köszönöm szépen. Ezt a napirendi pontot a Pénzügyi bizottság és az Ügyrendi bizottság is tárgyalta. Kérem szépen először Honti Zoltánt, a Pénzügyi bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Honti Zoltán PB elnöke: A Pénzügyi bizottság megtárgyalta az előterjesztést, módosító indítványt tett a rendelet-tervezethez. Felolvasom a bizottság módosító indítványát. *Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Pénzügyi bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a változtatási tilalom elrendeléséről szóló rendelet hatálya ne terjedjen ki a Nagykovácsi belterület 199 helyrajzi számú ingatlanra.* A bizottság ezzel a módosítással 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Köszönöm szépen. Most kérem az Ügyrendi bizottság elnökét, Tegzes Endre elnök urat, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Tegzes Endre ÜB elnöke: Az Ügyrendi bizottság megtárgyalta az előterjesztést, 4 igen szavazattal szintén a módosítással javasolta elfogadásra a rendelet-tervezetet.

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Köszönöm szépen. Kérdezem, hogy van-e kérdés, hozzászólás. Nincs. Akkor a bizottságok által javasolt módosítással együtt teszem fel szavazásra a rendelet-tervezetet. Indítható a szavazás. Elfogadásához minősített többség szükséges.

Megállapítom, hogy Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jelen lévő 9 tagja 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2025. (II. 24.) önkormányzati rendeletét a Nagykovácsi belterület 398, 399 és a 401 helyrajzi számú ingatlanokra elrendelt változtatási tilalomról.

6. napirendi pont

Döntés a közösségi együttélés alapvető szabályairól és azok megsértésének jogkövetkezményeiről szóló 3/2018. (I. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Kérem szépen Nagy Tímea osztályvezető asszonyt, hogy ismertesse az előterjesztést.

Nagy Tímea osztályvezető: *Röviden ismertette az előterjesztést.*

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Köszönöm szépen. Ezt a napirendi pontot az Ügyrendi bizottság tárgyalta. Kérem szépen Tegzes Endre elnök urat, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Tegzes Endre ÜB elnöke: Az Ügyrendi bizottság megtárgyalta az előterjesztést, a rendelet-tervezetet 4 igen szavazattal elfogadásra javasolta.

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Köszönöm szépen. Kérdezem, hogy van-e kérdés, hozzászólás. Nincs. Akkor indítható a szavazás a rendelet-tervezetről az előterjesztésben foglaltak szerint. Elfogadásához minősített többség szükséges.

Megállapítom, hogy Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jelen lévő 9 tagja 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2025. (II. 24.) önkormányzati rendeletét a közösségi együttélés alapvető szabályairól és azok megsértésének jogkövetkezményeiről szóló 3/2018. (I. 29.) önkormányzati rendelete módosításáról.

7. napirendi pont

Igazgatási szünetről szóló rendelet megalkotása

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Kérem Grégerné Papp Ildikó jegyző asszonyt, hogy röviden ismertesse az előterjesztést.

Grégerné Papp Ildikó jegyző: *Röviden ismertette az előterjesztést.*

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Köszönöm szépen. Ezt a napirendi pontot az Ügyrendi bizottság tárgyalta. Kérem Tegzes Endre elnök urat, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Tegzes Endre ÜB elnöke: Az Ügyrendi bizottság megtárgyalta az előterjesztést, 4 igen szavazattal elfogadásra javasolta a rendelet-tervezetet.

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Köszönöm szépen. Kérdezem, hogy van-e kérdés, hozzászólás. Nincs. Akkor indítható a szavazás a rendelet-tervezetről az előterjesztésben foglaltak szerint. Elfogadásához minősített többség szükséges.

Megállapítom, hogy Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jelen lévő 9 tagja 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2025. (II. 24.) önkormányzati rendeletét igazgatási szünet elrendeléséről.

8. napirendi pont

A polgármester tájékoztatója Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat vagyonának előző évi hasznosításáról és vagyoni helyzete alakulásáról

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: *Röviden ismertette az előterjesztést.*

Ezt a napirendi pontot a Pénzügyi bizottság tárgyalta. Kérem Honti Zoltán elnök urat, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Honti Zoltán PB elnöke: A Pénzügyi bizottság megtárgyalta az előterjesztést, nagyon szép számokat hallottunk, de remélem nem ez volt a legjobb év, a következők még jobbak lesznek. A bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Köszönöm szépen. Kérdezem, hogy van-e kérdés, hozzászólás. Nincs. Akkor indítható a szavazás a határozati javaslatról az előterjesztésben foglaltak szerint.

Megállapítom, hogy Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jelen lévő 9 tagja 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
17/2025. (II. 20.) HATÁROZATA**

Tárgy: A polgármester tájékoztatója az Önkormányzat vagyonának előző évi hasznosításáról és vagyoni helyzete alakulásáról

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármester tájékoztatóját az Önkormányzat vagyonának előző évi hasznosításáról és vagyoni helyzete alakulásáról tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

9. napirendi pont

Beszámoló a Budakörnyéki Közterület-felügyelet 2024. évi tevékenységéről

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Itt van körünkben Uzsoki Gábor, a Budakörnyéki Közterület-felügyelet intézményvezetője, ő fogja ismertetni a beszámolót. Előtte kérem Nagy Tímea osztályvezető asszonyt, hogy röviden ismertesse az előterjesztést.

Nagy Tímea osztályvezető: *Röviden ismertette az előterjesztést.*

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Köszönöm szépen. Most kérem Uzsoki Gábort, hogy ismertesse a beszámolót.

Uzsoki Gábor Budakörnyéki Közterület-felügyelet intézményvezetője: Köszönöm szépen a szót. Tisztelt képviselő-testület! Tizenegyedik alkalommal készítettük el a beszámolóinkat, igyekeztünk elég részletesen leírni és összefoglalni, hogy látható legyen az elmúlt évi tevékenységünk. A számadatok egyértelműen benne vannak a beszámolóban.

Szóban annyiban szeretném kiegészíteni, hogy az elmúlt évben már látható egy olyan tendencia, hogy a közterület-felügyelet a kifejezetten ellenőrző, felügyelő tevékenységéből inkább a közbiztonsághoz és az önkormányzati rendészeti feladatellátáshoz kezd közelíteni. Országos szinten is egyébként, de itt Nagykovácsiban is a nyári időszakban pont az önkormányzat kérésére kellett kollégáimnak kifejezetten közbiztonsági ellenőrzéseket tartani, éjszakai és hétvégi éjszakákon, a különböző rongálások és egyéb italozásoknak, szemeteléseknek a visszaszorítása, megelőzése érdekében. Szintén önkormányzati rendészeti feladat a település rendjének biztosítása, rendészeti jellegű önkormányzati rendeleteknek a betartatása, a közterület-használat, illetve az ingatlanrenddel kapcsolatos előírások

betartatása, erre is elég nagy hangsúlyt helyeztünk. Kollégáim napi rendszerességgel ellenőrizték a tehergépjárművek behajtási engedélyét, nagyon szép és korrekt, részletes kimutatásokat kaptak szinte minden nap a polgármesteri hivataltól és ez megkönnyítette a munkájukat. Ettől az évtől az önkormányzatok lehetőséget kaptak arra, hogy a tehergépjárművek behajtásáért díjat számoljanak fel, ez még nagyobb munkát jelent a kollégáimnak, mert ezt komolyan kell venni, ezt nagyon szigorúan kell ellenőrizni. Ha kell, akkor meg tudjuk szervezni, hogy akár 5 felügyelő is át tud jönni és tud ellenőrizni a település területén. Igyekeztünk az önkormányzat rendezvényein a maximális létszámmal ott lenni. Azt gondolom, tapasztalták, látták a kollégáimat a jellemző nagy rendezvényeken, Crosskovácsi, Varázskastély, vagy a Búcsú alkalmával. Véleményem szerint a kollégáim tisztességesen és szakszerűen látták el a feladatukat más hatóságok helyett is.

Még annyit szeretnék hozzátenni, hogy tavaly decemberben a Budakörnyéki Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa hozott egy határozatot, hogy az elnök szervezze át teljesen az intézmény működését, ez a munka jelenleg folyamatban van. Az integrált rendészeti feladatellátás irányát javaslom majd a polgármestereknek. Ez egy viszonylag új fogalom az önkormányzati rendészetben, mezőőri feladatellátással ki tud egészülni a közterület-felügyeleti munka. Jogszabály alapján lehetőség van, ha végzettsége van, közterület-felügyelőt mezőőri feladatellátással is megbízni. Ez azért fontos, mert a közterület-felügyeleti munkát az állam semmilyen támogatással nem támogatja, noha az önkormányzati törvényben a fővárosnál és a kerületénél kötelező feladatként előírja, a települési önkormányzatoknál ez felvállalt és saját forrásból finanszírozott feladat. A mezőőri feladatellátást viszont támogatja. Mivel felülvizsgálatra került a mezőőrökkel kapcsolatos törvény, és összekötötték a közterület-felügyeleti, illetve a mezőőri törvényt, így az ilyen megosztott munkakörökben a támogatások igénylése jogszerűvé vált. Első alkalommal a mezőőri feladatellátásra 500.000 forint/fő vissza nem térítendő dologi támogatásra lehet pályázni, negyedévente pedig havonta 90.000 forint támogatásra, ami dologi, illetve személyi juttatásra is fordítható. Körülbelül ezt fogja tartalmazni a javaslat, amit igyekszem a február 28-i BÖT ülésre előterjeszteni. Köszönöm szépen.

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Köszönöm szépen. Ezt a napirendi pontot az Ügyrendi bizottság tárgyalta. Kérem Tegzes Endre elnök urat, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Tegzes Endre ÜB elnöke: Az Ügyrendi bizottság megtárgyalta az előterjesztést, 4 igen szavazattal elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Köszönöm szépen. Kérdezem, hogy van-e kérdés, hozzászólás.

Debreceni Gábor: Olvastam, hogy volt két olyan ügy, amikor ki kellett menniük a közösségi együttéléssel kapcsolatos szabálysértés miatt. A Teleki–Tisza-kastélyban a nyár folyamán jártak-e bejelentésre, vagy olyan intézkedéskor, amikor kellett esetleg büntetést kiszabni, vagy ellenőrizni, vagy felszólítani az ott ünneplőket.

dr. Halmosi-Rokaj Odett aljegyző: A rendőrségnek kell jelezni és a rendőrség jogosult intézkedni ilyen esetekben. A közterület-felügyeletnek úgy gondolom, hogy ilyen csendháborítás jellegű események esetén nincs feltétlen hatásköre eljárni,

úgyhogy elsődlegesen minden ilyen esetben a rendőrségnek kell bejelentést tenni, ráadásul magánterületről beszélünk.

Uzsoki Gábor Budakörnyéki Közterület-felügyelet intézményvezetője: Szeretnék még kiegészítést tenni. Elkezdtünk a BÖT tagtelepülések közterület-felügyeleteinek a vezetőivel egyeztetni, mert szeretnénk egymással együttműködési megállapodásokat kötni, illetve a településen működő polgárőrségekkel is annak érdekében, hogy szervezettebb keretek között, összehangoltabban tudjunk működni, hogy gyakrabban tudjunk éjszakai akciókat szervezni. Majd valamikor később, ha az anyagi lehetőségek megengedik, akkor a felügyelet működési területén egy folyamatosan hívható telefonos ügyeleti szolgálatot is szeretnénk megszervezni. Legalább egy fővel, aki egy polgárőrrel kiegészülve majd rendészként el tud járni.

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Köszönöm szépen. Kérdezem, hogy van-e még kérdés, hozzászólás. Nincs. Akkor szavazásra teszem fel a határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint. Indítható a szavazás.

Megállapítom, hogy Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jelen lévő 9 tagja 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
18/2025. (II. 20.) HATÁROZATA**

Tárgy: Beszámoló a Budakörnyéki Közterület-felügyelet 2024. évi tevékenységéről

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budakörnyéki Közterület-felügyelet 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

10. napirendi pont

Beszámoló a Lenvirág Bölcsőde 2024. évi tevékenységéről

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Ez a napirendi pont is minden évben előttünk van, hiszen jogszabályi kötelezettsége az intézményvezetőnek a beszámolás, nekünk pedig ennek az értékelése. István Ágnes intézményvezető elkészítette a beszámolóját. Kérem, hogy ismertesse a lényeges pontjait.

István Ágnes intézményvezető: Egy jó hírrel szeretném kezdeni a beszámoló összefoglalóját, hogy idén 2025 áprilisban lesz 10 éves a Lenvirág Bölcsőde, úgyhogy most már egy évtizednyi munkát hagytunk magunk mögött. A 2024-es év volt az első teljes év, amikor már a védőnők nem velünk voltak. A velük való kapcsolat továbbra is napi szintű, hiszen ott vannak az épületünkben, úgyhogy nem változott semmi azon kívül, hogy ők munkáltatói szempontból már a János Kórházhoz tartoznak. A személyi feltételek tekintetében ennek kapcsán változás volt, 20 főről 16 főre módosult még

2023-ban a dolgozói létszám. A 2024-es évben 16 és fél fő volt a státuszunk. A fél fő az azt jelenti, hogy volt egy várandós kolléganőnk, aki egész 2024 első félévében táppénzen volt. Így az aktív dolgozók 16-an vannak nálunk, 8 fő kisgyermeknevelő, 4 fő bölcsődei dajka, egy konyhai kisegítő, egy takarító, egy félállású karbantartó, illetve én jómagam. Az év elejét úgy indítottuk, hogy jött egy új kolléganőnk, akinek el kellett végezni a bölcsődei dajka iskolát, ezt sikeresen teljesítette. A következő változás augusztusban történt, akkor egy kisgyermeknevelővel elváltak útjaink, viszont volt épületen belül már egy dolgozónk, aki dajkaként dolgozott, de már megvolt a kisgyermeknevelő végzettsége, úgyhogy ő vette át a távozó kolléganő csoportját. Ezért dajka állást kellett hirdetnünk augusztus második felében, de szerencsére rögtön találtunk is, úgyhogy szeptember 1-től folytathattuk a bölcsődei életet teljes dolgozói létszámmal. Az év végével, december 31-gyel megszűnt a karbantartónk munkaviszonya, de már most februárban tudtunk az ő helyére is fölvenni új kollégát, úgyhogy a személyi feltételek adottak az idei évre is.

A tárgyi feltételek tekintetében továbbra is nagyon szépen köszönjük Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának azt a támogatást, aminek köszönhetően a gyerekeink nagyon szép környezetben nőhetnek fel. De nemcsak a gyerekek, hanem a dolgozók részére is tényleg rendkívüli körülmények vannak biztosítva, úgyhogy ezt továbbra is köszönjük szépen. Az udvarunkat, a mozgásfejlesztő eszközeinket is tudtuk 2024-ben bővíteni, és a karácsonyi ünnep alkalmával nagyon sok új játékkal gazdagodtak a csoportszobák. 2024 májusában tartottuk a beiratkozást, mint ahogy az eddigi években is. Nagykovácsi és Remeteszőlős településről érkezhettek hozzánk felvételi kérelmek. 2024-ben 42 szülő adta be a jelentkezését a 36 szabad férőhelyünkre. A felvételi bizottsági tagok Gerlóczyné Furulyás Katalin elnök asszony, Balatoni Lilla védőnő és én voltam. 42 jelentkezést 36 szabad férőhelyre adtak be. 35 gyermeket rögtön felvettünk a bizottsági ülésen és egy gyermeknek hagytunk férőhelyet, hogy a fellebbezők közül is tudjunk felvenni valakit. A fellebbezéssel éltek is, 3 család adta be a fellebbezési kérelmet és közülük választottunk ki egy háromgyermekes családot, ahol a legkisebb gyerkőcöt szerették volna beírtni. Így összesen 6 család maradt várólistán, de ebből ketten el tudtak menni az óvodába, mert 3 éves kor körül voltak ősszel, így végül négyen maradtak várólistán. A nyári, illetve az őszi időszakban több olyan történés volt a felvett családoknál, kistestvér születése, elköltözés a faluból, ami miatt visszamondták férőhelyüket, így fel tudtuk azokat a gyerekeket is venni, akik várólistán voltak. Ennek köszönhetően a 2024/2025-ös nevelési év az első olyan év volt, hogy gyakorlatilag minden jelentkező gyerkőc be tudott kerülni. Azóta új felvételi kérelem nem érkezett egészen mostanáig. Most éppen van egy új felvételi kérelem, de van 2 szabad férőhelyünk, úgyhogy a most jelentkező családot is fel fogjuk tudni venni.

A térítési díjainkban 2024-ben nem volt változás. Nálunk az egy főre eső jövedelem alapján van megállapítva sávosan a térítési díjfizetési kötelezettség. A jogszabályban vannak ugyan olyan feltételek, ami mentén ingyenességet élvez alaptól a szülő, és akkor nem kell az egy főre eső jövedelmet számítani, azonban a legtöbb család esetében kiszámoljuk. Ha a családban az egy főre eső jövedelem 0 és 100.000 forint között van, akkor 0 forint a térítési díj, 100 és 200.000 forint között 500 forintot kell fizetniük naponta a szülőknek, és 200.000 forintos egy főre eső jövedelem fölött pedig 1000 forintot kell naponta fizetni. Nagyságrendileg a beíratott gyermekek fele szokott fizetni, ezzel tudunk egy költségvetés tervezésénél számolni. Az étkezésben volt változás. Augusztus 31-ig 790 forint volt a napi étkezés díja, szeptember 1. után pedig 840 forint lett. Körülbelül a gyermekek kétharmada ingyenesen étkezik és egyharmada után kell fizetni. Most 2024-ben jött egy olyan lehetőség a szülőknek, családoknak,

hogy a Magyar Államkincstár felhívása alapján a szülők beadhatnak pályázatot a bölcsődés gyermekük után, és akkor visszakapják 50.000 forintig a térítési díjat. Úgyhogy a szülők megkapják tőlünk a számlát, benyújtják az Államkincstárhoz és visszakapják 50.000 forintig mind a gondozásért fizetett térítési díjat, mind az étkezésért fizetett térítési díjat. Tehát gyakorlatilag most az Államkincstárnak köszönhetően mindenki ingyenesen járhat a bölcsődébe, csak egy kis utánajárás szükséges hozzá.

A költségvetésünket tekintve 178.000.000 forint volt az előirányzat a 2024-es évre, de a valós kiadás 156.000.000 forint lett, úgyhogy 22.000.000 forintot nem költöttünk el. Nagyon igyekszünk gondos gazdái lenni a költségvetés összegének. A szülői térítési díjakból nagyságrendileg 4.000.000 forint érkezett be. Az étkezésért fizetett térítési díjakból pedig 1.800.000 forint.

A beszámolóba leírtam, hogy a tavalyi év során számos továbbképzésen vettünk részt. A szokásos kétévenkénti ellenőrzésünkön túlestünk februárban, Ez úgy történik, hogy a Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztálya kiírja az ellenőrzést és ilyenkor felkéri a Magyar Bölcsődék Egyesületét, mint módszertant, hogy jöjjenek ők is ellenőrizni, illetve felkéri a Népegészségügyi Osztályt is. Az ellenőrzés során kis adminisztratív hibákat tártak fel, azokat rögtön orvosolni tudtuk. Egy komolyabb probléma volt a szakmai ellenőrzésen, ahol az étkezést vélték a korosztályt tekintve nem teljesen megfelelőnek. Felkerestük az Elamen Zrt-t emiatt, ők biztosítják számunkra az étkezést. Májusban zajlott egy ismételt ellenőrzés, ahol még mindig találtak kivetni valókat. Ennek kapcsán a fenntartó összehívott egy egyeztetést, ahol a cég részéről a vezetők voltak ott, és ezen a megbeszélésen meg tudtuk beszélni a problémákat, nyitottak voltak azok megoldására. Azóta ezek a problémák rendeződtek, úgyhogy jelen pillanatban mi elégedettek vagyunk az étkeztetéssel. Bevonnak minket az étlap tervezésébe, ha bármi probléma van, szólhatunk.

Szeretnék még köszönetet mondani a 2024-es évben is a mindennapi munkánkat segítő hivatali dolgozóknak, főleg a pénzügyi, illetve a műszaki osztálynak. Bízunk benne, hogy a további években is ilyen gördülékenyen fog menni az együttműködés, az együtt gondolkodás. Itt szeretném megköszönni a kolléganőimnek is azt, hogy mindennap milyen szeretettel és elhivatottsággal dolgoznak a bölcsődében. Köszönöm szépen.

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Köszönöm szépen. Ezt a napirendi pontot a Humánpolitikai bizottság tárgyalta. Kérem szépen G. Furulyás Katalin elnök asszonyt, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

G. Furulyás Katalin HB elnöke: A Humánpolitikai bizottság tárgyalta az előterjesztést, 6 igen szavazattal elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Köszönöm szépen. Kérdezem, hogy van-e kérdés, hozzászólás. Nincs. Akkor szavazásra teszem fel a határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint. Indítható a szavazás.

Megállapítom, hogy Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jelen lévő 9 tagja 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

19/2025. (II. 20.) HATÁROZATA

Tárgy: Beszámoló a Lenvirág Bölcsőde 2024. évi tevékenységéről

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Lenvirág Bölcsőde 2024. évi szakmai beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

11. napirendi pont

Döntés dr. Tomsits Tulipán rendőr alezredes kapitányságvezetői kinevezésének támogatásáról

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Kérem Grégerné Papp Ildikó jegyző asszonyt, hogy röviden ismertesse az előterjesztést.

Grégerné Papp Ildikó jegyző: *Röviden ismertette az előterjesztést.*

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Köszönöm szépen. Ezt a napirendi pontot az Ügyrendi bizottság tárgyalta. Kérem Tegzes Endre elnök urat, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Tegzes Endre ÜB elnöke: Az Ügyrendi bizottság megtárgyalta az előterjesztést, 4 igen szavazattal elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Köszönöm szépen. Kérdezem, hogy van-e kérdés, hozzászólás. Nincs. Akkor indítható a szavazás a határozati javaslatról az előterjesztésben foglaltak szerint.

Megállapítom, hogy Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jelen lévő 9 tagja 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
20/2025. (II. 20.) HATÁROZATA**

Tárgy: Döntés dr. Tomsits Tulipán rendőr alezredes kapitányságvezetői kinevezésének támogatásáról

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja dr. Tomsits Tulipán r. alezredes asszony Budaörsi Rendőrkapitányság kapitányságvezetői beosztásba történő kinevezését.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

12. napirendi pont

Döntés a Nagykovácsi Természet- és Környezetvédő Egyesület faültetéssel kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelméről

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Ez az a faültetés, amit március elsején a Völgy utcai vízmosásnál fogunk végezni. A NATE is kért lehetőséget, hogy részt vehessen ebben az akcióban. Kérem dr. Halmosi-Rokaj Odett aljegyző asszonyt, hogy röviden ismertesse az előterjesztést.

dr. Halmosi-Rokaj Odett aljegyző: *Röviden ismertette az előterjesztést.*

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Köszönöm szépen. Ezt a napirendi pontot az Pénzügyi bizottság tárgyalta. Kérem Honti Zoltán elnök urat, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Honti Zoltán PB elnöke: A Pénzügyi bizottság megtárgyalta az előterjesztést, 4 igen szavazattal elfogadásra javasolta a határozatot.

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Köszönöm szépen. Kérdezem, hogy van-e kérdés, hozzászólás. Nincs. Akkor indítható a szavazás a határozati javaslatról az előterjesztésben foglaltak szerint.

Megállapítom, hogy Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jelen lévő 9 tagja 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 21/2025. (II. 20.) HATÁROZATA

Tárgy: **Döntés a Nagykovácsi Természet- és Környezetvédő Egyesület faültetéssel kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelméről**

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Nagykovácsi Természet- és Környezetvédő Egyesület által benyújtott, faültetésre irányuló kérelmére a tulajdonosi hozzájárulást megadja. A projekt helyszíne: a Nagykovácsi belterület 2253 helyrajzi számon nyilvántartott önkormányzati tulajdonú ingatlanok a csapadékvíz elvezető árok és a Völgy utca közé eső része.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző

13. napirendi pont

Döntés a Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának tulajdonában lévő, Tompa Mihály u. 6. szám alatti (4046 hrsz.) ingatlan nyilvános versenyeztetési eljárás ismételt kiírásáról

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Kérem dr. Halmosi-Rokaj Odett aljegyző asszonyt, hogy röviden ismertesse az előterjesztést.

dr. Halmosi-Rokaj Odett aljegyző: Röviden ismertette az előterjesztést.

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Köszönöm szépen. Ezt a napirendi pontot az Pénzügyi bizottság tárgyalta. Kérem Honti Zoltán elnök urat, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Honti Zoltán PB elnöke: A Pénzügyi bizottság megtárgyalta az előterjesztést, 4 igen szavazattal elfogadásra javasolta a határozatot.

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Köszönöm szépen. Kérdezem, hogy van-e kérdés, hozzászólás. Nincs. Akkor indítható a szavazás a határozati javaslatról az előterjesztésben foglaltak szerint.

Megállapítom, hogy Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jelen lévő 9 tagja 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
22/2025. (II. 20.) HATÁROZATA**

Tárgy: Döntés a Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának tulajdonában lévő, Tompa Mihály u. 6. szám alatti (4046 hrsz.) ingatlan nyilvános versenyeztetési eljárás ismételt kiírásáról

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Nagykovácsi belterület 4046 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben a Nagykovácsi Tompa Mihály u. 6. szám alatt található, 727 m² alapterületű, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület ingatlant nyilvános versenyeztetési eljárás útján továbbra is értékesíteni kívánja legalább 66.400.000 Ft áron, a határozat mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak szerint.

Az ajánlattételi felhívás az értébecslés érvényességi idejéig, vagy a versenyeztetési eljárás eredményes lezárásáig folyamatosan meghirdetésre kerül.

Felhatalmazza a polgármester és a jegyzőt az ajánlattételi felhívás közzétételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző

14. napirendi pont

Döntés az Öregiskola Közösségi Ház és Könyvtár intézményvezetői pályázatának kiírásáról

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Kérem Grégerné Papp Ildikó jegyző asszonyt, hogy röviden ismertesse az előterjesztést.

Grégerné Papp Ildikó jegyző: Röviden ismertette az előterjesztést.

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Köszönöm szépen. Ezt a napirendi pontot a Humánpolitikai bizottság tárgyalta. Kérem G. Furulyás Katalin elnök asszonyt, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

G. Furulyás Katalin HB elnöke: A Humánpolitikai bizottság megtárgyalta az előterjesztést, 4 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolta a pályázati kiírásra vonatkozó határozati javaslatot. A bíráló bizottság tagjaira vonatkozóan a bizottság javaslatot tett, Honti Zoltánt, Tegzes Endrét és Horváth Zsuzsannát javasolta. Az így kiegészített határozati javaslatot a bizottság 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással elfogadásra javasolta.

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Köszönöm szépen. Kérdezem, hogy van-e kérdés, hozzászólás.

Debreceni Gábor: Én voltam az, aki nemmel szavaztam az első határozati javaslatra, de tisztáztuk a jogszabályi előírást. Én azonban továbbra is javaslom, de most már nem javaslom, csak az a véleményem, hogy Nagykovácsi esetében, ahol rengeteg külföldi él, jó lenne, hogyha integrálódhatnának kulturálisan is. Azt gondolom, hogy nagyon jó dolog lenne, hogyha idővel az Öregiskola és Könyvtár vezetője, aki betölti ezt a pozíciót, tudna angolul azon a szinten, amit a rendelet is javasol.

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Angol nyelvtudást nem ír elő a rendelet, bármilyen nyelvvizsgát ír elő.

G. Furulyás Katalin: Szeretném megnyugtatni képviselőtársamat, hogy az Öregiskola Községi Ház és Könyvtárban mindannyian tudunk angolul válaszolni, ha kérdeznek, tárgyalóképesek vagyunk és mindenki minden kérését, megkeresését illetően dűlőre jutottunk eddig. Komoly nemzetközi megkeresések nem érkeztek az Öregiskola részére, amennyiben ilyen lett volna, természetesen felmérve a nyelvtudásunk szintjét, szaksegítséget vettünk volna igénybe. Ezt megnyugtatóként szerettem volna közölni. Egyben megerősítem jegyző asszonyt abban, hogy a képzési előírások az önkormányzati döntéshez képest magasabb szintű jogszabályok. Tehát ezt mi itt sem szigorítani, sem enyhíteni nem tudjuk, ezt kell így szó szerint átvennünk.

Debreceni Gábor: Köszönöm szépen. Tisztáztuk ezt a kérdést.

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Köszönöm szépen. Kérdezem, hogy van-e kérdés, hozzászólás. Nincs. Akkor indítható a szavazás először a pályázat kiírásáról az előterjesztésben foglaltak szerint.

Megállapítom, hogy Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jelen lévő 9 tagja 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
23/2025. (II. 20.) HATÁROZATA**

Tárgy: Döntés az Öregiskola Községi Ház és Könyvtár intézményvezetői pályázat kiírásáról

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a hatályos jogszabályok alapján nyilvános pályázatot hirdet az Öregiskola Községi Ház és Könyvtár intézményvezetői munkakörének betöltésére.

Felhatalmazza a Jegyzőt az intézményvezetői pályázati felhívás – jogszabály szerinti – közzétételére és a pályázati eljárás lefolytatásával összefüggő feladatok ellátására.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: jegyző

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Köszönöm szépen. Most pedig a bíráló bizottságról szavazzunk a Humánpolitikai bizottság módosító indítványa szerint. Indítható a szavazás. az előterjesztésben foglaltak szerint.

Megállapítom, hogy Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jelen lévő 9 tagja 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
24/2025. (II. 20.) HATÁROZATA**

Tárgy Az Öregiskola Községi Ház és Könyvtár intézményvezetői pályázat elbírálására létrehozott bíráló bizottság tagjainak megválasztása

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Humánpolitikai bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Öregiskola Községi Ház és Könyvtár intézményvezetői pályázat elbírálására létrehozott bíráló bizottság tagjainak a kulturális intézmény alaptevékenységének megfelelő szervezet képviselőjén kívül – Honti Zoltán, Tegzes Endre és Horváth Zsuzsanna képviselőt válassza meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Köszönöm szépen. Ezzel a mai nyílt képviselő-testületi ülés végére értünk. Az ülést 18 óra 25 perckor lezárom. Zárt üléssel folytatjuk.


Kiszelné Mohos Katalin
polgármester



K.m.f.


Grégerné Papp Ildikó
jegyző

