

ELŐTERJESZTÉS KÍSÉRŐLAP

E-szám: 85/2023.

Tárgy: Döntés a víziközmű üzemeltetési jogviszony létrehozására irányuló pályázati eljárás megindításáról

Előterjesztő neve: Kiszelné Mohos Katalin polgármester

Előadó neve: dr. Halmosi-Rokaj Odett aljegyző

Az előterjesztés aláírás előtti előzetes ellenőrzése

Vezetői ellenőrzés

- az előterjesztés tartalmilag és formailag *megfelelő – nem megfelelő*

előadó osztályvezetője

Pénzügyi ellenőrzés

- az előterjesztés tartalmilag és formailag megfelelő – nem megfelelő


pénzügyi osztályvezető

Törvényességi ellenőrzés

- az előterjesztés tartalmilag és formailag megfelelő – nem megfelelő

Nagykovácsi, 2023. szeptember 6.


jegyző

Az előterjesztés kiküldhető – nem küldhető ki.

Nagykovácsi, 2023. szeptember 6.


polgármester



Tisztelt Képviselő-testület!

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Z-60/2019. (IV. 18.) számú határozatában döntött a Duna Menti Regionális Vízmű Zrt.-vel (továbbiakban: DMRV Zrt.) 2013. május 29. napján létrejött, és a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (a továbbiakban: MEKH) által 2014. május 13. napján jóváhagyott, 15 év határozott időtartamra megkötött bérleti-üzemeltetési szerződés (a továbbiakban: bérleti szerződés) felmondásáról.

A felmondás lényegi indoka a bérleti/használati díj tekintetében fennálló elszámolási vita volt, amely veszélyeztette a víziközmű rendszer karbantartási és fejlesztési céljait. Ezen fejlesztések pénzügyi alapját elsősorban a szolgáltató által fizetendő bérleti díj képezné, amelyet a szolgáltató azonban évek óta nem fizetett meg az Önkormányzat felé. Az Önkormányzat bérleti/használati díj iránti igénye első fokon pert nyert. A DMRV Zrt. fellebbezése miatt másodfokon az ítéletet hatályon kívül helyezték.

A megismételt elsőfokú eljárás során az Önkormányzat ismételten pernyertes lett. A DMRV Zrt. fellebbezése miatt az eljárás összességében újra másodfokon folytatódik.

A bérleti-üzemeltetési szerződés felmondása miatt 2020-ban, 2021-ben, 2022-ben és 2023-ban is a MEKH által kijelölt közérdekű üzemeltető látta és látja el a víz- és csatornarendszerünk működtetését. Erre figyelemmel az Önkormányzatnak, mint ellátásért felelősnek, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vktz.) 5/F. § (3) bekezdésében nevesített kötelező feladatai alapján a víziközmű rendszer üzemeltetésére víziközmű-szolgáltatót kell kiválasztani és vele üzemeltetési jogviszonyt kell létrehozni.

A víziközmű-szolgáltató kiválasztására irányuló pályázati eljárás eredményessége érdekében 2022 decemberében – a Kecskéhi terület rész fejlesztésével kapcsolatos csatornkapacitás egyeztetése során – jeleztük a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. felé az ajánlattétel lehetőségét. 2023. májusában pedig személyes egyeztetést folytattunk le Tüttö Kata városüzemeltetéséért felelős főpolgármester-helyettessel a Fővárosi Vízművek Zrt. Nagykovácsi víziközmű rendszer üzemeltetésére fordítható szabad kapacitásainak feltérképezése érdekében.

Az Önkormányzat, mint ellátásért felelős 2022-ben, a 94/2022. (IX. 08.) számú határozat alapján megkezdte a Vktz. 16. §-ában nevesített pályázati eljárást az új közszolgáltató kiválasztására. Sajnálatos módon, a lefolytatott pályázati eljárás a 137/2022. (XII. 15.) számú határozatba foglalt döntés szerint eredménytelenül zárult.

Az Önkormányzat – figyelemmel a pályázati eljárás előkészítéséhez és MEKH általi jóváhagyásához, valamint az üzemeltetési szerződés előkészítéséhez szükséges speciális energetikai jogi szakértelemre – a pályázati eljárás előkészítéséhez szükséges szakértelmet továbbra is ügyvédi iroda bevonásával biztosítja.

Az eljáró ügyvédi iroda elkészítette a pályázati kiírás dokumentációját a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény és a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. r. (Vhr.) előírásainak megfelelően.

Következő lépésként a Képviselő-testületnek dönteni kell a víziközmű üzemeltetési jogviszony létrehozására irányuló pályázati eljárás megindításáról és a pályázati dokumentáció jóváhagyásáról azzal, hogy amennyiben a MEKH a jóváhagyás során

módosításokat eszközöl, azt technikai módosításoknak tekintjük és külön döntés nélkül átvezetésre kerülnek.

A pályázati kiírás dokumentációját jóváhagyás céljából meg kell küldeni a MEKH részére, és a MEKH jóváhagyását követően kerülhet sor a pályázati eljárás megindításra irányuló hirdetmény közzétételére.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, vitassa meg az előterjesztést és döntsön annak elfogadásáról.

Nagykovácsi, 2023. szeptember 6.

Kiszelné Mohos Katalin
polgármester

Melléklet:

- pályázati dokumentáció

HATÁROZATI JAVASLAT

Tárgy: Döntés a víziközmű üzemeltetési jogviszony létrehozására irányuló pályázati eljárás megindításáról

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint ellátásért felelős úgy dönt, hogy a Nagykovácsi víziközmű rendszer üzemeltetését ellátó víziközmű szolgáltató kiválasztása érdekében víziközmű-üzemeltetési jogviszony létrehozására irányuló pályázati eljárást indít és a pályázati kiírás dokumentációját az előterjesztéshez mellékelte tartalommal jóváhagyja.

Amennyiben a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal a jóváhagyása során a pályázati dokumentáció módosítására tesz javaslatot, ezen módosítások, technikai jellegük miatt, külön képviselő-testületi döntést nem igényelnek.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

