

## ELŐTERJESZTÉS KÍSÉRŐ LAP

E-szám: 48/2023.

**Tárgy:** Döntés az Öregiskola Közösségi ház és Könyvtár energetikai korszerűsítésével összefüggő terem- és ingatlanhasználatról

**Előterjesztő neve:** Kiszelné Mohos Katalin polgármester

**Előadó neve:** dr. Halmosi-Rokaj Odett aljegyző

**Az előterjesztés aláírás előtti előzetes ellenőrzése**

**Vezetői ellenőrzés**

- az előterjesztés tartalmilag és formailag *megfelelő* - *nem megfelelő*

előadó osztályvezetője

**Pénzügyi ellenőrzés**

- az előterjesztés tartalmilag és formailag *megfelelő* - *nem megfelelő*

pénzügyi osztályvezető

**Törvényességi ellenőrzés**

- az előterjesztés tartalmilag és formailag *megfelelő* - *nem megfelelő*

Nagykovácsi, 2023. április 19.

UU  
jegyző

**Az előterjesztés kiküldhető – nem küldhető ki.**

Nagykovácsi, 2023. április 19.

UU  
polgármester





### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) Épületenergetikai fejlesztések Nagykovácsiban (TOP\_Plusz-2.1.1-21.) elnevezésű pályázaton támogatást nyert el az „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című felhívás alapján az Öregiskola Közösségi Ház és Könyvtár (továbbiakban: Öregiskola) főépületének, és a Faluház, valamint az '56-os emlékszoba intézményi telephely épületeinek energetikai korszerűsítésére (napelemes rendszerek, külső hőszigetelés). A projekt összköltsége bruttó 149.048.484 forint, amelynek 100%-a vissza nem térítendő támogatás. A kivitelezés előkészítése megkezdődött.

Az Öregiskola épületei a település nyári programjainak, nyári táborainak helyszínei és az intézmény főépülete a hivatali helyiségen kívüli és hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés szabályairól és díjairól szóló 18/2017. (IX.25.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: R.) 5.§ (1) bekezdés c) pontja alapján házasságkötési helyszíneként is funkcionál.

Az energetikai korszerűsítéssel összefüggésben a jelzett épületek nyári tábor és házasságkötési helyszín céljára történő hasznosítása nem biztosítható zavartalanul, így indokolt átmeneti helyszínek biztosítása annak érdekében, hogy a nagykovácsi gyermekek településen történő táboroztatása, és a házasságkötési ceremóniák megtartása a felújítás alatt is biztosítható legyen.

Fentiekre figyelemmel az alábbi javaslatot teszem:

- A Nagykovácsi Kispatak Óvoda Száva utcai Tagóvodájának épülete 2023. július 1. napjával bezárásra kerül a 11/2023. (II. 23.) számú határozat alapján. A tagóvoda épülete és kertje megfelelő helyszínt biztosít a Faluházba tervezett nyári gyermektáborok megtartására oly módon, hogy az épület használatára az Önkormányzat nem szabna meg bérleti díjat, figyelemmel arra, hogy a nyári tábor szervezésével kapcsolatos feladatokat az Öregiskola látja el. Az épületben tartandó nyári táborokból befolyt bevétel is az Öregiskola bevételét képezné.
- Házasságkötési helyszíneként – az energetikai korszerűsítés időtartamára – alkalmas a Templom köz 6. szám alatt található Inkubátorház földszinti 26 m<sup>2</sup>-es tárgyalóterme. A R. hivatkozott jogszabályhelye bruttó 55.000 Ft díjat határoz meg az Öregiskola főépületében tartandó házasságkötések esetén. Ezen díjmérték alkalmazását az átmenetileg az Inkubátorházban tartott házasságkötések tekintetében is alkalmazhatónak tartom.

Kérem a Képviselő-testületet vitassa meg az előterjesztést és döntsön az ideiglenes helyszínek tekintetében.

A Képviselő-testületnek nyílt ülésen, egyszerű többséggel kell meghozni a döntését.

Nagykovácsi, 2023. április 19.

Kiszelné Mohos Katalin  
polgármester



### Határozati javaslat

**Tárgy: Döntés az Öregiskola Községi ház és Könyvtár energetikai korszerűsítésével összefüggő terem- és ingatlanhasználatról**

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Öregiskola Községi Ház és Könyvtárban az Épületenergetikai fejlesztések Nagykovácsiban (TOP\_Plusz-2.1.1-21.) elnevezésű pályázat megvalósításával összefüggésben zajló kivitelezési munkálatok miatt, úgy dönt, hogy

- az Öregiskola Községi Ház és Könyvtár a Nagykovácsi, Száva u. 7. szám alatti ingatlant (380 hrsz., „kivett óvoda, udvar”) az intézmény által szervezett nyári táborok helyszínéként használhatja, az Öregiskola Községi Ház és Könyvtár által nyári táborozás tekintetében meghatározott díjszabás mellett. Az ingatlanban zajló nyári táboroztatásból befolyt bevétel az Öregiskola Községi Ház és Könyvtárat illeti,
- az Inkubátorház (Nagykovácsi, Templom köz 6.) földszinti tárgyalóhelyiségét ideiglenes házasságkötési helyszíneként jelöli ki. A helyiségben történő házasságkötésért bruttó 55.000 Ft díjat kell fizetni.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

