

Jegyzőkönyv

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének rendes, nyílt üléséről

Az ülés helye: Közbiztonsági Központ
2094 Nagykovácsi Zsíroshegyi út 2/A.

Időpontja: 2024. szeptember 19. (csütörtök) 17 óra

Meghívott képviselők: Kiszelné Mohos Katalin polgármester, Szemesy Barbara alpolgármester, dr. Fegyveres-Fiskál Gábor alpolgármester, G. Furulyás Katalin képviselő, Honti Zoltán képviselő, Kósa Emőke képviselő, Nagy András képviselő, dr. Springer Bence képviselő, Tegzes Endre képviselő

Meghívottak: Menczer Tamás országgyűlési képviselő, dr. Major Miklós Budakeszi Járási Hivatal vezetője, dr. Klein Ferenc Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Tolnai Ildikó Budakeszi Rendőrőrs parancsnoka, Fehér Imre Nagykovácsi Általános Iskola igazgatója, Szabó Orsolya Kispatak Óvoda igazgatója, Kántor Ágnes NATÜ Intézmény vezetője, István Ágnes Lenvirág Bölcsőde intézményvezetője, PB külső tagjai: Erdélyi Zoltán, Szép Henriette; ÜB külső tagjai: dr. Újvári Zsolt, dr. Surányi Róbert; HB külső tagja: Dr. Hadusfalvy-Sudár Soma, Tolnai Ildikó Budakeszi Rendőrőrs megbízott parancsnoka

Meghívottak a hivatalból: Grégerné Papp Ildikó jegyző, dr. Halmosi-Rokaj Odett aljegyző, Györgyi Zoltán főépítész, Perlaki Zoltán osztályvezető, Karajzné Illinger Enikő osztályvezető, Nagy Tímea Judit osztályvezető, Huszárné Antal Virág kommunikációs referens, Szalay Erzsébet jegyzőkönyvvezető

Megjelent képviselők: Kiszelné Mohos Katalin polgármester, Szemesy Barbara alpolgármester, dr. Fegyveres-Fiskál Gábor alpolgármester, G. Furulyás Katalin képviselő, Honti Zoltán képviselő, Kósa Emőke képviselő, Nagy András képviselő, Tegzes Endre képviselő

Megjelentek a hivatalból: Grégerné Papp Ildikó jegyző, dr. Halmosi-Rokaj Odett aljegyző, Györgyi Zoltán főépítész, Perlaki Zoltán osztályvezető, Karajzné Illinger Enikő osztályvezető, Nagy Tímea Judit osztályvezető, Orosz Adrienn ügyintéző, Huszárné Antal Virág kommunikációs referens, Szalay Erzsébet jegyzőkönyvvezető

Megjelentek továbbá: Szabó Orsolya Kispatak Óvoda igazgatója, Kántor Ágnes NATÜ Intézmény vezetője, István Ágnes Lenvirág Bölcsőde intézményvezetője, továbbá 2 fő érdeklődő

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Tisztelettel és szeretettel köszöntök minden megjelentet munkaterv szerinti képviselő-testületi ülésünkön. Mielőtt megkezdjük az ülést, néhány dologról tájékoztatást adok.

Nyáron is folyt a munka, három rendkívüli képviselő-testületi ülés volt. Az ott hozott döntéseket a Tájéolóban, illetve a honlapon meg tudja mindenki nézni. A jövő heti testületi ülés, ami egyben a közmeghallgatás is, nagyon fontos ülése a Képviselő-testületnek, ezzel az üléssel fogja a jelenlegi Képviselő-testület zárni az ötéves

ciklusát. Ezen az ülésen is várunk szeretettel mindenkit. Ezt követően tervezetten október 10-én lesz az alakuló ülése az új Képviselő-testületnek, ugyanúgy 17 órakor és szintén itt, a Közbiztonsági Központban.

Érkeztek kérdések a Bursa Hungarica ösztöndíjpályázattal kapcsolatosan, ugyanis ilyenkor már szoktunk dönteni erről, azonban idén a Támogatáskezelő nem írta még ki ezt a pályázatot, ezért nem tudtuk még napirendre venni.

Még egy fontos dolog, a mai napon a testvérvárosi pályázatot benyújtottuk, amiről korábban már döntött a Képviselő-testület, reméljük, hogy eredményes, sikeres lesz.

A közelgő programokról még annyit, hogy az aradi vértanúkra október 7-én 18 órakor emlékezünk a Tisza István téren, oda is várunk mindenkit szeretettel.

Ezek voltak a napirend előtti tájékoztatások. Most pedig térjünk át a napirendek tárgyalására. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 8 fővel határozatképes, dr. Springer Bence jelezte távollétét.

A képviselők megkapták az írásbeli beszámolókat a folyamatban lévő jogügyletekről, a beruházásokról és pályázatokról, valamint a határozatok végrehajtásáról. A napirendben van változás a kiküldöthöz képest. Szabó Orsolya igazgató asszony jelezte, hogy szeretné kérni, hogy a Kispatak Óvodára vonatkozó napirendet vegyük előbbre, ugyanis az autómentes hét miatt rendkívül fontos jelenése van a Szentjánosbogár futás főszervezőjeként. A másik módosulás, hogy a dr. Schmitt Imre ösztöndíjpályázat zárt ülésen kerül megtárgyalásra, mivel több pályázat is érkezett és a pályázatok bírálata zárt ülésen történik.

Felolvasom a módosított napirendet. Kérdezem, hogy a módosított napirendhez van-e kérdés, hozzászólás. Nincs, akkor a napirendet az elhangzottak szerint teszem fel szavazásra. Indítható a szavazás.

Megállapítom, hogy Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jelen lévő 8 tagja 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
74/2024. (IX. 19.) HATÁROZATA**

Tárgy: A Képviselő-testület 2024. szeptember 19-én megtartott ülésének napirendje

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2024. szeptember 19-i ülésén a következő napirendi pontot tárgyalja.

- 1. Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 26.) önkormányzati rendeletének 2. sz. módosítása**
- 2. Tájékoztató Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata és költségvetési szervei 2024. évi költségvetésének első félévi teljesítéséről**
- 3. Döntés Nagykovácsi Kispatak Óvodában második igazgatóhelyettesi kinevezés jóváhagyásáról**

4. **Döntés a Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásának szabályairól szóló 23/2023. (XI. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról**
5. **Igazgatási szünetről szóló rendelet megalkotása**
6. **Döntés Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata 2025-2039. évekre szóló gördülő fejlesztési tervének elfogadásáról**
7. **Döntés a víziközmű üzemeltetési jogviszony létrehozására irányuló pályázati eljárás megindításáról**
8. **Döntés a Kossuth Lajos utcán kialakítandó várakozóhelyek kivitelezéséhez szükséges fedezet biztosításáról**
9. **Döntés a „TOP_Plusz-2.1.1-21 – Önkormányzati épületek korszerűsítése” tárgyban kötött vállalkozási szerződés módosításáról és az előre nem látható munkák fedezetének biztosításáról**
10. **Döntés a Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának tulajdonában lévő, Tompa Mihály u. 6. szám alatti (4046 hrsz.) ingatlan nyilvános versenyeztetési eljárás ismételt kiírásáról**
11. **Döntés a Kossuth Lajos utca 58. szám alatt működő fogorvosi rendelő akadálymentes megközelítésének kialakításáról**
12. **Döntés a Nagykovácsi külterület 028/23 helyrajzi szám alatt nyilvántartott ingatlanban fennálló önkormányzati tulajdon bekebelezési szándékáról**
13. **Döntés Krónika táblák kihelyezéséről**
14. **Döntés a Gerecse utcai (páros oldal) lakossági útépités kiviteli munkáinak támogatásáról**

Zárt ülés:

15. **Dr. Schmidt Imre ösztöndíjpályázat elbírálása**

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

1. napirendi pont

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 26.) önkormányzati rendeletének 2. sz. módosítása

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Szeptemberben minden évben előttünk van ez a téma. Kérem Perlaki Zoltán osztályvezető urat, hogy röviden ismertesse a rendelet-tervezetet.

Perlaki Zoltán osztályvezető: *Röviden ismertette a rendelet-tervezetet.*

Ügyiratszám: 1/631-10/2024

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Köszönöm szépen. Ezt a napirendi pontot az Ügyrendi bizottság és a Pénzügyi bizottság is tárgyalta. Kérem Tegzes Endrét, az Ügyrendi bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Tegzes Endre ÜB elnöke: Az Ügyrendi bizottság az előterjesztést megtárgyalta, 5 igen szavazattal elfogadásra javasolta a rendelet-tervezetet.

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Köszönöm szépen. Kérem Honti Zoltánt, a Pénzügyi bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Honti Zoltán PB elnöke: A Pénzügyi bizottság az előterjesztést megtárgyalta, 5 igen szavazattal elfogadásra javasolta a rendelet-tervezetet.

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Köszönöm szépen. Kérdezem, hogy van-e kérdés, hozzászólás. Nincs. Akkor indítható a szavazás a rendelet-tervezetről az előterjesztésben foglaltak szerint. Elfogadásához minősített többség szükséges.

Megállapítom, hogy Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jelen lévő 8 tagja 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2024. (IX. 23.) önkormányzati rendeletét az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról.

2. napirendi pont

Tájékoztató Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata és költségvetési szervei 2024. évi költségvetésének első félévi teljesítéséről

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Félévkor nem lenne kötelező ez a tájékoztatás, de mindannyiunk számára, a képviselők és az intézményvezetők számára is fontos, hogy összefoglalóan lássák, hogy hol tart az Önkormányzat költségvetése. Kérem Perlaki Zoltán osztályvezető urat, hogy röviden ismertesse az előterjesztést.

Perlaki Zoltán osztályvezető: *Röviden ismertette az előterjesztést.*

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Köszönöm szépen. Ezt a napirendi pontot a Pénzügyi bizottság tárgyalta. Kérem Honti Zoltánt, a Pénzügyi bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Honti Zoltán PB elnöke: A Pénzügyi bizottság az előterjesztést megtárgyalta, 5 igen szavazattal elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Köszönöm szépen. Kérdezem, hogy van-e kérdés, hozzászólás. Nincs. Akkor indítható a szavazás a határozati javaslatról az előterjesztésben foglaltak szerint.

Megállapítom, hogy Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jelen lévő 8 tagja 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
75/2024. (IX. 19.) HATÁROZATA**

Tárgy: Tájékoztató Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata és költségvetési szervei 2024. évi költségvetésének első félévi teljesítéséről

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata és az irányítása alá tartozó költségvetési szervei 2024. évi költségvetésének első félévi végrehajtásáról készített írásos tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Köszönöm szépen a Pénzügyi Osztálynak a beszámoló elkészítését és az egész éves gondos gazdálkodást. Ugyanígy az intézményvezetőknek is a féléves takarékos gazdálkodást, hiszen mindannyian a megengedett kereteken belül vannak. Köszönöm szépen.

3. napirendi pont

Döntés Nagykovácsi Kispatak Óvodában második igazgatóhelyettesi kinevezés jóváhagyásáról

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: *Röviden ismertette az előterjesztést.*

Ezt a napirendi pontot a Pénzügyi bizottság tárgyalta. Kérem Honti Zoltánt, a Pénzügyi bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Honti Zoltán PB elnöke: A Pénzügyi bizottság az előterjesztést megtárgyalta, 5 igen szavazattal elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Köszönöm szépen. Kérdezem, hogy van-e kérdés, hozzászólás. Nincs. Akkor indítható a szavazás a határozati javaslatról az előterjesztésben foglaltak szerint.

Megállapítom, hogy Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jelen lévő 8 tagja 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
76/2024. (IX. 19.) HATÁROZATA**

Tárgy: Döntés Nagykovácsi Kispatak Óvodában második igazgatóhelyettesi kinevezés jóváhagyásáról

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy a Nagykovácsi Kispatak Óvodában 2024. október 1-jétől további egy fő igazgatóhelyettes kerüljön kinevezésre.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

4. napirendi pont

Döntés a Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásának szabályairól szóló 23/2023. (XI. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Átadom a szót dr. Halmosi-Rokaj Odett aljegyző asszonynak, hogy röviden ismertesse a rendelet-tervezetet.

dr. Halmosi-Rokaj Odett aljegyző: Röviden ismertette a rendelet-tervezetet.

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Köszönöm szépen. Ezt a napirendi pontot az Ügyrendi bizottság tárgyalta. Kérem Tegzes Endrét, az Ügyrendi bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Tegzes Endre ÜB elnöke: A bizottság az előterjesztést megtárgyalta, 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Köszönöm szépen. Kérdezem, hogy van-e kérdés, hozzászólás. Nincs. Akkor szavazásra teszem fel a rendelet-tervezetet az előterjesztésben foglaltak szerint. Elfogadásához minősített többség szükséges. Indítható a szavazás.

Megállapítom, hogy Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jelen lévő 8 tagja 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2024. (IX. 23.) önkormányzati rendeletét a Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata vagyonáról és vagyongazdálkodásának szabályairól szóló 23/2023. (XI. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról.

5. napirendi pont

Igazgatási szünetről szóló rendelet megalkotása

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Kérem Grégerné Papp Ildikó jegyző asszonyt, hogy ismertesse a rendelet-tervezetet.

Grégerné Papp Ildikó jegyző: Röviden ismertette a rendelet-tervezetet.

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Köszönöm szépen. Ezt a napirendi pontot az Ügyrendi bizottság tárgyalta. Kérem Tegzes Endrét, az Ügyrendi bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Tegzes Endre ÜB elnöke: A bizottság az előterjesztést megtárgyalta, 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Köszönöm szépen. Kérdezem, hogy van-e kérdés, hozzászólás. Nincs. Akkor szavazásra teszem fel a rendelet-tervezetet az előterjesztésben foglaltak szerint. Elfogadásához minősített többség szükséges.

Indítható a szavazás.

Megállapítom, hogy Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jelen lévő 8 tagja 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2024. (IX. 23.) önkormányzati rendeletét igazgatási szünet elrendeléséről.

6. napirendi pont

Döntés Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata 2025-2039. évekre szóló gördülő fejlesztési tervének elfogadásáról

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Ez az anyag is minden évben előttünk van, és meghatározza az előttünk lévő fejlesztések tekintetében a prioritásokat. Kérem Karajzné Illinger Enikő osztályvezető asszonyt, hogy ismertesse az előterjesztést.

Karajzné Illinger Enikő osztályvezető: Röviden ismertette az előterjesztést.

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Köszönöm szépen. Ezt a napirendi pontot a Pénzügyi bizottság tárgyalta. Kérem Honti Zoltánt, a Pénzügyi bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Honti Zoltán PB elnöke: A Pénzügyi bizottság az előterjesztést megtárgyalta, 5 igen szavazattal elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Köszönöm szépen. Kérdezem, hogy van-e kérdés, hozzászólás. Nincs. Akkor felteszem szavazásra a határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint. Indítható a szavazás.

Megállapítom, hogy Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jelen lévő 8 tagja 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 77/2024. (IX. 19.) HATÁROZATA

Tárgy: Döntés Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata 2025-2039. évekre szóló gördülő fejlesztési tervének elfogadásáról

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete, mint az ivóvíz és szennyvíz ellátásért felelős, a víziközművek felújítására és pótlására, valamint beruházására vonatkozó 2025-2039. évre szóló gördülő fejlesztési tervet, a határozat melléklete szerinti tartalommal és formában elfogadja. A 2025. évtől kezdődően megjelölt felújítási, pótlási és beruházási költségek becsült költségek, azokat a Képviselő-testület évente újra tárgyalja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

7. napirendi pont

Döntés a víziközmű üzemeltetési jogviszony létrehozására irányuló pályázati eljárás megindításáról

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Ez az előterjesztés is minden évben előttünk van, minden évben reménykedünk, hogy sikerül végleges szolgáltatót találni. Kérem dr. Halmosi-Rokaj Odett aljegyző asszonyt, hogy röviden ismertesse az előterjesztést.

dr. Halmosi-Rokaj Odett aljegyző: *Röviden ismertette az előterjesztést.*

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Köszönöm szépen. Ezt a napirendi pontot a Pénzügyi bizottság tárgyalta. Kérem Honti Zoltánt, a Pénzügyi bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Honti Zoltán PB elnöke: A Pénzügyi bizottság az előterjesztést megtárgyalta. A bizottság 5 igen szavazattal elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Köszönöm szépen. Kérdezem, hogy van-e kérdés, hozzászólás. Nincs. Akkor felteszem szavazásra a határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint. Indítható a szavazás.

Megállapítom, hogy Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jelen lévő 8 tagja 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 78/2024. (IX. 19.) HATÁROZATA

Tárgy: Döntés a víziközmű üzemeltetési jogviszony létrehozására irányuló pályázati eljárás megindításáról

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint ellátásért felelős úgy dönt, hogy a Nagykovácsi víziközmű rendszer üzemeltetését ellátó víziközmű szolgáltató kiválasztása érdekében víziközmű-üzemeltetési jogviszony létrehozására irányuló pályázati eljárást indít és a pályázati kiírás dokumentációját az előterjesztéshez mellékelte tartalommal jóváhagyja.

Amennyiben a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal a jóváhagyása során a pályázati dokumentáció módosítására tesz javaslatot, ezen módosítások, technikai jellegük miatt, külön képviselő-testületi döntést nem igényelnek.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

8. napirendi pont

Döntés a Kossuth Lajos utcán kialakítandó várakozóhelyek kivitelezéséhez szükséges fedezet biztosításáról

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Régóta várunk már mindannyian arra a lehetőségre, hogy valamilyen pályázati forrásból kialakítsuk a főutca mentén a tervezett parkolókat. Sajnos eddig annyira volt csak lehetőségünk, hogy murvás kivitelben valósítsuk meg, de szeretnénk néhány lehetőséget látni, hogy mi lenne a legpraktikusabb, a legmegfelelőbb megoldás itt a parkolóhelyek kialakítására. Kérem Karajzné Illinger Enikő osztályvezető asszonyt, hogy ismertesse az előterjesztést.

Karajzné Illinger Enikő osztályvezető: Röviden ismertette az előterjesztést.

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Köszönöm szépen. Ezt a napirendi pontot a Pénzügyi bizottság tárgyalta. Kérem Honti Zoltánt, a Pénzügyi bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Honti Zoltán PB elnöke: A Pénzügyi bizottság az előterjesztést hosszasan tárgyalta, mind a műszaki tartalmat, mind pedig a költségvetését. A bizottság 5 igen szavazattal elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Köszönöm szépen. Kérdezem, hogy van-e kérdés, hozzászólás. Nincs. Akkor felteszem szavazásra a határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint. Indítható a szavazás.

Megállapítom, hogy Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jelen lévő 8 tagja 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
79/2024. (IX. 19.) HATÁROZATA**

Tárgy: Döntés a Kossuth Lajos utcán kialakítandó várakozóhelyek kivitelezéséhez szükséges fedezet biztosításáról

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Teleki–Tisza-kastély buszmegálló mögötti területen, a Kossuth Lajos utcán várakozóhelyek kialakítására, valamint járdaépítésre, javításra nettó 7.100.000, - Ft, összegű fedezetet biztosít a 2024. évi költségvetésből az általános tartalék terhére.

Felkéri a Polgármestert a kiviteli munkákhoz szükséges vállalkozási szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

9. napirendi pont

Döntés a „TOP_Plusz-2.1.1-21 – Önkormányzati épületek korszerűsítése” tárgyban kötött vállalkozási szerződés módosításáról és az előre nem látható munkák fedezetének biztosításáról

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Kérem Karajzné Illinger Enikő osztályvezető asszonyt, hogy röviden ismertesse az előterjesztést.

Karajzné Illinger Enikő osztályvezető: Röviden ismertette az előterjesztést.

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Köszönöm szépen. Ezt a napirendi pontot a Pénzügyi bizottság tárgyalta. Kérem Honti Zoltánt, a Pénzügyi bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Honti Zoltán PB elnöke: A Pénzügyi bizottság az előterjesztést megtárgyalta. A határozati javaslat elfogadását javasolta 5 igen szavazattal. Csak annyit szeretnék még hozzátenni, hogy nagyon rosszul hangzik az előterjesztésben ez a sok probléma, azonban aki arra jár, az látja, hogy milyen komoly munka folyik ott, és milyen szép lesz, ha elkészül.

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Köszönöm szépen. Kérdezem, hogy van-e kérdés, hozzászólás. Nincs. Akkor szavazásra teszem fel a határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint. Indítható a szavazás.

Megállapítom, hogy Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jelen lévő 8 tagja 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
80/2024. (IX. 19.) HATÁROZATA**

Tárgy: Döntés a „TOP_Plusz-2.1.1-21 – Önkormányzati épületek korszerűsítése” tárgyban kötött vállalkozási szerződés módosításáról és az előre nem látható munkák fedezetének biztosításáról

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közbeszerzési eljárás eredményeként az E-Builder Építőipari és Mérnöki Tanácsadó Kft.-vel az “Önkormányzati épületek korszerűsítése” tárgyban megkötött vállalkozási szerződést módosítja, és az ellenszolgáltatás összegét 11.023.622,-Ft + Áfa összeggel megnöveli.

Az ellenszolgáltatás megnövelt összegét a 2024. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a vállalkozási szerződés módosításának aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

10. napirendi pont

Döntés a Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának tulajdonában lévő, Tompa Mihály u. 6. szám alatti (4046 hrsz.) ingatlan nyilvános versenyeztetési eljárás ismételt kiírásáról

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Röviden ismertette az előterjesztést.

Ezt a napirendi pontot a Pénzügyi bizottság tárgyalta. Kérem Honti Zoltánt, a Pénzügyi bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Ügyiratszám: 1/631-10/2024

Honti Zoltán PB elnöke: A Pénzügyi bizottság az előterjesztést megtárgyalta, 5 igen szavazattal elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Köszönöm szépen. Kérdezem, hogy van-e kérdés, hozzászólás. Nincs. Akkor felteszem szavazásra a határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint. Indítható a szavazás.

Megállapítom, hogy Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jelen lévő 8 tagja 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
81/2024. (IX. 19.) HATÁROZATA**

Tárgy: Döntés a Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának tulajdonában lévő, Tompa Mihály u. 6. szám alatti (4046 hrsz.) ingatlan nyilvános versenyeztetési eljárás ismételt kiírásáról

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Nagykovácsi belterület 4046 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben a Nagykovácsi Tompa Mihály u. 6. szám alatt található, 727 m² alapterületű, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület ingatlant nyilvános versenyeztetési eljárás útján továbbra is értékesíteni kívánja legalább 66.000.000,-Ft áron, a határozat mellékletét képező pályázati felhívásban foglaltak szerint.

Az ajánlattételi felhívás az értékbecslés érvényességi idejéig, vagy a versenyeztetési eljárás eredményes lezárásáig folyamatosan meghirdetésre kerül.

Felhatalmazza a polgármester és a jegyzőt az ajánlattételi felhívás közzétételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző

11. napirendi pont

Döntés a Kossuth Lajos utca 58. szám alatt működő fogorvosi rendelő akadálymentes megközelítésének kialakításáról

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Ez az előterjesztés azért került elénk, mert lakossági megkeresést kaptunk, hogy oldjuk meg ezt a problémát. Kérem Karajzné Illinger Enikő osztályvezető asszonyt, hogy röviden ismertesse az előterjesztést.

Karajzné Illinger Enikő osztályvezető: *Röviden ismertette az előterjesztést.*

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Köszönöm szépen. Ezt a napirendi pontot a Pénzügyi bizottság tárgyalta. Kérem Honti Zoltánt, a Pénzügyi bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Honti Zoltán PB elnöke: A Pénzügyi bizottság az előterjesztést megtárgyalta. A határozati javaslat elfogadását javasolta 5 igen szavazattal.

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Köszönöm szépen. Kérdezem, hogy van-e kérdés, hozzászólás. Nincs. Akkor szavazásra teszem fel a határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint. Indítható a szavazás.

Megállapítom, hogy Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jelen lévő 8 tagja 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
82/2024. (IX. 19.) HATÁROZATA**

Tárgy: Döntés a Kossuth Lajos utca 58. szám alatt működő fogorvosi rendelő akadálymentes megközelítésének kialakításáról

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Nagykovácsi, Kossuth Lajos utca 58. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanban (hrsz.: 385) működő Fogorvosi rendelő akadálymentes megközelítésével kapcsolatos kiviteli munkákra nettó 6.000.000 Ft (bruttó 7.620.000 Ft) összegű fedezetet biztosít a 2024. évi költségvetésből, az általános tartalék terhére.

Felkéri a polgármestert a kiviteli munkákhoz szükséges vállalkozási szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

12. napirendi pont

Döntés a Nagykovácsi külterület 028/23 helyrajzi szám alatt nyilvántartott ingatlanban fennálló önkormányzati tulajdon bekebelezési szándékáról

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Kérem dr. Halmosi-Rokaj Odett aljegyző asszonyt, hogy röviden ismertesse az előterjesztést.

dr. Halmosi-Rokaj Odett aljegyző: *Röviden ismertette az előterjesztést.*

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Köszönöm szépen. Ezt a napirendi pontot a Pénzügyi bizottság tárgyalta. A bizottságnak módosító indítványa is volt. Kérem Honti Zoltánt, a Pénzügyi bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Honti Zoltán PB elnöke: A Pénzügyi bizottság módosító indítványa arra irányult, hogy plusz információt kértünk jegyző asszonytól, mert ilyen esettel még senki nem találkozott a mi önkormányzatunknál. Tehát a Pénzügyi bizottság azt szavazta meg 5 igen szavazattal, hogy ne értékesítsük a területrészt és plusz információra van szükségünk. A kért információ azóta megérkezett.

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Miután jegyző asszonyék alaposan utána néztek a jogi környezetnek egy újabb módosító indítványt nyújtottam be. Ennek alapján az lett a határozati javaslat, hogy az értékbecslés szerinti 25.000 Ft-ért eladjuk a 11 négyzetméteres területet a bekebelezőnek. Mielőtt kiküldtem az indítványomat,

egyeztettem képviselőtársaimmal, mivel a bizottsági ülésen még más információk alapján beszéltünk erről a témáról. Felolvasom a határozati javaslatot, hogy egyértelmű legyen, hogy miről döntünk, Kérdezem, hogy van-e kérdés, hozzászólás. Nincs. Akkor felteszem szavazásra a határozati javaslatot az elhangzottak szerint. Indítható a szavazás.

Megállapítom, hogy Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jelen lévő 8 tagja 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
83/2024. (IX. 19.) HATÁROZATA**

Tárgy: Döntés a Nagykovácsi külterület 028/23 helyrajzi szám alatt nyilvántartott ingatlanban fennálló önkormányzati tulajdon bekebelezési szándékáról

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, tekintettel arra, hogy az egyet nem értés lehetősége nem áll fenn, hogy Nagykovácsi külterület 028/23 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, 1372 m² alapterületű, szántó művelési ágú, ingatlan önkormányzati tulajdonban álló 40/4990-ed tulajdoni hányadának ellenértéke tekintetében Dr. Bartók Tivadar tulajdonostárs által megajánlott 2600,-Ft-ot, azaz Kettőezer-hatszáz forintot nem fogadja el.

A megjelölt önkormányzati tulajdoni illetőség ellenértékét 25.000,-Ft, azaz Huszonötezer forintban határozza meg a Dr. Bartók Tivadar tulajdonostárs által kezdeményezett bekebelezési szándékra nyilatkozva.

Felhatalmazza a polgármester és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző

13. napirendi pont

Döntés Krónika táblák kihelyezéséről

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Kérem G. Furulyás Katalint, az előterjesztőt, hogy röviden ismertesse az előterjesztést.

G. Furulyás Katalin: *Röviden ismertette az előterjesztést.*

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Köszönöm szépen. Ezt a napirendi pontot a Pénzügyi bizottság tárgyalta. Kérem Honti Zoltánt, a Pénzügyi bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Honti Zoltán PB elnöke: A Pénzügyi bizottság az előterjesztést megtárgyalta. A határozati javaslat elfogadását javasolta 5 igen szavazattal.

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Köszönöm szépen. Kérdezem, hogy van-e kérdés, hozzászólás. Nincs. Akkor szavazásra teszem fel a határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint. Indítható a szavazás.

Megállapítom, hogy Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jelen lévő 8 tagja 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
84/2024. (IX. 19.) HATÁROZATA**

Tárgy: Döntés Krónika táblák kihelyezéséről

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 5 darab Krónika tábla kihelyezésére bruttó 750.000,- Ft összegű fedezetet biztosít a 2024. évi költségvetés általános tartalék terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Köszönöm szépen. A Képviselő-testület elfogadta a javaslatot, így várhatóan hamarosan lesz még több Krónika táblánk.

14. napirendi pont

Döntés a Gerecse utcai (páros oldal) lakossági útépítés kiviteli munkáinak támogatásáról

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Mindig örülünk, ha lakossági útépítési kezdeményezés van, és támogathatjuk ezeket a kezdeményezéseket. A Gerecse utcában egy kicsit más a helyzet a megszokotthoz képest, de ezt is meg fogjuk oldani. Kérem Karajzné Illinger Enikő osztályvezető asszonyt, hogy röviden ismertesse az előterjesztést.

Karajzné Illinger Enikő osztályvezető: *Röviden ismertette az előterjesztést.*

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Köszönöm szépen. Ezt a napirendi pontot a Pénzügyi bizottság tárgyalta. Kérem Honti Zoltánt, a Pénzügyi bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Honti Zoltán PB elnöke: A Pénzügyi bizottság az előterjesztést megtárgyalta. A határozati javaslat elfogadását javasolta 5 igen szavazattal.

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Köszönöm szépen. Annyit még azért megjegyeznék, hogy eddig minden kérelemnél a maximális 30%-kal támogatta a Képviselő-testület a kezdeményezőket. Köszönjük szépen minden olyan utcának, ahol a lakosság összefogott és közösen épülhetett meg az út. Kérdezem, hogy van-e kérdés, hozzászólás. Nincs. Akkor szavazásra teszem fel a határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint. Indítható a szavazás.

Megállapítom, hogy Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jelen lévő 8 tagja 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
85/2024. (IX. 19.) HATÁROZATA**

Tárgy: Döntés a Gerecse utcai (páros oldal) lakossági útépítés kiviteli munkáinak támogatásáról

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Nagykovácsi, Gerecse utca páros oldalának útépítési közössége által kezdeményezett útépítés beruházási munkálatokat jóváhagyja, Nagykovácsi belterület hrsz.: 2160 önkormányzati tulajdonú ingatlana után bruttó 13.658.552,- Ft összeget fizet hozzájárulásként, valamint a kivitelezéshez szükséges, fennmaradó költség 30%-ának megfelelő, bruttó 4.097.566,- Ft összegű támogatást biztosít. A támogatás fedezetét a 2024. évi költségvetés céltartaléka terhére biztosítja.

Felkéri a polgármestert az együttműködési megállapodás megkötésére az útépítési közösséggel.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Köszönöm szépen. Ezzel a nyílt ülés végéhez értünk. Még szeretnék néhány szót szólni az ülés lezárása előtt. A közmeghallgatás előtt most találkozok utoljára így együtt ez a Képviselő-testület. Szeretném megköszönni a teljes testületnek az 5 éves munkáját, illetve van, akivel már 10 éve dolgozunk együtt. Azt gondolom, hogy rendkívül eredményes volt ez a jelenlegi Képviselő-testület. Látszik az eredményekből, a sok-sok fejlesztésből, változásból. Azt gondolom, hogy azért tudott ilyen gördülékenyen működni ez a testület, mert minden tagja kompromisszumkész volt, minden tagját az vezérelte, hogy Nagykovácsi előbbre jusson. Nagykovácsi volt az első helyen minden képviselő számára, és ezt köszönöm szépen mindenkinek. Még kiemelném, hogy tudomásom szerint az önkormányzatiság óta nem volt még olyan testület, aki ilyen békességben tudott volna 5 éven keresztül együtt dolgozni. Ez nem azt jelenti, hogy nem voltak vitáink és nem voltak nézetkülönbségeink, hanem azt jelenti, hogy megfelelő módon tudtuk ezeket megvitatni és konszenzusra tudtunk jutni minden témában. Akikkel folytatjuk közösen a munkát, azoknak jó munkát kívánok, akiktől pedig elköszönünk, azoknak köszönöm szépen az eddigi munkát. Nagy András az egyikük, köszönöm szépen az eddigi munkát és köszönjük, hogy a csapatunk tagja voltál. Dr. Springer Bence pedig kérte, hogy tolmácsoljam köszönetét. Nagyon szeretett volna jönni, de a munkahelyén végül úgy szervezték a dolgait, hogy nem tudott itt lenni. Azt kérte, hogy tolmácsoljam, nagyon köszöni a lakosság bizalmát, rendkívül hálás az eddigi bizalomért és sok sikert kíván a következő testület munkájához és gratulál nekik, illetve a Szépkovácsi Egyesületnek is gratulál az elért eredményhez. Még egy jelképes dolgot szeretnék majd minden képviselőnek átnyújtani. Ez egy különleges nevű bor, az a neve, hogy Ördögárok. Semmi köze nincsen Nagykovácsihoz, de mégis én valahogy különlegesnek érzem. Kívánom, hogy otthon békességben, családi körben koccintsatok és gondoljatok szép emlékekkel az eddigi képviselő-testületi munkára és bizakodva és reménykedve a következő testületi munkára, hogy sok jó és sok pozitív eredményt sikerüljön majd elérnünk.

Nagy András: Én egy pár szóban szeretném köszönetemet kifejezni polgármester asszony bizalmáért és Honti Zoltán, a Pénzügyi bizottság elnöke bizalmáért. Nélkülük nem ülhettem volna itt az elmúlt ciklusban. Köszönöm szépen az alpolgármesterek és a képviselőtársaim támogatását. Úgy gondolom, hogy egy eredményes cikluson vagyunk túl, jó irányba tart Nagykovácsi, és az itt lakóknak és a választóknak köszönhetően ez az irány a továbbiakban is biztosított. Az otthonunk jó kezekben van, bízom benne, hogy minél tovább. Arra kérem a kedves lakosokat, akik megtiszteltek bizalmukkal, és fordultak hozzám az ügyes-bajos dolgaikkal és némi iránymutatással segítségükre tudtam lenni, hogy ezt nyugodtan tegyék meg a későbbiekben is, amikor tudok, én a segítségükre leszek. Köszönöm szépen.

Kiszelné Mohos Katalin polgármester: Köszönöm szépen. Ezzel a Képviselő-testület nyílt ülése véget ért. Az ülést 18 óra 10 perckor lezárom. Köszönöm szépen mindenkinek a részvételt.



Kiszelné Mohos Katalin
polgármester



K.m.f.



Grégerné Papp Ildikó
jegyző