

ELŐTERJESZTÉS KÍSÉRŐLAP

E-szám: 92/2024.

Tárgy: Döntés a köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló 21/2022. (XI. 22.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról és a meg nem váltott temetési helyek lezárásáról

Előterjesztő neve: Kiszelné Mohos Katalin polgármester

Előadó neve: dr. Halmosi-Rokaj Odett aljegyző

Az előterjesztés aláírás előtti előzetes ellenőrzése

Vezetői ellenőrzés

- az előterjesztés tartalmilag és formailag megfelelő – nem megfelelő

előadó osztályvezetője

Pénzügyi ellenőrzés

- az előterjesztés tartalmilag és formailag megfelelő – nem megfelelő



pénzügyi osztályvezető

Törvényességi ellenőrzés

- az előterjesztés tartalmilag és formailag megfelelő – nem megfelelő

Nagykovácsi, 2024. november 13.



jegyző

Az előterjesztés kiküldhető – nem küldhető ki.

Nagykovácsi, 2024. november 13.



polgármester



Tisztelt Képviselő-testület!

I. A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény (a továbbiakban: Ttv.) 40. § (3) bekezdése – 2023 júliusáig – előírta a temetői díjtételek évente történő felülvizsgálatát. A jelenleg hatályos Ttv. ezt a kötelezettséget már nem tartalmazza. Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának a köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló 21/2022. (XI. 22.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Ör.) két évvel ezelőtt került megalkotásra, és a díjtételek módosítására legutoljára 2023. novemberében került sor.

A köztemető üzemeltetője a Nagykovácsi Településüzemeltetési Intézmény. Intézményvezető asszony elkészítette a temetői díjtételekre vonatkozó javaslatát, ismételten összehasonlítva a környező települések temetői díjtételekre vonatkozó előírásait az alábbiak szerint:

Nagykovácsi temetkezési helyek típusa	Nagykovácsi díjtételek (Ft) 2024 év	Javasolt díjtételek 2025. évre urnahelyekre	Piliscsaba díjtételek (Ft) 2024 év	Telki díjtételek (Ft) 2024 év	Üröm díjtételek (Ft) 2024 év	Budakeszi díjtételek (Ft) 2024 év
egyes sírhely	41 732+ÁFA		18 190+ÁFA	35.000+ÁFA	80.000+ÁFA	30.000+ÁFA
dupla sír	62 992+ÁFA		36 380+ÁFA	70.000+ÁFA	150.000+ÁFA	50.000+ÁFA
gyermeksír	ingyenes		25 év utáni hosszabbításkor 17 000+ÁFA	nincs megadva	nincs megadva	ingyenes
urnasírhely	22 047+ÁFA	25 984+ÁFA	dupla 36 380+ÁFA	25.000+ÁFA	70.000 +ÁFA kettes urnasírhely 100.000 +ÁFA	25.000+ÁFA
kettes urnafülke	27 559+ÁFA	31 496+ÁFA	42 800+ÁFA	nincs	nincs megadva	nincs megadva
egyes urnafülke	19 685+ÁFA	23 622+ÁFA	21 400+ÁFA	20.000+ÁFA	urnánként 60.000+ÁFA	15.000+ÁFA
2 személyes sírbolthely	114 961+ÁFA		sírbolt 428 000+ÁFA	sírbolt 150.000+ÁFA	nincs megadva	150.000+ÁFA
4 személyes sírbolthely	161 024+ÁFA		nincs	nincs	nincs megadva	270.000+ÁFA
6 személyes sírbolthely	188 976+ÁFA		nincs	nincs	nincs megadva	360.000+ÁFA
4 férőhelyes urnasírbolt	35 433+ÁFA	39 370+ÁFA	urnasírbolt 20év 107 000+ÁFA	nincs	nincs megadva	nincs

Az összehasonlító táblázat adatai alapján megállapítható, hogy a települések egyes tételei magasabbak, egyes tételei viszont alacsonyabbak a Nagykovácsiban alkalmazott díjtételekhez képest.

A felülvizsgálat eredményeképpen **díjmelési javaslat kizárólag az urnás sírhelyek, urnafali urnafülkék és urnasírbolt tekintetében került megalkotásra.** A díjmelési javaslat indokaként intézményvezető asszony hivatkozik az értékesíthető urnafali sírhely és a kettős urnafülke hiányára, illetve az új önkormányzati beruházással megvalósuló új urnafal költségeire.

A díjtételek felülvizsgálata mellett az önkormányzati rendelet mindennapi használata során felmerülő módosítási igényeket is átvezetjük.

Jelen esetben az urnasírbolt megváltási időtartamának módosítása vált szükségessé. A temetőkről és a temetkezési szolgáltatásról szóló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtásáról szóló 145/1999. (X. 1.) Korm. r. 18.§ (1) bek. a temetési hely feletti rendelkezési jog minimum időtartamát szabályozza, amely urnasírbolt esetében 20 év. Az Ör. 9.§ (5) bek. b) pontja az urnasírbolt egyszeri megváltásának időtartamát 60 évben határozza meg, amelynek fenntartása helykihasználtsági szempontból nem indokolt. **Javasoljuk** önkormányzati rendeleti szinten is az **urnasírbolt** tekintetében a **20 éves megváltási időtartam meghatározását.**

II. A Nagykovácsi Településüzemeltetési Intézmény, mint a Nagykovácsi köztemető üzemeltetője korszerűsítette a Temetőkönyvet, amely alapján már többféleképpen kereshetők a temetési helyek.

A nyilvántartás adatai alapján megállapítható, hogy nagyon sok temetési hely megváltási ideje lejárt úgy, hogy az elmúlt évtizedekben nem került sor a megváltásra. A Képviselő-testület 2017-2018-ban már döntött 137 temetési hely lezárásáról és újra-értékesítéséről, jelenleg 91 temetési hely lezárását tartja indokoltnak az üzemeltetést ellátó intézmény.

A köztemető területe és a temetési helyek száma korlátozott, és ez szükségessé teszi a helyzet rendezését, és a tisztelt Képviselő-testületnek, a köztemető fenntartójaként dönteni kell a lejárt temetési helyek lezárásáról, és egy döntési folyamatot kell elindítania a temetőkről és a temetkezési szolgáltatásról szóló 1999. évi XLIII. törvény 10.§ (2) bekezdése alapján:

„A temető és a temetési hely - kormányrendeletben foglaltak szerint - megszüntethető a tulajdonos döntése alapján, ha a temetési hely használati ideje lejárt.”

A temetőkről és a temetkezési szolgáltatásról szóló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtásáról szóló 145/1999. (X. 1.) Korm. r. 19.§ (1) és (3) bekezdése szerint a temetési hely megszüntetése esetén az alábbi hirdetményi közzététel szükséges:

„19. § (1) A temető, temetőrész, sírhelytábla (parcella), temetési hely lezárását hirdetményben kell közölni. A hirdetményt a lezárás időtartamáról a tájékoztató táblán, szükség szerint a temetőkapun, ravatalozón és az érintett temetőrésznel is ki kell függeszteni.

(3) A temető, illetve a temetési hely Tv. 10. § (2) bekezdése szerinti megszüntetését az (1) bekezdésben meghatározott módon hirdetményben kell közölni...”

Jelen előterjesztés alapján 91 temetési hely megszüntetésére teszünk javaslatot. A temetési helyek mindegyikének megváltási ideje 2015 előtt lejárt, így a temetési helyekkel rendelkezőknek kellő ideje és lehetősége lett volna a temetési helyek megváltására.

A fentiek alapján kérem a tisztelt Képviselő-testületet a rendelet-tervezet és a határozati javaslat megtárgyalására.

A rendelet-tervezet elfogadásához minősített többségű, míg a határozati javaslat elfogadásához egyszerű többségű döntés szükséges.

Hatásvizsgálat eredménye:

1. Társadalmi hatások: A rendeletmódosítás következtében nem jelentkezik számottevő társadalmi hatás, mivel a díjtételek emelése nem teljes körű és nem jelentős.

2. Gazdasági, költségvetési hatások: a rendeletmódosítás alapján a díjfizetési kötelezettség mértéke kis mértékben növekszik, így költségvetési bevétel növekedés is várható.

3. Környezeti hatások: A rendeletmódosításban foglaltaknak környezeti hatása nincs.

4. Egészségügyi hatások: A rendeletmódosításban foglaltaknak egészségügyi hatása nincs.

Nagykovácsi, 2024. november 13.

Kiszelné Mohos Katalin
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Tárgy: Döntés a meg nem váltott temetési helyek lezárásáról

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Nagykovács belterület 212. hrsz. alatt nyilvántartott Nagykovácsi Temető mellékelt, meg nem váltott temetési helyeit lezárja.

Felhatalmazza a polgármestert és az intézményvezetőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal, illetve közzétételt követő 6 hónap

Felelős: polgármester, jegyző

parcella	sor	sír
2	1	2
2	1	14
2	2	3
2	2	13
2	3	14
2	3	16
2	3	19
2	4	5
2	4	8
2	4	15
2	4	16
2	5	6
2	5	11
2	5	12
2	6	8
2	6	10
2	6	14
2	7	5
2	8	3
2	8	7
2	9	1
2	9	6
2	10	5
2	10	10
2	10	13
2	10	15
2	10	17
2	11	4
2	11	8
2	11	9
2	11	18

parcella	sor	sír
3	2	3
3	2	10
3	3	2
3	3	3
3	3	4
3	6	6
4/1	1	21
4/1	1	44
4/1	1	50
4/1	1	51
4/1	2	6
4/1	2	9
4/1	2	16
4/1	2	25
4/1	2	26
4/1	2	27
4/1	2	38
4/1	2	49
4/1	3	41
4/1	4	7
4/1	4	12
4/1	4	15
4/1	4	41
4/1	4	43
4/1	4	55
5	1	2
5	1	5
5	1	7
5	1	34
5	1	38
5	1	40
5	1	43

parcella	sor	sír
5	1	46
5	2	5
5	2	19
5	3	15
5	4	10
5	4	38
5	4	39
5	4	45
5	6	8
5	6	9
5	6	40
7	1	2
7	3	6
7	3	12a
7	3	16
urnafal	fülke	
M	1	
M	4	
M	6	
M	8	
M	9	
M	16	
M	28	
M	31	
M	40	
M	45	
MM	1	
MM	8	
MM	9	

2024.11.04-i adatok alapján

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló 21/2022. (XI. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott jogalkotói hatáskörében eljárva a köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló 21/2022. (XI. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról az alábbiakat rendeli el.

1. §

A köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló 21/2022. (XI. 22.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 9. § (5) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Az egyszeri megváltás időtartama:)

„b) urnasírbolt 20 év,”

[Az Üzemeltető a c) és d) pont szerinti temetkezési helyek kétszeres időtartamra történő megváltását is engedélyezheti.]

2. §

A R. 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

1. melléklet az .../... (... ..) önkormányzati rendelethez

„1. melléklet a 21/2022. (XI. 22.) önkormányzati rendelethez

Sírhelydíjak

	A	B
1	NAGYKOVÁCSI ÖNKORMÁNYZAT DÍJTÉTELEI	TÉRÍTÉSI DÍJ
2	Egyszeri hűtőhasználat elhunytanként	4724 Ft + Áfa
3	Temető igénybevételi díja (a létesítmények és szakszemélyzet igénybevétele után a temetkezési szolgáltatók által fizetendő díj temetésenként)	27.953 Ft + Áfa
4	Temető fenntartási hozzájárulás (szakipari tevékenységet végzők által fizetendő díj temetési helyenként)	4000 Ft + Áfa
5	Urnaférőhelyek tárolási díja 10 évre (temetés, újraváltás)	
6	Urnafülke	23.622 Ft + Áfa
7	Urnasírhely	25.984 Ft + Áfa
8	Kettős urnafülke	31.496 Ft + Áfa
9	Urnasírbolt árak 20 évre (temetés, újraváltás)	
10	Négy férőhelyes urnasírbolt	39.370 Ft + Áfa
11	Sírbolthely árak 80 évre (temetés, újraváltás)	
12	2 személyes sírbolthely	114.961 Ft + Áfa
13	4 személyes sírbolthely	161.024 Ft + Áfa
14	6 személyes sírbolthely	188.976 Ft + Áfa
16	Sírhely árak 25 évre (temetés, újraváltás)	
17	Felnőtt sírhelyárak	
18	Egyes sírhely	41.732 Ft + Áfa
19	Kettős sírhely	62.992 Ft + Áfa
20	Gyermekparcella	
21	sírhely	0 Ft

”

Általános indokolás

A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény (a továbbiakban: Ttv.) 40. § (3) bekezdése korábban előírta a temetői díjtételek évente történő felülvizsgálatát. A jelenleg hatályos Ttv. ezt a kötelezettséget már nem tartalmazza, de ennek ellenére az Önkormányzat elvégezte a felülvizsgálat. E mellett az önkormányzati rendelet mindennapi használata során felmerülő módosítási igények is átvezetésre kerültek.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

Az urnasírbolt megváltási időtartamának módosítását tartalmazza.

A 2. §-hoz

A Rendelet 1. számú mellékletének módosítását tartalmazza.

A 3. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.