



Nagykovácsi Településüzemeltetési Intézmény

2094 Nagykovácsi, Pók u. 58.

☎/fax: 26 355 159

E-mail: natu@nagykovacsi.hu

Dr. Halmosi -Rokaj Odett
aljegyző asszony részére

iktatószám: 199/2024.

Tárgy: Javaslat lejárt sírhelyek megszüntetésére, lezárására, továbbá a temetői díjtételek felülvizsgálata

Tisztelt Aljegyző Asszony!

Elkészült a Nagykovácsi Köztemető lejárt sírhelyeinek megszüntetési, lezárási javaslata, továbbá a hatályos díjtételek szokásos, éves felülvizsgálata.

Munkatársainkkal megvizsgáltuk a lejárt és újra meg nem váltott sírhelyek körülményeit. Megállapítottuk, hogy jelenleg 200 – 250 sírhely található a temetőben, amit a hozzátartozók az elmúlt évek során nem újírtottak meg és semmilyen módon nem rendelkeztek döntéseikről, nem tájékoztatták a NATÜ-t, mint üzemeltetőt.

I.

A 2024. évben – ahogy ez az előző években már szokássá vált - elektronikus és papír alapú hirdetésekben tájékoztattuk a lakosságot a lejárt sírhelyek újraváltásának szükségességéről. Ezzel egyidejűleg folyamatosan szerveztük a korábbi években lejárt sírhelyek jogosultjainak felkutatását a pénzügyi rendezés érdekében.

Nyilvántartások, sírhely megszüntetések 2017. évtől napjainkig

2017-ben - a NATÜ intézmény megalakításának évében elkészült egy – jogszabályok által kötelező - temetői nyilvántartás / Temetőkönyv/, amely adataiból megállapítható lett, hogy az azt megelőző években, évtizedekben nem került sor több száz temetési hely újraváltására. A nyilvántartás fejlesztése, kiegészítése a kötelező adatokkal, a mai napig tart. Sok esetben kutatni kellett az eltemetettők adatait és a lejárt temetési helyek újraváltását is kezdeményeztük.

A lejárt temetési helyek közül néhányat úgy tartanak karban a hozzátartozók, mintha azok újraváltása megtörtént volna. A NATÜ, mint üzemeltető pedig rendszeresen gondozza a nem látogatott sírokat, rendezetté téve a temetői képet.

A lejárt és újra meg nem váltott temetési helyek rendezésére, intézményünk javaslatára a Képviselő-testület meghozta első tulajdonosi döntését a 110/2017.(IX.21.) határozatával. Jegyzék készült az 1990 év előtt lejárt sírok lezárásáról, amit a NATÜ a jogszabályokban előírt módon közzé tett, így a temetési hely felett rendelkezésre jogosultak tájékoztatása megtörtént és tovább folytattuk a rendelkezésre jogosultak felkutatását. Természetesen a használati idő újraváltása szintén opció volt a jogosultak részére, amelyet többen meg is tettek.

Képviselő-testületi döntés született 3 lejárt temetési hely megóvására, azok helytörténeti jelentősége miatt. A helytörténeti jelentőségű sírok, továbbá az elhunyt díszpolgári címmel rendelkezők

nyughelyeinek gondozását a képviselő-testületet a NATÜ-re, mint üzemeltetőre bízta. Ezek takarítása, tisztítása, karbantartása azóta is rendszeres üzemeltetői feladatunkká vált.

Kijelölésre került 113 sírhely a lezárt sírok közül, amelyek megszüntethetők és újra értékesíthetők lettek a Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 140/2018(XI.15.) határozata alapján.

Az elmúlt években megtörtént a sírok 95 %-ának elbontása, elszállítása, továbbá az így „üresen maradt” sírhelyek újra értékesítése. 2024 -2025 év telén még 19 kijelölt sír bontása és törmelékeinek elszállítása lesz a NATÜ feladata, mellyel teljesíteni fogjuk a képviselő-testületi határozatban foglaltakat.

Jelenleg az alábbi temethető sírhelyekkel rendelkezik a temetőnk:

Parcella megnevezése	sírhelyek	száma (db)
1 parcella	2	
2 parcella	3	
3 parcella	1	
4/1 parcella	19	
4/2 parcella	5	
5 parcella	104	
M parcella/urnafal egyes urnafülke	5	
N parcella /urnafal egyes urnafülke	2	
Összesen:	141	üres sírhely

Az adatok feldolgozása a 2024.11.05.-i állapot szerint történt.

II.

Javaslat lejárt sírhelyek lezárására, megszüntetésére

A 2024. évben üzemeltetőként újra javasoljuk 91 lejárt sírhely lezárását, hogy az előzőekben bemutatott módon új, értékesíthető sírokkal bővíthessük a temető értékesíthető sírhelyeinek számát. Jelenleg a 2015 évig lejárt temetési helyek megszüntetését kérjük a Tisztelt Képviselő-testülettől. Ezen sírhelyek száma: 91.

Úgy ítéljük meg, hogy az újraváltásra minden sírhely felett rendelkezésre jogosultnak lett volna lehetősége az elmúlt években. A sírlezárási döntés után pedig - jogszabály alapján kötelező hirdetményi felhívást követően - újabb 6 hónap áll a rendelkezésükre a sírmegváltásra, amennyiben azt szeretnék. Kérjük, hogy a fenntartó Képviselő-testület döntsön a lejárt sírok lezárásáról, hogy a Nagykovácsi Temetőben újabb értékesíthető sírok álljanak rendelkezésünkre. Mellékelem a 2015 évig lejárt és újra nem váltott, jelenleg lezárni kért sírhelyek jegyzékét.

III.

A Nagykovácsi Településüzemeltetési Intézmény részéről elkészítettük a Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata fenntartásában lévő köztemető díjtételeinek felülvizsgálati adatait. Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a köztemetőről és a temető rendjéről szóló 21/2022. (XI.22.) rendeletének melléklete tartalmazza a hatályos temetői díjakat.

Jelenleg kizárólag az urnás sírhelyek és urnafali urnafülkék emelését javasoljuk kisebb mértékben.

A javasolt urnasírhelyek díja a környező településekhez viszonyítva szolid emelkedést jelent, csakúgy, mint az urnafülkék esetében.

A tulajdonosi döntés meghozatalához táblában mutatjuk be a környék temetőinek jelenlegi díjait, illetve a javasolt új díjtételeket:

Nagykovácsi temetkezési helyek típusa	Nagykovácsi díjtételek (Ft) 2024 év	Javasolt díjtételek 2025. évre urnahelyekre	Piliscsaba díjtételek (Ft) 2024 év	Telki díjtételek (Ft) 2024 év	Üröm díjtételek (Ft) 2024 év	Budakeszi díjtételek (Ft) 2024 év
egyes sírhely	41 732+ÁFA		18 190+ÁFA	35.000+ÁFA	80.000+ÁFA	30.000+ÁFA
dupla sír	62 992+ÁFA		36 380+ÁFA	70.000+ÁFA	150.000+ÁFA	50.000+ÁFA
gyermeksír	ingyenes		25 év utáni hosszabításkor 17 000+ÁFA	nincs megadva	nincs megadva	ingyenes
urnasírhely	22 047+ÁFA	25 984+ÁFA	dupla 36 380+ÁFA	25.000+ÁFA	70.000 +ÁFA kettes urnasírhely 100.000 +ÁFA	25.000+ÁFA
kettes urnafülke	27 559+ÁFA	31 496+ÁFA	42 800+ÁFA	nincs	nincs megadva	nincs megadva
egyes urnafülke	19 685+ÁFA	23 622+ÁFA	21 400+ÁFA	20.000+ÁFA	urnánként 60.000+ÁFA	15.000+ÁFA
2 személyes sírbolthely	114 961+ÁFA		sírbolt 428 000+ÁFA	sírbolt 150.000+ÁFA	nincs megadva	150.000+ÁFA
4 személyes sírbolthely	161 024+ÁFA		nincs	nincs	nincs megadva	270.000+ÁFA
6 személyes sírbolthely	188 976+ÁFA		nincs	nincs	nincs megadva	360.000+ÁFA
4 férőhelyes urnasírbolt	35 433+ÁFA	39 370+ÁFA	urnasírbolt 20év 107 000+ÁFA	nincs	nincs megadva	nincs

Nagykovácsi, 2024. november 04.

Tisztelettel:


 Kántor Agnes
 intézményvezető
 Nagykovácsi Településüzemeltetési Intézmény
 1094 Nagykovácsi, Pók utca 38.
 Adószám: 15837611-2-13

Javaslat 91 lejárt sírhely lezárására, megszüntetésére_2024

parcella	sor	sír	parcella	sor	sír	parcella	sor	sír
2	1	2	3	2	3	5	1	46
2	1	14	3	2	10	5	2	5
2	2	3	3	3	2	5	2	19
2	2	13	3	3	3	5	3	15
2	3	14	3	3	4	5	4	10
2	3	16	3	6	6	5	4	38
2	3	19	4/1	1	21	5	4	39
2	4	5	4/1	1	44	5	4	45
2	4	8	4/1	1	50	5	6	8
2	4	15	4/1	1	51	5	6	9
2	4	16	4/1	2	6	5	6	40
2	5	6	4/1	2	9	7	1	2
2	5	11	4/1	2	16	7	3	6
2	5	12	4/1	2	25	7	3	12a
2	6	8	4/1	2	26	7	3	16
2	6	10	4/1	2	27	urnafal	fülke	
2	6	14	4/1	2	38	M	1	
2	7	5	4/1	2	49	M	4	
2	8	3	4/1	3	41	M	6	
2	8	7	4/1	4	7	M	8	
2	9	1	4/1	4	12	M	9	
2	9	6	4/1	4	15	M	16	
2	10	5	4/1	4	41	M	28	
2	10	10	4/1	4	43	M	31	
2	10	13	4/1	4	55	M	40	
2	10	15	5	1	2	M	45	
2	10	17	5	1	5	MM	1	
2	11	4	5	1	7	MM	8	
2	11	8	5	1	34	MM	9	
2	11	9	5	1	38			
2	11	18	5	1	40			
			5	1	43			

2024.11.04-i adatok alapján