

## ELŐTERJESZTÉS KÍSÉRŐLAP

E-szám: 73/2024.

**Tárgy:** Döntés a víziközmű üzemeltetési jogviszony létrehozására irányuló pályázati eljárás megindításáról

**Előterjesztő neve:** Kiszelné Mohos Katalin polgármester

**Előadó neve:** dr. Halmosi-Rokaj Odett aljegyző

### Az előterjesztés aláírás előtti előzetes ellenőrzése

#### Vezetői ellenőrzés

- az előterjesztés tartalmilag és formailag *megfelelő* – *nem megfelelő*

előadó osztályvezetője

#### Pénzügyi ellenőrzés

- az előterjesztés tartalmilag és formailag *megfelelő* – *nem megfelelő*

pénzügyi osztályvezető

#### Törvényességi ellenőrzés

- az előterjesztés tartalmilag és formailag *megfelelő* – *nem megfelelő*

Nagykovácsi, 2024. szeptember 11.

jegyző

**Az előterjesztés kiküldhető – nem küldhető ki.**

Nagykovácsi, 2024. szeptember 11.

polgármester



## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Z-60/2019. (IV. 18.) számú határozatában döntött a Duna Menti Regionális Vízmű Zrt.-vel (továbbiakban: DMRV Zrt.) 2013. május 29. napján létrejött, és a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (a továbbiakban: MEKH) által 2014. május 13. napján jóváhagyott, 15 év határozott időtartamra megkötött bérleti-üzemeltetési szerződés (a továbbiakban: bérleti szerződés) felmondásáról.

A felmondás lényegi indoka a bérleti/használati díj tekintetében fennálló elszámolási vita volt, amely veszélyeztette a víziközmű rendszer karbantartási és fejlesztési céljait. Az Önkormányzat az elmaradt bérleti/használati díj megfizetése érdekében pert indított, melyet jogerősen megnyert és a bérleti/használati díj követelt összege az Önkormányzat számára megfizetésre került.

A bérleti-üzemeltetési szerződés felmondása miatt 2020-2023. között, és 2024-ben is a MEKH által kijelölt közérdekű üzemeltető látta és látja el a víz- és csatornarendszerünk működtetését. Erre figyelemmel az Önkormányzatnak, mint ellátásért felelősnek, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vktsz.) 5/F. § (3) bekezdésében nevesített kötelező feladatai alapján a víziközmű rendszer üzemeltetésére víziközmű-szolgáltatót kell kiválasztani és vele üzemeltetési jogviszonyt kell létrehozni.

A víziközmű-szolgáltató kiválasztására irányuló pályázati eljárás eredményessége érdekében a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. és a Fővárosi Vízművek Zrt. felé is jeleztük az ajánlattétel lehetőségét az érintett szolgáltatók Nagykovácsi víziközmű rendszer üzemeltetésére fordítható szabad kapacitásainak feltérképezése érdekében.

Az Önkormányzat, mint ellátásért felelős 2023-ban, a 76/2023. (IX. 14.) számú határozat alapján megkezdte a Vktsz. 16. §-ában nevesített pályázati eljárást az új közszolgáltató kiválasztására. Sajnálatos módon, a lefolytatott pályázati eljárás a 123/2023. (XII. 14.) számú határozatba foglalt döntés szerint eredménytelenül zárult.

Az Önkormányzat – figyelemmel a pályázati eljárás előkészítéséhez és MEKH általi jóváhagyásához, valamint az üzemeltetési szerződés előkészítéséhez szükséges speciális energetikai jogi szakértelemre – a pályázati eljárás előkészítéséhez szükséges szakértelmet továbbra is ügyvédi iroda bevonásával biztosítja.

Az eljáró ügyvédi iroda elkészítette a pályázati kiírás dokumentációját a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény és a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. r. (Vhr.) előírásainak megfelelően.

Következő lépésként a Képviselő-testületnek dönteni kell a víziközmű üzemeltetési jogviszony létrehozására irányuló pályázati eljárás megindításáról és a pályázati dokumentáció jóváhagyásáról azzal, hogy amennyiben a MEKH a jóváhagyás során módosításokat eszközöl, azt technikai módosításoknak tekintjük és külön döntés nélkül átvezetésre kerülnek.

A pályázati kiírás dokumentációját jóváhagyás céljából meg kell küldeni a MEKH részére, és a MEKH jóváhagyását követően kerülhet sor a pályázati eljárás megindításra irányuló hirdetmény közzétételére.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, vitassa meg az előterjesztést és döntsön annak elfogadásáról.

Nagykovácsi, 2024. szeptember 11.

Kiszelné Mohos Katalin  
polgármester

Melléklet:

- pályázati dokumentáció

## HATÁROZATI JAVASLAT

### **Tárgy: Döntés a víziközmű üzemeltetési jogviszony létrehozására irányuló pályázati eljárás megindításáról**

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint ellátásért felelős úgy dönt, hogy a Nagykovácsi víziközmű rendszer üzemeltetését ellátó víziközmű szolgáltató kiválasztása érdekében víziközmű-üzemeltetési jogviszony létrehozására irányuló pályázati eljárást indít és a pályázati kiírás dokumentációját az előterjesztéshez mellékelte tartalommal jóváhagyja.

Amennyiben a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal a jóváhagyása során a pályázati dokumentáció módosítására tesz javaslatot, ezen módosítások, technikai jellegük miatt, külön képviselő-testületi döntést nem igényelnek.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester, jegyző

