

Szalay Erzsébet

Feladó: Kiszelné Mohos Katalin
Küldve: kedd 2024. október 29 14:23
Címzett: dr Fegyveres Fiskál Gábor
Másolatot kap: Bizottság
Tárgy: RE: Helyi adórendelet felülvizsgálata

Kedves Gábor!

Köszönöm a visszajelzést és a jószándékot az állatorvosok felé, de az önkormányzat által a helyi iparűzési adó tekintetében nyújtható adómentesség, adókedvezmények körét a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (Htv.) 39/C. § tartalmazza.

„Htv. 39/C. § (3) Az önkormányzat rendeletében jogosult a házi orvos, védőnő vállalkozó számára adómentességet, adókedvezményt megállapítani, feltéve, ha annak vállalkozási szintű iparűzési adóalapja az adóévben a 20 millió forintot nem haladja meg. Az adómentességnek, adókedvezménynek valamennyi házi orvos, védőnő vállalkozó számára azonosnak kell lennie.”

A házi orvosok és a védőnők a Htv-ben külön nevesítésre kerültek, ez a jogszabály adja a felhatalmazást esetükben a helyi adórendeleti szabályozáshoz. Az állatorvosokra ez a kedvezmény nem alkalmazható.

Üdvözlettel,

Kiszelné Mohos Katalin
polgármester
Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat
2094 Nagykovácsi, Kossuth L. u. 61.
Telefon: 06-26/555-009/105



From: Fegyveres-Fiskál Gábor <gfegyveres@dipolcsoport.hu>
Sent: Monday, October 28, 2024 9:10 PM
To: Kiszelné Mohos Katalin <kizsel.katalin@nagykovacsi.hu>
Cc: Bizottság <bizottsag@nagykovacsi.hu>
Subject: Re: Helyi adórendelet felülvizsgálata

Kedves Kati, egyetértek a javaslatokkal. Javaslom továbbá, hogy az állatorvosok is hasonló kedvezményben részesüljenek. Udvozlettel, Ffgábor
Az iPhone-omról küldve

2024. okt. 28. dátummal, 14:41 időpontban Kiszelné Mohos Katalin
<kizsel.katalin@nagykovacsi.hu> írta:

Kedves Képviselőtársaim, kedves Bizottsági Tagok!

Minden évben kötelező feladat a helyi adókról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata. Ezt a témát rendszerint a novemberi képviselő-testületi ülésre visszük be.

Részemről adóemelést nem javaslok, azonban a hivatali kollégákkal egyeztetve az alábbi pontosító, módosító javaslatokat tesszük:

1. Telekadóval terhelt ingatlanok esetében építményadó mentesség biztosítása

A korábbi években megszokott rend szerint egy ingatlan tekintetében vagy építményadó vagy telekadó került megállapításra, együttes kivetés nem történt. A helyi adórendeletünk azonban bizonyos esetekben (például gazdasági épületek esetében) nem zárja ki, hogy mindkét adó megállapításra kerülhessen. Javasoljuk, hogy a 20/2015 (XI. 30.) számú helyi adórendelet 3. § az alábbiak szerint módosuljon:

- a) Mentés az építményadó alól a Htv. 13. §-ában meghatározott ingatlan.
- b) Mentés az az ingatlan, mely a telekadó hatálya alá tartozik.**

2. Időskorúaknak járó kedvezmény felülvizsgálata

A helyi adórendelet 6. § (4)-(6) bekezdései rendelkeznek a 65. életévüket betöltött időskorúaknak biztosítható építményadó kedvezményről. A jelenleg hatályos helyi adórendelet értelmében a kedvezmény abban az esetben biztosítható, amennyiben a kérelmező, valamint a vele egy háztartásban élők rendszeres havi jövedelme nem haladja meg a 105.000Ft/főt. A rendeletnek ezen része 5 éve nem változott, ezért indokolt annak felülvizsgálata. Javasoljuk, hogy a 20/2015. (XI. 30.) számú helyi adórendelet 6. § (4) bekezdése az alábbiak szerint módosuljon: „A (2)–(3) bekezdésekben meghatározott kedvezményen felül a 65. életévet betöltött (1) bekezdés szerinti adóalany 15.000,- Ft kedvezményben részesül, amennyiben az adóalany, valamint a vele egy háztartásban élők jövedelme a havi **150.000 Ft/főt** nem haladja meg és az adott adótárgyra ezen kedvezményt az adóévben még nem vették igénybe.”

3. Háziorvosoknak, valamint védőnőknek biztosítható helyi iparűzési adókedvezménnyel kapcsolatos hivatkozás javítása

A helyi adórendelet 19. § (1)-(2) bekezdései rendelkeznek a háziorvosoknak, valamint védőnőknek biztosítható helyi iparűzési adókedvezményekről. A Htv. 39/C §. (3) bekezdése írja elő a az Önkormányzatok részére ezt a lehetőséget, azonban a helyi adórendelet tévesen (4) bekezdésre mutat. Javasoljuk, hogy a 20/2015. (XI. 30.) számú helyi adórendelet 19. § (1) bekezdése az alábbiak szerint módosuljon: „Azon háziorvos vállalkozót, aki a Htv. 39/C. § **(3)** bekezdésében, valamint a 52. § 23. pontjában foglaltaknak megfelelő, e rendelet 20. § (1) bekezdésében meghatározottak szerint megállapított adóból 50 % kedvezmény illeti meg.”

Kérem, véleményezzétek a fenti javaslatokat, illetve, ha van bármilyen más módosító indítványotok a rendeletre vonatkozóan, azt küldjétek meg legkésőbb november 7. csütörtök 12 óráig.

Segítségül csatolom a jelenleg hatályos rendeletet. Együttműködésüket előre is köszönöm.

Üdvözlettel,

Kjzselné Mohos Katalin
polgármester
Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat
2094 Nagykovácsi, Kossuth L. u. 61.
Telefon: 06-26/555-009/105

<image001.png>

<Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 20_2015. (XI. 30.)
önkormányzati rendelete.pdf>

