

KIVONAT  
NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
2023. ÁPRILIS 27-ÉN MEGTARTOTT  
NYÍLT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉSE JEGYZŐKÖNYVÉBŐL

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
40/2023. (IV. 27.) HATÁROZATA**

**Tárgy: Elvi döntés a Nagykovácsi Erdősétány u. 20. szám (2138 hrsz.) alatti ingatlan telekhatár rendezéséről**

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázati forrásból megvalósuló csapadékvíz csatorna racionális kivitelezése érdekében úgy dönt, hogy támogatja az Erdősétány u. 20. (2138 hrsz.) ingatlan telekhatárrendezését oly módon, hogy a kerítésfalat cca. 20 fm hosszban visszabontja. Az ingatlan tulajdonosával közösen meghatározott nyomvonalon, az új, a TKR-nek megfelelő, áttört kialakítású kerítést az ingatlan tulajdonosa építi fel. Az Önkormányzat egyetért azzal, hogy a rendezés után is fennálló cca. 100 m<sup>2</sup> túlkerített terület – a HÉSZ szükséges módosítását követően – az ingatlan tulajdonosa részére értékesítésre kerüljön. Az eladási árat a Képviselő-testület egyedi döntésben fogja meghatározni. Ennek bekövetkeztéig a tulajdonos földhasználati díjat fizet az Önkormányzat részére. Felhatalmazza a Polgármestert és a Jegyzőt a szükséges lépések megtételére és a megállapodás előkészítésére.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Polgármester, Jegyző, Főépítész



Kiszelné Mohos Katalin  
polgármester



Grégerné Papp Ildikó  
jegyző