



F

**DMRV DUNA MENTI REGIONÁLIS VÍZMŰ
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG**
2600 Vác, Kodály Zoltán út 3.

Kelt: Vác, 2023. február 6.
Ikt.sz: DMRV/440-2/2023/UFU
Ügyintéző: Megyeri Krisztina
Melléklet: -

Nagykovácsi Kecskéhát Víziközmű Társulat
Budakeszi
Budaörsi köz 2.
2092
Adószám: 27476622-1-13

Tárgy: Nagykovácsi, Kecskéhát 149 db ingatlan ivóvízellátása és szennyvízelvezetése

ELŐZETES KÖZMŰNYILATKOZAT

Az ingatlanok ivóvízellátására és szennyvízelvezetésére vonatkozó
elvi állásfoglalás

Előzmény: Társaságunk 2021. június 16-án DMRV/7081-2/2021/UFU, ezt követően 2022. január 11-én DMRV/384-3/2022/UFU iktatószámú Előzetes tájékoztatást adott ki tárgyi terület víziközmű-ellátásával kapcsolatban.

Hivatkozva E-közmű felületen érkezett ismételt megkeresésükre, melyben a 149 db ingatlan (5118, 5117, 5116, 5114, 5113, 5112, 5111, 5127, 5123, 5122, 5121, 5120, 5126, 5125, 5124, 5250, 5251, 5252, 5253, 5153, 5154, 5155, 5156, 5160, 5216, 5217, 5215, 5214, 5161, 5182, 5181, 5180, 5179, 5166, 5178, 5171, 5172, 5173, 5174, 5195, 5194, 5193, 5192, 5110, 5191, 5109, 5196, 5197, 5254, 5255, 5232, 5254, 5255, 5232, 5198, 5231, 5230, 5229, 5199, 5225, 5200, 5227, 5201, 5226, 4932, 5235, 5234, 5218, 5233, 5219, 5220, 5221, 5222, 5213, 5223, 5224, 5212, 5211, 5210, 5209, 5208, 5207, 5206, 5162, 5205, 5186, 5204, 5185, 5184, 5183, 5108, 5107, 5106, 5105, 5103, 5102, 5104, 5190, 5189, 5176, 5188, 5175, 5136, 5135, 5134, 5133, 5132, 5131, 5130, 5129, 5128, 5147, 5243, 5244, 5245, 5242, 5246, 5247, 5248, 5241, 5249, 5240, 5239, 5238, 5237, 5236, 5141, 5142, 5143, 5149, 5150, 5151, 5138, 5137, 5139, 5140, 5145, 5144, 5152, 5146, 5148, 5119, 5165, 5157, 5158, 5163, 5164, 5167, 5168, 5169, 5170, 5101 hrsz.-ú) ivóvízellátásához és szennyvízelvezetéséhez kérték hozzájárulásunkat, az alábbi műszaki és gazdasági feltételekkel tudunk hozzájárulni a terület előközművesítéséhez:

Tájékoztatjuk, hogy egy lakóegység kialakítása kapcsán a mértékadó vízigény megegyező a szennyvízelvezetési igénnyel: 1,0 m³/nap. Ezúton felhívjuk a figyelmet, hogy összhangban a az Önkormányzat általi Helyi Építési Szabályzatban foglaltakkal, tárgyi ingatlanok víziközmű-ellátásához, az igényelt 149 m³/nap mennyiség biztosításához, csak úgy tud hozzájárulni Társaságunk, amennyiben ingatlanonként csak 1-1 lakóépület kerül kialakításra.

Az igénybejelentéssel kapcsolatban az alábbiak szerint nyilatkozunk.

1. Műszaki feltétel:

Ivóvízellátás:

Az ingatlanok előtt ivóvíz törzshálózat nem került kiépítésre. Az igényelt ivóvízmennyiség az alábbi feltételek mellett biztosítható :

- a meglévő Amur utcai medencék vízműtelep területén nyomásfokozó gépház létesítése építéssel, gépészettel, energiaellátással, irányítástechnikával stb.
- 2x50 m³-es tároló medence építése
- kb. 3500,0 fm vezeték építése (javasolt átmérő D110 KPE vezeték)

Levél cím: 2601 Vác, Pf. 96. • Telefon: 27-511-500 • Fax: 27-316-199 • Adószám: 10863877-2-44 • www.dmrvzrt.hu



Nyilvántartási szám:
ISO 9001: 503/1391-1309
ISO 14001: KIR/220-196



- az Amur utcai medencék egyenletes töltése érdekében gyűrűszár beépítése
- az Amur utcai medencék területén szükséges energiaellátás biztosítása
- a kiépülő műveknek a meglévő irányítástechnikai rendszerbe való beillesztése
- havaria esetén bypass ág kiépítése a tervezett tárolóból való vízellátás céljából.

Tűzvízellátás:

Tűzvízellátással kapcsolatos megkeresés nem érkezett, azonban oltóvíz ellátás biztosítása céljából az új vezetékszakaszon tűzoltó vízforrás (ok) beépítése szükséges.

Szennyvízelvezetés:

Tárgyi ingatlanok előtt nem található szennyvíz törzshálózat.

A keletkező szennyvizek elvezetése önerős törzshálózat bővítéssel, lehetőség szerint NA 200 KG-PVC gravitációs gerincvezeték megépítésével, s ezt követően NA 150 KG-PVC bekötővezeték létesítésével biztosítható.

Felhívjuk a figyelmet, hogy csapadékvíz nem vezethető a szennyvízelvezető rendszerbe, annak elvezetéséről külön kell gondoskodni!

2. Gazdasági feltétel

A települési ivóvízellátó és szennyvízelvezető rendszer Önkormányzati tulajdonban van. A közüzemi hálózathoz való csatlakozás feltételeit kérjük Önkormányzattal egyeztetni.

3. Törzshálózatbővítés estében a csatlakozás vagyoni jogi feltétele

A víziközmű –szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. tv. szerint közcélú vízellátási terv kizárólag az állam vagy a települési önkormányzat tulajdonába tartozhat.

A fentebb hivatkozott törvény 8. § (1) pontja értelmében az ellátásért felelőssel víziközmű-üzemeltetési jogviszonyban nem álló beruházó a víziközmű létrehozására irányuló beruházást az ellátásért felelős előzetes jóváhagyásával valósíthat meg.

Ha a víziközmű nem állami vagy önkormányzati beruházásban jön létre, a beruházó a víziközmű tulajdonjogát a víziközmű üzembe helyezésének időpontjában az ellátásért felelősre átruházza. Az átruházásról a felek szerződést kötnek.

A törzshálózat tervezés során kérjük a következőket figyelembe venni:

- A tárgyi fejlesztési terület vízi-közművesítése az Önkormányzat által elfogadott, jóváhagyott Szabályozási Terv és Szerkezeti Terv figyelembe vételével történhet, az egyes fejlesztési területek Önkormányzat által jóváhagyott prioritási sorrendjének alapján.
- A tervnek meg kell felelnie a 41/2017. (IX.29.) BM rendeletben leírtaknak.
- A víziközmű törzshálózatok engedélyezési tervét kérjük benyújtani 3-3 példányban a Szentendrei Ügyfélszolgálati Irodánál (2000 Szentendre, Kalászi u. 2), jóváhagyás céljából és E-közmű felületen is.

4. A Közüzemi szolgáltatás feltétele jelen NYILATKOZAT-ban megfogalmazott előírások teljesítése, valamint RÉSZVÉNYTÁRSASÁG-unk és a FELHASZNÁLÓ közötti KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS megkötése.

Jelen ELŐZETES KÖZMŰNYILATKOZAT-unkat – kiadást követő – egy évig tekintjük érvényesnek.

DMKV DUNA MENTI REGIONÁLIS VÍZMŰ
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG
2600 Vác, Kodály Zoltán út 3.


Farkas Egonné
96.
Üzemeltetési főmérnök


Szabó Gábor
Üzemeltetési osztályvezető

Kapják: Címzett, UKK-USS, UFU + Irattár.

Levél cím: 2601 Vác, Pf. 96. • Telefon: 27-511-500 • Fax: 27-316-199 • Adószám: 10863877-2-44 • www.dmrvzrt.hu



Nyilvántartási szám:
ISO 9001: 503/1391-1309
ISO 14001: KIR/220-196

