

ELŐTERJESZTÉS KÍSÉRŐ LAP

E-szám: 67/2024.

Tárgy: Döntés az „Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megismételt megállapításáról

Előterjesztő: Kiszelné Mohos Katalin polgármester

Előadó: dr. Halmosi-Rokaj Odett aljegyző

Az előterjesztés aláírás előtti előzetes ellenőrzése

Vezetői ellenőrzés

- az előterjesztés tartalmilag és formailag *megfelelő* - *nem megfelelő*

előadó osztályvezetője

Pénzügyi ellenőrzés

- az előterjesztés tartalmilag és formailag *megfelelő* - *nem megfelelő*


pénzügyi osztályvezető

Törvényességi ellenőrzés

- az előterjesztés tartalmilag és formailag *megfelelő* - *nem megfelelő*

Nagykovácsi, 2024. augusztus 28.


jegyző

Az előterjesztés kiküldhető – *nem küldhető ki.*

Nagykovácsi, 2024. augusztus 28.


polgármester



Tisztelt Képviselő-testület!

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat (továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete a 15/2024. (II. 22.) számú határozattal elfogadott 2024. évi közbeszerzési tervében is szerepeltette a gyermekorvosi rendelő kivitelezésének közbeszerzési eljárását. Az építési beruházás a nemzeti eljárásrendben, nyílt közbeszerzési eljárási formában került kiírásra.

A nemzeti eljárásrendben kibocsátott ajánlattételi felhívásra a jelzett határidőig 3 Ajánlattevő nyújtott be ajánlatot:

ÉPKOMPLEX Építőipari és Szolgáltató Kft.
E-Builder Építőipari és Mérnöki Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság
DC Bau Invest Korlátolt Felelősségű Társaság

I. Az Önkormányzat, mint Ajánlatkérő a tárgyi eljárásban alkalmazta a közbeszerzési eljárásról szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 81. § (5) bekezdésében foglalt rendelkezéseket, melyek szerint Ajánlatkérő az ajánlatok bírálatát az értékelést követően végzi el. Ebben az esetben csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb vagy a legkedvezőbb és az azt követő egy vagy több legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végzi el a bírálatot.

Az ajánlatok értékelését a döntéshozó javaslat tartalmazta.

Első körben az Ajánlatkérő az értékelési szempontok alapjául szolgáló vállalásokat ellenőrizte, azaz a beadott költségvetéseket és szakmai önéletrajzokat tartalmi szempontból. E körben megállapításra került, hogy egy Ajánlattevő nem a közbeszerzés tárgyára tett ajánlatot, így megsértette az ajánlati kötelezettséget, és az ajánlata érvénytelen. Egy Ajánlattevő tekintetében hiánypótlási felhívás kiadására volt szükség.

A Kbt. 81. § (5) bekezdése alapján **két ajánlatot benyújtó** Ajánlattevő ajánlatát vonta be bírálatba az Önkormányzat, mint Ajánlatkérő.

Az ajánlati árak a közbeszerzési eljárás kiírásakor megállapított fedezeten belül voltak.

A rendelkezésre álló fedezetünk: **nettó 202.207.423 Ft**

A benyújtott ajánlatok bírálata alapján megállapítást nyert, hogy hiánypótlási felhívások kibocsátása szükséges, mert az Ajánlattevők nem nyújtották be ajánlatukat teljeskörűen.

A hiánypótlási felhívásokban kért dokumentumok benyújtása határidőben megtörtént.

A bírált ajánlatok – a hiánypótlásokat követően - teljeskörűen megfeleltek a közbeszerzési dokumentumokban és a jogszabályokban foglalt követelményeknek.

II. A Döntéshozó javaslat és a Közbeszerzési Bírálóbizottság (KB) javaslata alapján Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 66/2024. (VIII. 13.) határozatával döntött a „Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról.

A képviselő-testületi döntés meghozatalát követően a Településüzemeltetési, Beruházási és Pályázati Osztály munkatársai észlelték, hogy az ajánlatokban szereplő árazott költségvetés bizonyos sorainál számítási hiba jelentkezik.

A felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadóként eljáró Dr. Sándor Ügyvédi Iroda tájékoztatása szerint a jelzett eltéréseket a Kbt. 71. § (11) bekezdése szerinti számítási hibajavítással lehet orvosolni.

A Kbt. 71. § (11) bekezdése alapján „Ha az ajánlatkérő az ajánlatban az értékelésre kiható számítási hibát észlel – a hiba és a javítandó érték, valamint a javítás eredményeként meghatározott érték megjelölésével –, felhívja az ajánlattevőt annak javítására. A számítási hiba javításának az eredményét az ajánlatkérő akként állapítja meg, hogy a közbeszerzés tárgya elemeinek tételesen meghatározott értékeit (az alapadatokat) alapul véve kiszámítja az összesített ellenértéket vagy más – az ajánlatban megtalálható számításra alapuló – adatot. Ha a számítási hiba javítását nem, vagy nem az előírt határidőben, vagy hibásan teljesítették, az ajánlat érvénytelen.”

A számítási hiba javítását követően a Képviselő-testületnek ismételtén döntenie kell a közbeszerzési eljárás eredményéről, és egyúttal a Képviselő-testületnek a 66/2024. (VIII. 13.) számú határozatot vissza kell vonnia.

A számítási hiba javítása érdekében a bírálatba bevont két Ajánlattevő részére felhívás került kiküldésre, mely felhívás alapján az eltérések javítása megtörtént és **a helyes számszaki adatokon alapuló legkedvezőbb ajánlati ár nettó 181.060.028 Ft.**

A számítási hibajavítást követően a KB egy értékelt Ajánlattevő ajánlatának érvénytelenségére tesz javaslatot a Képviselő-testület felé.

További két Ajánlattevő határidőben benyújtotta és megfelelően teljesítette a hiánypótlásokat, így a két Ajánlattevő ajánlata érvényesnek nyilvánítható a KB javaslata alapján.

A KB megállapítja továbbá, hogy a két érvényes ajánlat fedezeten belüli, így az eljárás eredményessé nyilvánítását javasolja a Képviselő-testületnek.

A Képviselő-testület a határozatról nyílt ülésen, egyszerű többséggel, névszerinti szavazással dönt.

Nagykovácsi, 2024. augusztus 28.

Kiszelné Mohos Katalin
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Tárgy: Döntés a „Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megismételt megállapításáról

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. a „Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása tárgyban hozott 66/2024. (VIII.13.) számú határozatát visszavonja.
2. a Közbeszerzési Bírálóbizottság javaslata szerint az **ÉPKOMPLEX Építőipari és Szolgáltató Kft.** Ajánlattevő ajánlatát **érvénytelennek nyilvánítja** a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján;
3. a Közbeszerzési Bírálóbizottság javaslata szerint a **DC Bau Invest Kft.** és az **E-Builder Kft.** Ajánlattevő ajánlatát **érvényesnek nyilvánítja**;
4. a Közbeszerzési Bírálóbizottság javaslata szerint a **DC Bau Invest Kft.** Ajánlattevőt **nyertesként, E-Builder Korlátolt Felelősségű Társaság** Ajánlattevőt az eljárás 2. helyezettként hirdeti ki;
5. a „Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése” tárgyban megindított közbeszerzési eljárást **eredményesnek nyilvánítja**.

Felhatalmazza a Polgármestert a nyertes Ajánlattevővel történő szerződéskötésre.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester