

Jegyzőkönyv

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata Ügyrendi bizottságának nyilvános üléséről

Az ülés helye: Öregiskola Közösségi Ház és Könyvtár

Az ülés időpontja: 2021. november 15. (hétfő) 17 óra

Meghívottak: Tegzes Endre elnök, G. Furulyás Katalin, Springer Bence, dr. Surányi Róbert, dr. Újvári Zsolt, Kiszelné Mohos Katalin polgármester, Szemesy Barbara alpolgármester, dr. Fegyveres-Fiskál Gábor alpolgármester, Honti Zoltán képviselő, Kósa Emőke képviselő, Nagy András képviselő, Grégerné Papp Ildikó jegyző, dr. Halmosi-Rokaj Odett aljegyző, Györgyi Zoltán főépítész, Fülöpp Miklós osztályvezető, Perlaki Zoltán osztályvezető, Marlokné Karcag Renáta igazgatási osztály, Kissné Szalay Erzsébet jegyzőkönyvvezető

Megjelentek: Tegzes Endre elnök, G. Furulyás Katalin, Springer Bence, dr. Surányi Róbert, dr. Újvári Zsolt, Kiszelné Mohos Katalin polgármester, Szemesy Barbara alpolgármester, Honti Zoltán képviselő, Kósa Emőke képviselő, Nagy András képviselő, Grégerné Papp Ildikó jegyző, dr. Halmosi-Rokaj Odett aljegyző, Györgyi Zoltán főépítész, Fülöpp Miklós osztályvezető, Perlaki Zoltán osztályvezető, Marlokné Karcag Renáta igazgatási osztály, Kissné Szalay Erzsébet jegyzőkönyvvezető

Tegzes Endre elnök: Tisztelettel és szeretettel köszöntök mindenkit a mai bizottsági ülésünkön. Rajtam azért van maszk, mert én úgy érzem, hogy ha egyvalakin van, akkor én ezt tiszteletben tartom, egyébként még nem kötelező. Kettő napirendi pontunk van nyílt ülésen és egy zárt ülésen. Megállapítom, hogy a bizottság 5 fővel határozatképes. Ha nincs hozzászólás, javaslat, szavazzunk a napirendről a meghívó szerint. Indítható a szavazás az ülés napirendjéről.

Megállapítom, hogy Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Ügyrendi bizottsága jelen lévő 5 tagja 5 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT ÜGYRENDI BIZOTTSÁG 23/2021. (XI. 15.) HATÁROZATA

Tárgy: Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Ügyrendi bizottsága 2021. november 15-i ülésének napirendje

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Ügyrendi bizottsága úgy dönt, hogy 2021. november 15-i ülésén az alábbi napirendeket tárgyalja.

Nyílt ülés:

- 1. Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (II. 18.) önkormányzati rendeletének 3. sz. módosítása**
- 2. Döntés a Nagykovácsi Nagyközség településképeinek védelméről szóló 28/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelet módosításának megrendeléséről**

Zárt ülés:

3. Tájékoztatás törvényességi felhívásról

Felelős: ÜB elnöke

Határidő: azonnal

1. napirendi pont

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (II. 18.) önkormányzati rendeletének 3. sz. módosítása

Tegzes Endre elnök: Átadom a szót Perlaki Zoltán osztályvezető úrnak, hogy röviden ismertesse a rendelet-tervezetet.

Perlaki Zoltán osztályvezető: *Röviden ismertette a rendelet-tervezetet.*

Tegzes Endre elnök: Köszönöm szépen. Kérdezem, hogy van-e kérdés, hozzászólás.

Surányi Róbert: Az lenne a kérdésem, hogy mennyi a helyi iparüzési adóbevételünk.

Perlaki Zoltán osztályvezető: Az első háromnegyed évben 159.000.000 forint volt a helyi iparüzési adóbevételünk.

Tegzes Endre elnök: Köszönöm szépen. Kérdezem, hogy van-e még kérdés, észrevétel? Nincs. Akkor szavazzunk a rendelet-tervezetről az előterjesztésben foglaltak szerint.

Megállapítom, hogy Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Ügyrendi bizottsága jelen lévő 5 tagja 5 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
ÜGYRENDI BIZOTTSÁG
24/2021. (XI. 15.) HATÁROZATA**

Tárgy: Tájékoztató Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának és költségvetési szerveinek tájékoztatója a 2021. évi költségvetés háromnegyed évi teljesítéséről

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Ügyrendi bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (II. 18.) önkormányzati rendelete 3. sz. módosításának elfogadását az előterjesztésben foglaltak szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2. napirendi pont

Döntés a Nagykovácsi Nagyközség településképeinek védelméről szóló 28/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelet módosításának megrendeléséről

Tegzes Endre elnök: Kérem Györgyi Zoltán főépítész urat, hogy röviden ismertesse az előterjesztést.

Györgyi Zoltán főépítész: *Röviden ismertette az előterjesztést.* Kósa Emőke képviselő asszonynak volt kérdése ehhez az előterjesztéshez, arra is válaszolnék. A kérdés első részét már említettem, hogy magasabb rendű jogszabályhoz való illeszkedés szükségessége miatt kell megrendelni ezt a módosítást. A kérdés második része elsősorban a Teleki–Tiszta-kastély fejlesztéséhez tartozik, de ennek a rendelet-módosításnak ehhez semmi köze nincsen. Már csak azért sem, mert pontosan a kiemelt kormányzati projektek tekintetében ezen eljárásoknak a lehetőségét szüntette meg a kiemeltség. Ebben az esetben nem lehetséges sem tervtanácsi tárgyalás, sem településképi véleményezés. De még egyszer mondom, hogy a módosítás ezzel semmiféle összefüggésben nincsen. Röviden reflektálnék a további kérdésekre is. A kastély tekintetében a HÉSZ módosítása ügyében, és nem az épületek kialakítása ügyében, én tárgyaltam a fejlesztőkkel. Jegyzőkönyvek vannak e tekintetben. Nekünk az épületek kialakítása tekintetében továbbra sincs beleszólásunk ebbe az eljárásba. Természetesen a HÉSZ módosításába van, de az épületek kialakításába nincs.

Tegzes Endre elnök: Köszönöm szépen. Kérdezem, hogy van-e kérdés, hozzászólás? Nincs, akkor felteszem szavazásra a rendelet-tervezetet és a szabályzatot az előterjesztésben foglaltak szerint. Indítható a szavazás.

Megállapítom, hogy Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Ügyrendi bizottsága jelen lévő 5 tagja 5 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
ÜGYRENDI BIZOTTSÁG
25/2021. (XI. 15.) HATÁROZATA**

Tárgy: Döntés a Nagykovácsi Nagyközség településképeinek védelméről szóló 28/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelet módosításának megrendeléséről

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Ügyrendi bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy kezdeményezi a Nagykovácsi Nagyközség településképeinek védelméről szóló 28/2017. (XII. 18.) önkormányzati rendelet (TKR) módosítását a hatásköri változások átvezetése céljából, és a rendelet módosításához szükséges dokumentáció térítésmentes elkészítését a HA Tervstúdió Településrendezési Építészeti Tanácsadó Kft.-től megrendeli.

Felhatalmazza a Polgármestert és a Jegyzőt a szükséges lépések megtételére, a térítésmentes tervezési szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző, főépítész

Ügyiratszám: 1/9858-4/2021

Tegzes Endre: Köszönöm szépen. Ezzel a napirendi pontok tárgyalásának végére értünk, a bizottság nyílt ülését 17 óra 20 perckor lezárom.

K.m.f.


Kissné Szalay Erzsébet
jegyzőkönyvvezető


Tegzes Endre
elnök