

**Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...)
önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat tulajdonában lévő lakás és nem lakás célú helyiségek
bérbeadásának feltételeiről szóló 23/2022. (XI. 22.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az önkormányzat tulajdonában lévő lakás és nem lakás célú helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 23/2022. (XI. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról a következőket rendeli el:

1. §

Hatályát veszti az önkormányzat tulajdonában lévő lakás és nem lakás célú helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 23/2022. (XI. 22.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 2. pont.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Általános indokolás

A rendeletben bérbe adható lakásként szerepelt az Önkormányzat tulajdonában álló, a Nagykovácsi belterület 4046 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben a Tompa Mihály u. 6. szám alatt található ingatlan. Az ingatlan már bérlakás funkciót nem lát el, bérlő nem lakja, a Képviselő-testület az ingatlant nyilvános versenyeztetési eljárás útján értékesíteni kívánja. A módosításra bérbe adható lakások jegyzékéből a Tompa Mihály u. 6. szám alatt található ingatlan kivétele miatt kerül sor.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A rendelet 1. melléklet módosítását tartalmazza.

A 2. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.