

KIVONAT  
NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
2023. SZEPTEMBER 14-ÉN MEGTARTOTT  
NYÍLT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉSE JEGYZŐKÖNYVÉBŐL

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
78/2023. (IX. 14.) HATÁROZATA**

**Tárgy: Döntés Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata 2024-2038. évekre szóló gördülő fejlesztési tervének elfogadásáról**

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete, mint az ivóvíz és szennyvíz ellátásért felelős a víziközművek felújítására és pótlására, valamint beruházására vonatkozó 2024-2038. évre szóló gördülő fejlesztési tervet, a határozat melléklete szerinti tartalommal és formában elfogadja. A 2024. évtől kezdődően megjelölt felújítási, pótlási és beruházási költségek becsült költségek, azokat a Képviselő-testület évente újra tárgyalja.

**Határidő:** azonnal

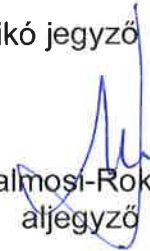
**Felelős:** polgármester

Távollévő

Grégerné Papp Ildikó jegyző helyett:



Kiszelné Mohos Katalin  
polgármester



dr. Halmosi-Rokaj Odett  
aljegyző



A tervet benyújtó szervezet megnevezése: Nagykovácsi Nagyközségi Önkormányzata  
 alapszintű felelős / elnökségi felelősök képviselője / végrehajtó felelősje: \*  
 Dunamenti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
 Víziközmű-szolgáltató megnevezése: Nagykovácsi Vízellátás Rendszer 12-00991-1-001-00-13

Fontosság sorrend	Felújítás és pótlás megnevezése	Vízgáz engedélykötés-e a beruházás	Az érintett felületek megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)	Forrás megnevezése ***	Megvalósítás várható időtartama			Tervezett időtartam ***		
						Készen	Befejezés	Hosszú	Rövid	Közép	Hosszú
1.	Új belületi építész	Nem engedélyköteles.	Nagykovácsi	6 800	Külső forrás	2024.01.01	2024.12.31	X	X		
2.	Nagykovácsi, Várás utca vízvezeték elvezetés	Engedélyköteles	Nagykovácsi	28 000	Bérelti díj	2024.01.01	2024.12.31	X			
3.	Új DMS00-as vezeték tervezése Remesesszőlős-Kávodomb között, Bérelt díj (új nyomvonal); Agy Endre utca és Várás utca	Engedélyköteles	Nagykovácsi	10 000	Bérelti díj	2024.01.01	2024.12.31	X			
4.	Gyűrűsűrű beépítése az Amur utca területén.	Nem engedélyköteles	Nagykovácsi	5 000	Bérelti díj	2024.01.01	2024.12.31	X			
5.	Nagykovácsi, magaspontú 200-500 m3-es víztorozó medence (Barack utca feletti önkormányzati tulajdonú ingatlanon), valamint a Kávodomb víztorozó közötti összekötő vezeték tervezése.	Engedélyköteles	Nagykovácsi	15 000	Bérelti díj	2024.01.01	2024.12.31	X			
6.	Karszékut felújítása kapcsán a 0119 hrsz-u ingatlanon gépház, elektromos ellátás, valamint nagykovácsi vízellátó rendszerre történő kapcsolás tervezése.	Engedélyköteles	Nagykovácsi	20 000	Bérelti díj	2024.01.01	2024.12.31	X			
7.	Automatikus kapcsolós arómű felújítását követően a szennyvízzel ellátott területek beépítése / újítása, valamint a csatlakozás.	Nem engedélyköteles	Nagykovácsi	15 000	Bérelti díj	2024.01.01	2024.12.31	X			
8.	<b>I. Ütem (2024-2024) Külső forrás finanszírozás</b>			<b>6 800</b>							
8.	Új belületi építész	Nem engedélyköteles	Nagykovácsi	6 800	Külső forrás	2025.01.01	2025.12.31	X			
9.	Karszékut felújítása a 0119 hrsz-u ingatlanon és a nagykovácsi vízellátó rendszerre történő kapcsolás	Engedélyköteles	Nagykovácsi	27 200	Bérelti díj	2025.01.01	2025.12.31	X			
10.	Szennyvízvezeték kapacitás bővítése az Amur utca vízmelegítővel (gépház gépezeti alakítása, energiaellátása, irányítástechnikai) 252 m3/h vízigényrel	Engedélyköteles	Nagykovácsi	60 000	Bérelti díj	2025.01.01	2025.12.31	X			
11.	Kolozsvár téri (Erdő utca) hid melletti pávak feletti vezeték- és a Kolozsvár utcai (Dófa utca keresztmetszél) pávak feletti vezeték kiváltásának tervezése pávak alatti csőre	Engedélyköteles	Nagykovácsi	5 000	Bérelti díj	2025.01.01	2025.12.31	X			
12.	Kolozsvár téri (Erdő utca) hid melletti pávak feletti vezeték kiváltása pávak alatti csőre	Engedélyköteles	Nagykovácsi	13 000	Bérelti díj	2026.01.01	2026.12.31	X			
13.	Új DMS00-as vezeték felújítása Remesesszőlős-Kávodomb között, Bérelt díj (új nyomvonal); Agy Endre utca és Várás utca	Engedélyköteles	Nagykovácsi	150 000	Bérelti díj	2026.01.01	2027.12.31	X			
14.	Nagykovácsi, Lámbox utca vezeték építés	Engedélyköteles	Nagykovácsi	15 000	Bérelti díj	2027.01.01	2027.12.31	X			
15.	Nagykovácsi, magaspontú 200-500 m3-es víztorozó medence (Barack utca feletti önkormányzati tulajdonú ingatlanon), valamint a Kávodomb víztorozó közötti összekötő vezeték felújítása.	Engedélyköteles	Nagykovácsi	150 000	Bérelti díj	2027.01.01	2028.12.31	X			
16.	Kolozsvár utca (Dófa utca keresztmetszél) pávak feletti vezeték kiváltása pávak alatti csőre	Engedélyköteles	Nagykovácsi	13 000	Bérelti díj	2028.01.01	2028.12.31	X			
<b>II. Ütem (2025-2028) Külső forrás finanszírozás</b>				<b>27 200</b>							
17.	Új belületi építész	Nem engedélyköteles	Nagykovácsi	6 800	Külső forrás	2028.01.01	2028.12.31	X			
18.	Kolozsvár medence	Nem engedélyköteles	Nagykovácsi	6 500	Bérelti díj	2028.01.01	2028.12.31	X			
19.	Tanfolyamok kiakasztása, FER-be megvalósítás	Nem engedélyköteles	Nagykovácsi	15 000	Bérelti díj	2029.01.01	2029.11.31	X			
<b>III. Ütem (2029-2031) Külső forrás finanszírozás</b>				<b>66 000</b>							
<b>III. Ütem (2029-2031) Bérelti díj finanszírozás</b>				<b>19 900</b>							

Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében (eFt)	
I. ütem	99 800
II. ütem	553 200
III. ütem	87 500

Rendeltetésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében (eFt)	
I. ütem	99 800
II. ütem	553 200
III. ütem	87 500

## FELÚJÍTÁSOK ÉS PÓTLÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA

A tervet benyújtó szervezet megnevezése: Nagykövetségi Nagyközösség Onkormányzata

Viziközmű-szolgáltató megnevezése:

Ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / viziközmű-szolgáltató \*

Dunaamenti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Viziközmű-rendszer kódja: \*\*

Nagykövetségi Vízellátó Rendszer 12-09991-1-001-00-13

Fontossági sorrend	Felújítás és pótlás megnevezése	Vizlogi engedély köteles-e a felújítás, pótlás	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)		Forrás megnevezése ***	Megvalósítás várható időtartama		Tervezett időtáv ****		
				(eFt)			Kérdés	Befejezés	Rövid	Közép	Hosszú
1	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok Kossuth L. u. (Petőfi u. - Rozmaring u.) vezetékek rekonstrukció	Eseti	Nagykövetségi	5 000		Bérleti díj	2024.01.01	2024.12.31	X		
2	Nagyszénas utcai (Puskin u. - Kazal u.) vezetékek rekonstrukció	Nem engedélyköteles	Nagykövetségi	12 000		Bérleti díj	2024.01.01	2024.12.31	X		
3	<b>I. Ütem (2024.) összesen:</b>	Nem engedélyköteles	Nagykövetségi	16 000		Bérleti díj	2024.01.01	2024.12.31	X		
4	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	Eseti	Nagykövetségi	20 000		Bérleti díj	2025.01.01	2028.12.31		X	
5	Ördögárok utcai vezetékek rekonstrukció	Nem engedélyköteles	Nagykövetségi	6 000		Bérleti díj	2025.01.01	2025.12.31		X	
6	Park utca vezetékek rekonstrukció	Nem engedélyköteles	Nagykövetségi	15 000		Bérleti díj	2025.01.01	2025.12.31		X	
7	Lombos u. (Nagyszénas u. - Kossuth L. u.) vezetékek rekonstrukció	Nem engedélyköteles	Nagykövetségi	8 000		Bérleti díj	2026.01.01	2026.12.31		X	
8	Táncsics u. vezetékek rekonstrukció	Nem engedélyköteles	Nagykövetségi	10 000		Bérleti díj	2027.01.01	2027.12.31		X	
9	Budapest - Amur utca - Remeteszőlős, D300 - as vezetékek rekonstrukció	Nem engedélyköteles	Nagykövetségi	70 000		Bérleti díj	2028.01.01	2028.12.31		X	
10	<b>II. Ütem (2025-2028.) összesen:</b>			<b>129 000</b>							
11	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	Eseti	Nagykövetségi	50 000		Bérleti díj	2029.01.01	2038.12.31			X
12	Nagykövetségi, Dozsa György utca (Kolozsvár köz - Sétán utca között) vezetékek rekonstrukció	Nem engedélyköteles	Nagykövetségi	31 000		Bérleti díj	2029.01.01	2038.12.31			X
	<b>III. Ütem (2029-2038.) összesen:</b>			<b>96 500</b>		Bérleti díj	2029.01.01	2038.12.31			X

	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében [eFt]	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében [eFt]
I. ütem	33 000	33 000
II. ütem	129 000	129 000
III. ütem	96 500	96 500

Gördülő fejlesztési terv a 2024-2038. időszakra

**BERUHÁZÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA**

A tervet benyújtó szervezet megnevezése: Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata

Víziközmű-szolgáltató megnevezése:

Víziközmű-rendszer kódja: \*\*

ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / víziközmű-szolgáltató \*

Duna Menti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
Nagykovácsi Szennyvízrendszer 22-09991-1-001-00-11

Fontossági sorrend	Felújítás és pótlás megnevezése	Vízjogi engedély köteles-e a beruházás	Az érintett elítélésért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)	Forrás megnevezése ***	Megvalósítás várható időtartama			Tervezett időtáv ****		
						Kezdés	Befejezés	Rövid	Közép	Hosszu	
1	Új bekötések építése. Remeteszőlős, Rácksi telepi szennyvízátelő (kapacitás csökkentő) összekötése az NK2 jelű szennyvízátelővel.	Nem engedélyköteles	Nagykovácsi	900	Külső forrás	2024.01.01	2024.12.31	X			
2		Engedélyköteles	Nagykovácsi	30 000	Bérleti díj	2024.01.01	2024.12.31	X			
	<b>I. Ütem (2024.) külső forrás összesen:</b>			<b>900</b>							
	<b>I. Ütem (2024.) bérleti díj összesen:</b>			<b>30 000</b>							
3	Új bekötések építése.	Nem engedélyköteles	Nagykovácsi	3 600	Külső forrás	2025.01.01	2028.12.31		X		
4	Nagykovácsi, Kossuth utca 2. előtt kőfogó akna létesítése.	Engedélyköteles	Nagykovácsi	6 000	Bérleti díj	2026.01.01	2026.12.31		X		
5	Lombos utca hiányzó részek csatornázása.	Engedélyköteles	Nagykovácsi	25 000	Bérleti díj	2027.01.01	2027.12.31		X		
6	Sebestyéndombi zsilipakna automatizálása.	Nem engedélyköteles	Nagykovácsi	30 000	Bérleti díj	2027.01.01	2027.12.31		X		
	<b>II. Ütem (2025-2028.) külső forrás összesen:</b>			<b>3 600</b>							
	<b>II. Ütem (2025-2028.) bérleti díj összesen:</b>			<b>66 000</b>							
8	Új bekötések építése.	Nem engedélyköteles	Nagykovácsi	9 000	Külső forrás	2029.01.01	2038.12.31			X	
	<b>III. Ütem (2029-2038.) külső forrás összesen:</b>			<b>9 000</b>							
	<b>III. Ütem (2029-2038.) bérleti díj összesen:</b>			<b>0</b>							

	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében [eFt]	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében [eFt]
I. ütem	30 900	30 900
II. ütem	69 600	69 600
III. ütem	9 000	9 000

**FELÚJÍTÁSOK ÉS PÓTLÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA**

A tervet benyújtó szervezet megnevezése: <b>Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata</b>	Előzetes feladat / előzetes feladatok képviselője / víziközmű-szolgáltató *
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:	Duna Menti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Víziközmű-fendszer kódja: **	Nagykovácsi Szennyvíztisztító Rendszer 22-09991-1-001-00-11

Fontossági sorrend	Felújítás és pótlás megnevezése	Vizügyi engedély köteles-e a felújítás, pótlás	Az érintett feladatok (költségek)	Tervezett nettó költség (eFt)		Forrás megnevezése ***	Megvalósítás várható időtartama		Tervezett időtartam ****		
				(eFt)	(eFt)		Kezdés	Befejezés	Rövid	Közép	Hosszú
1	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok Remeteszőlős, Rácski télepi szennyvízátvezető rekonstrukciója	Eseti	Nagykovácsi	5 000		Bérleti díj	2024.01.01	2024.12.31	X		
2	Nagykovácsi, Sebestyén-domb szennyvíz csatorna rekonstrukció II. ütem,	Nem engedélyköteles	Nagykovácsi	100 000		Bérleti díj	2024.01.01	2024.12.31	X		
3	Ordogárok utca csatorna rekonstrukció.	Nem engedélyköteles	Nagykovácsi	25 000		Bérleti díj	2024.01.01	2024.12.31	X		
4	<b>I. Ütem (2023.) összesen:</b>			<b>165 000</b>		Bérleti díj	2024.01.01	2024.12.31	X		
5	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok Kossuth L. u. (Petőfi u. - Rozmaring u.) csatorna rekonstrukció.	Eseti	Nagykovácsi	20 000		Bérleti díj	2025.01.01	2028.12.31		X	
6	Nagyszénás utcai (Puskin u. - Kazal u.) vezeték rekonstrukció.	Nem engedélyköteles	Nagykovácsi	20 000		Bérleti díj	2025.01.01	2025.12.31		X	
7	Park u. csatorna rekonstrukció.	Nem engedélyköteles	Nagykovácsi	50 000		Bérleti díj	2025.01.01	2025.12.31		X	
8	Nagykovácsi - Remeteszőlős, Ø300mm-es berfűvezeték rekonstrukció.	Nem engedélyköteles	Nagykovácsi	20 000		Bérleti díj	2025.01.01	2025.12.31		X	
9	Lombos u. (Nagyszénás u. - Kossuth L. u.) vezeték rekonstrukció.	Nem engedélyköteles	Nagykovácsi	35 000		Bérleti díj	2026.01.01	2026.12.31		X	
10	Táncsics u. csatorna rekonstrukció.	Nem engedélyköteles	Nagykovácsi	25 000		Bérleti díj	2026.01.01	2026.12.31		X	
11	Nagykovácsi, Seta utcai átmenő, iránytástechnikai rekonstrukció.	Nem engedélyköteles	Nagykovácsi	25 000		Bérleti díj	2027.01.01	2027.12.31		X	
12	Aran János utca (Hanga utca - Zsírshegyi út közötti szakaszon) csatorna rekonstrukció.	Nem engedélyköteles	Nagykovácsi	3 000		Bérleti díj	2027.01.01	2027.12.31		X	
13	<b>II. Ütem (2025-2028.) összesen:</b>			<b>213 000</b>		Bérleti díj	2028.01.01	2028.12.31		X	
14	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	Eseti	Nagykovácsi	50 000		Bérleti díj	2029.01.01	2038.12.31			X
	<b>III. Ütem (2029-2038.) összesen:</b>			<b>50 000</b>							X
Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében [eFt]				165 000							
Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében [eFt]				165 000							
I. ütem				213 000							
II. ütem				213 000							
III. ütem				50 000							