

## Jegyzőkönyv

### Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testület nyilvános üléséről

**Az ülés helye: Vállalkozói Inkubátorház kistermében**

**Időpontja: 2014. december 16. (csütörtök) 16:00 óra**

**Meghívott képviselők:** Kiszelné Mohos Katalin polgármester, Szemesy Barbara alpolgármester, dr. Fegyveres-Fiskál Gábor alpolgármester, Bánóczy Margit képviselő, Fodor Attila képviselő, Honti Zoltán képviselő, dr. Klein Katalin képviselő, Ledács-Kiss Miklós képviselő, dr. Szabó András Lajos képviselő, Tegzes Endre képviselő

**Meghívottak:** dr. Szelenczy Gabriella Budakeszi Járás Hivatalvezetője, Klein Ferenc Német Nemzetiségi Önkormányzat Elnöke, Kropkó Péter Oktatási, kulturális, sport, turisztikai és környezetvédelmi bizottsági tag, Szabó Orsolya Oktatási, kulturális, sport, turisztikai és környezetvédelmi bizottsági tag, Gerlóczyné Furulyás Katalin Oktatási, kulturális, sport, turisztikai és környezetvédelmi bizottsági tag. Horváthné Holéczy Katalin Pénzügyi Bizottsági tag, Erdélyi Zoltán Pénzügyi Bizottsági tag. dr. Lovas András Ügyrendi, összeférhetetlenségi, jogi és külső kapcsolatok bizottsági tag Bizottsági tag, dr. Borók György Ügyrendi, összeférhetetlenségi, jogi és külső kapcsolatok bizottsági tag, Dvorzsák-Pintér Tünde Egészségügyi és szociális bizottsági tag, Karczewicz Ágnes Egészségügyi és szociális bizottsági tag. Diószeghy Tünde Öregiskola Közösségi Ház és Könyvtár vezető, Dér Zsuzsanna Nagykovácsi Általános Iskola igazgató, Kiss Beáta Kispatak Óvoda vezető, Sólyom László NATÜ Kft ügyvezetője.

**Meghívottak a hivatalból:** Papp István jegyző, Perlaki Zoltán gazdasági vezető, Györgyi Zoltán főépítész, dr. Erdélyi-Kincses Andrea vezetői referens

**Megjelent képviselők:** Kiszelné Mohos Katalin polgármester, Szemesy Barbara alpolgármester, dr. Fegyveres-Fiskál Gábor alpolgármester, Bánóczy Margit képviselő, Fodor Attila képviselő, Honti Zoltán képviselő, dr. Klein Katalin képviselő, Ledács-Kiss Miklós képviselő, dr. Szabó András képviselő, Tegzes Endre képviselő.

**Megjelentek:** Klein Ferenc Német Nemzetiségi Önkormányzat Elnöke, Gerlóczyné Furulyás Katalin Oktatási, kulturális, sport, turisztikai és környezetvédelmi bizottsági tag, Horváthné Holéczy Katalin Pénzügyi Bizottsági tag, dr. Lovas András Ügyrendi, összeférhetetlenségi, jogi és külső kapcsolatok bizottsági tag, Karczewicz Ágnes Egészségügyi és szociális bizottsági tag, Diószeghy Tünde Öregiskola Közösségi Ház és Könyvtár vezető, Dér Zsuzsanna Nagykovácsi Általános Iskola igazgató, Kiss Beáta Kispatak Óvoda vezető

**Megjelentek a hivatalból:** Papp István jegyző, Perlaki Zoltán gazdasági vezető, Györgyi Zoltán főépítész, dr. Erdélyi-Kincses Andrea vezetői referens, Bodnár Julianna jegyzőkönyvvezető.

**Kiszelné Mohos Katalin polgármester:** Tisztelettel köszöntöm a Képviselő társaimat és a megjelenteket. Ma 2014. december 16-a van, a Képviselő-testület a munkaterv szerinti ülését tartja. Különös tisztelettel köszöntöm a napirendi pontokhoz külön meghívottakat. A Képviselő-testület 8 fővel van jelen, dr. Szabó András jelezte, hogy nem tud megjelenni az ülésen. Megállapítom, hogy képviselő-testület határozatképes. Köszönet szeretnék mondani mindenkinek, aki a katasztrófa alatt segítségünkre volt. Folyamatos az utcák tisztítása, igyekszünk karácsonyig a lehető legnagyobb területet megtisztítani. Ismertetem a napirendet:

1. **Döntés védőnői körzethatárok megállapításáról Nagykovácsiban**  
Előterjesztő: Kiszelné Mohos Katalin polgármester  
Előadó: Papp István jegyző  

<b>E-117/2014</b>	<b>EÜB</b>
-------------------	------------
  
2. **Döntés a gyermek háziorvosi körzetek változtatásáról**  
Előterjesztő: Kiszelné Mohos Katalin polgármester  
Előadó: Papp István jegyző  

<b>E-121/2014</b>	<b>EÜB</b>
-------------------	------------
  
3. **Döntés Solymár Ezüstkör Szociális Gondozóközpont által biztosított feladatellátási szerződés meghosszabbításáról**  
Előterjesztő: Kiszelné Mohos Katalin polgármester  
Előadó: Perlaki Zoltán gazdasági vezető  

<b>E-116/2014</b>	<b>EÜB</b>
-------------------	------------
  
4. **Döntés Öregiskola Közösségi Ház és Könyvtár 2015. évi munkatervének elfogadásáról**  
Előterjesztő: Diószeghy Tünde intézményvezető  
Előadó: --  

<b>E-118/2014</b>	<b>OKB</b>
-------------------	------------
  
5. **Döntés a 2015. évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról**  
Előterjesztő: Papp István jegyző  
Előadó: Perlaki Zoltán gazdasági vezető  

<b>E-115/2014</b>	<b>PB</b>
-------------------	-----------
  
6. **Döntés Nagykovácsi Víziközmű Kft. korrigált végelszámolási nyitómérlegének elfogadásáról**  
Előterjesztő: Kiszelné Mohos Katalin polgármester  
Előadó: Perlaki Zoltán gazdasági vezető  

<b>E-109/2014</b>	<b>PB</b>
-------------------	-----------
  
7. **Döntés a Nagykovácsi Településüzemeltetés Nonprofit Közhasznú Kft Felügyelő Bizottság tagjainak megválasztásáról és díjazásáról**  
Előterjesztő: Kiszelné Mohos Katalin polgármester  
Előadó: Papp István jegyző  

<b>E-119/2014</b>	<b>PB</b>
-------------------	-----------
  
8. **NATÜ Kft. megbízott ügyvezető kinevezése**  
Előterjesztő: Kiszelné Mohos Katalin polgármester  
Előadó:  

<b>E-122/2014</b>	<b>PB</b>
-------------------	-----------
  
9. **Döntés Nagykovácsi Eötvös utca 13. Hrsz:920/92 ingatlanak a közterület, Hrsz: 920/100 rovására történő túlkéretítés ügyében, valamint döntés Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Z-58/2012.(IV.19.) határozata alapján megindított peres eljárás szüneteltetéséről – ZÁRT ÜLÉSEN TÁRGYALANDÓ**

Előterjesztő: Kiszelné Mohos Katalin polgármester

Előadó: Györgyi Zoltán főépítész

E-120/2014	PB
------------	----

10. **Döntés a Gyümölcs utca (hrsz:1376) cca 240 m<sup>2</sup>-es, a Gyümölcs utca 7. (hrsz:1377) és Gyümölcs utca 14. (hrsz:1375) közötti területrészenek használatáról, közterület-használati díjának megállapításáról – ZÁRT ÜLÉSEN TÁRGYALANDÓ**

Előterjesztő: Kiszelné Mohos Katalin polgármester

Előadó: Györgyi Zoltán főépítész

E-123/2014	PB
------------	----

#### 11. Egyebek

- **Írásbeli beszámoló a folyamatban lévő jogügyletekről**
- **Írásbeli tájékoztatás a 2014. november 20.-i, képviselő-testületi ülésen hozott határozatok végrehajtásáról.**
- **Tájékoztatók:**
  - **dr. Sorbán András háziorvos bejelentése**
  - **dr. Zsigmond Livia fogorvos bejelentése**
  - **DMRV Zrt-ben való döntés képviselő**
  - **„Mária út” zárandoklaton való részvétel**

**Kiszelné Mohos Katalin polgármester:** Szavazásra teszem fel a módosított napirendi pontokat, kérem, aki egyetért, kézfeltartással jelezze. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 8 jelenlévő tagja 8 igen, egyhangú szavazattal elfogadta a módosított napirendet.

#### **1.Napirendi pont:**

#### **Döntés védőnői körzethatárok megállapításáról Nagykovácsiban**

**Kiszelné Mohos Katalin polgármester:** Ismerteti az előterjesztést a melléklet szerint. Egészségügyi és Szociális Bizottság is tárgyalta az előterjesztést, átadom a szót.

**dr. Klein Katalin Egészségügyi Bizottsági tag:** Egészségügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és 4 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek határozati javaslatot.

**Kiszelné Mohos Katalin polgármester:** Kérdés, felvetés van-e? Nincs. Szavazásra teszem fel a védőnői körzethatárok megállapításáról Nagykovácsiban szóló határozati javaslatát, aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

**Megállapítom, hogy a Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
116/2014. (XII.16.) HATÁROZATA**

**Tárgy: Döntés védőnői körzethatárok megállapításáról Nagykovácsiban**

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. A védőnői körzethatárokat Nagykovácsiban a melléklet szerint határozza meg.
2. Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges engedélyeztetési eljárás lefolytatására.
3. Felhatalmazza a polgármestert a védőnői státusz kialakítására és az új álláshely betöltéséhez szükséges álláspályázat kiírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester, jegyző

## **2. Napirendi pont:**

### **Döntés a gyermek házi orvosi körzetek változtatásáról**

**Kiszelné Mohos Katalin polgármester:** Ismerteti az előterjesztést a melléklet szerint. Az Egészségügyi és Szociális Bizottság tárgyalta az előterjesztés, átadom a szót.

**dr. Klein Katalin Egészségügyi Bizottsági tag:** Egészségügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést, és 4 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslatot.

**Kiszelné Mohos Katalin polgármester:** Kérdés, felvetés van-e? Nincs. Szavazásra teszem fel a gyermek házi orvosi körzetek változtatásáról szóló határozati javaslatot, aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

**Megállapítom, hogy a Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

### **NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 117/2014. (XII.16.) HATÁROZATA**

#### **Tárgy: Döntés a gyermek házi orvosi körzetek változtatásáról**

1. Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja a településen belül kialakított új körzethatárokat a határozat mellékletét képező tartalommal
2. felkéri a Jegyzőt a gyermekorvosi körzet módosításához szükséges intézkedések elvégzésére, az OEP felé történő adatszolgáltatásra.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** jegyző

## **3. Napirendi pont:**

### **Döntés Solymár Ezüstkör Szociális Gondozóközpont által biztosított feladat ellátási szerződés meghosszabbításáról**

**Kiszelné Mohos Katalin polgármester:** Ismerteti az előterjesztést a melléklet szerint. Az Egészségügyi és Szociális Bizottság tárgyalta az előterjesztés, átadom a szót.

**dr. Klein Katalin Egészségügyi Bizottsági tag:** Egy évi határozott időtartammal kerüljön megkötésre a szerződés, ezzel a módosító javaslattal az Egészségügyi Bizottság 4 egyhangú igen szavazattal elfogadásra a Képviselő-testületnek a határozati javaslatot.

**Kiszelné Mohos Katalin polgármester:** Kérdés, felvetés van-e? Nincs. Szavazásra teszem fel a Solymár Ezüstkör Szociális Gondozóközpont által biztosított feladat ellátási szerződés meghosszabbításáról szóló határozati javaslatot, aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

**Megállapítom, hogy a Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
118/2014. (XII.16.) HATÁROZATA**

**Tárgy: Döntés Solymár Ezüstkor Szociális Gondozóközpont által biztosított feladatellátási szerződés meghosszabbításáról**

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. A házi segítségnyújtás, a családsegítés és a gyermekjóléti szolgáltatás kötelező önkormányzati feladatok ellátása érdekében Solymár Nagyközség Önkormányzattal, határozott idejű, 2015. január 1. – 2015. december 31. napjáig feladatellátási szerződést köt. A feladatot Solymár Nagyközség Önkormányzat fenntartásában lévő Ezüstkor Szociális Gondozóközpont látja el.
2. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester, jegyző

**4. napirend:**

**Döntés Öregiskola Közösségi Ház és Könyvtár 2015. évi munkatervének elfogadásáról**

**Kiszelné Mohos Katalin polgármester:** Átadja a szót az előterjesztőnek.

**Diószeghy Tünde Öregiskola Közösségi Ház intézményvezető:** Ismerteti az előterjesztést a melléklet szerint.

**Kiszelné Mohos Katalin polgármester:** Oktatási és Kulturális Bizottság is tárgyalta az előterjesztést átadom a szót Elnök úrnak.

**Fodor Attila elnök:** Oktatási és Kulturális Bizottság egyhangúan elfogadásra javasolja az Öregiskola Közösségi Ház és Könyvtár 2015. évi munkatervének elfogadását a Képviselő-testületnek.

**Kiszelné Mohos Katalin polgármester:** Kérdés, felvetés van-e? Nincs. Szavazásra teszem fel az Öregiskola Közösségi Ház és Könyvtár 2015. évi munkatervének elfogadásáról szóló határozati javaslatot, aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

**Megállapítom, hogy a Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
119/2014. (XII.16.) HATÁROZATA**

**Tárgy: Döntés Öregiskola Közösségi Ház és Könyvtár 2015. évi munkatervének elfogadásáról**

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az Öregiskola Közösségi Ház és Könyvtár 2015. évi munkatervét az előterjesztés kiegészített melléklete szerinti tartalommal.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester, intézményvezető

## **5. napirend:**

### **Döntés a 2015. évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról**

**Kiszelné Mohos Katalin polgármester:** Ismerteti az előterjesztést a melléklet szerint. Átadom a szót Pénzügyi Bizottság elnökének.

**Tegzes Endre pénzügyi bizottsági elnök:** Pénzügyi Bizottság egyhangúan elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

**Fodor Attila képviselő:** Kerüljön be a határozati javaslatba a pontos összeg is, ezzel együtt támogatta a Pénzügyi Bizottság elfogadásra a határozati javaslatot.

**Ledács-Kiss Miklós képviselő:** Korábban is végzett itt munkát a H.O.M-Audit Kft?

**Papp István jegyző:** Kistérségnél végzett ellenőrzéseket, aminek a Hivatal is része volt, ők belső ellenőrök.

**Kiszelné Mohos Katalin polgármester** Kérdés, felvetés van-e? Nincs. Szavazásra teszem fel a 2015. évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról szóló módosított határozati javaslatot, aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

**Megállapítom, hogy a Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

### **NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 120/2014. (XII.16.) HATÁROZATA**

#### **Tárgy: Döntés a 2015. évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról**

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az alábbiak szerint fogadja el az Önkormányzat és intézményeire vonatkozó 2015. évi belső ellenőrzési tervet:

#### **2015. évi Belső Ellenőrzési munkaterv (a 370/2011.(XII.31.) Korm. rendelet alapján)**

<b>Feladat megnevezése</b>	<b>Ellenőrzött szerv</b>	<b>Ellenőrzés időpontja</b>	<b>Ellenőrzés módszere (célja)</b>	<b>Kapacitás igény (munkanap)</b>
A gazdálkodás, valamint a vagyonkezelés szabályszerűségének, hatékonyságának ellenőrzése	NATÜ Kft. (tulajdonosi ellenőrzés)	2015. I. félév	szabályszerűségi ellenőrzés	20
Költségvetés tervezésének ellenőrzése	Polgármesteri Hivatal	2015. I. félév	szabályszerűségi ellenőrzés	10
Előző évi beszámoló leltárakkal történő alátámasztásának ellenőrzése	Polgármesteri Hivatal, intézmények	2015. II. félév	szabályszerűségi ellenőrzés	12

Pénzkezelés szabályszerűségének és a pénztári elszámolások gyakorlatának ellenőrzése	Polgármesteri Hivatal	2015. II. félév	teljesítmény ellenőrzés	10
Összesen:				52
Tartalékidő (20%)				10

Felhatalmazza a polgármestert a H.O.M.-AUDIT Könyvvizsgáló, Számviteli és Pénzügyi Tanácsadó Kft. 2015. január 1. – 2015. december 31.-ig tartó, egy éves határozott idejű, 700.000,- Ft + ÁFA összegű vállalkozói szerződés megkötésére.

**Határidő:** azonnal,

**Felelős:** polgármester, jegyző

**6. napirend:**

**Döntés Nagykovácsi Víziközmű Kft. korrigált végelszámolási nyitómérlegének elfogadásáról**

**Kiszelné Mohos Katalin polgármester:** Ismerteti az előterjesztést a melléklet szerint. Átadom a szót a Pénzügyi Bizottsági elnököknek.

**Tegzes Endre pénzügyi bizottsági elnök:** Pénzügyi Bizottság egyhangúan elfogadásra javasolja a korrigált nyitómérleg elfogadását, ezzel a jogi kitételrel.

**Kiszelné Mohos Katalin polgármester:** Ami itt döntés születik azt a határozatot viszem el a holnapi taggyűlésre, azt fogom képviselni. Kérdés, felvetés van-e? Nincs. Szavazásra teszem fel a Nagykovácsi Víziközmű Kft. korrigált végelszámolási nyitómérlegének elfogadásáról szóló módosított I. számú határozati javaslatot, aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

**Megállapítom, hogy a Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
121/2014. (XII.16.) HATÁROZATA**

**Tárgy: Döntés Nagykovácsi Víziközmű Kft. korrigált végelszámolási nyitómérlegének elfogadásáról**

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nagykovácsi Víziközmű Kft. 2014. évi augusztus 1-i kezdő nappal készült korrigált végelszámolási nyitómérlegét elfogadását támogatja. Ugyanakkor fenntartja magának a jogot további jogi lépések megtételére a végelszámolási eljárás keretében az Önkormányzat vagyoni érdekeinek megóvása érdekében.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Víziközmű Kft. taggyűlésén a korrigált végelszámolási nyitómérlegének elfogadásáról a Képviselő-testület döntése szerint szavazzon.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**Kiszelné Mohos Katalin polgármester:** Ismerteti az előterjesztést a melléklet szerint.

**Tegzes Endre pénzügyi Bizottság elnöke:** Minden további nélkül ennek az összegnek a kifizetését maximálisan támogatja a Pénzügyi Bizottság, a II. számú határozati javaslat elfogadását javasoljuk a Képviselő-testületnek.

**Kiszelné Mohos Katalin polgármester:** Kérdés, felvetés van-e? Nincs. Szavazásra teszem fel a Hozzájárulás Nagykovácsi Víziközmű Kft által kötendő egyezséghez szóló II. számú határozati javaslatot, aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

**Megállapítom, hogy a Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
122/2014. (XII.16.) HATÁROZATA**

**Tárgy:** Hozzájárulás Nagykovácsi Víziközmű Kft. által kötendő egyezséghez

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nagykovácsi Víziközmű Kft. által kötendő egyezséget – amiben 50.000 forint önrész kifizetése szerepel – támogatja.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Víziközmű Kft. taggyűlésén a Képviselő-testület döntése szerint szavazzon.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**7. napirend:**

**Döntés a Nagykovácsi Településüzemeltetés Nonprofit Közhasznú Kft Felügyelő Bizottság tagjainak megválasztásáról és díjazásáról**

**Kiszelné Mohos Katalin polgármester:** Ismerteti az előterjesztést a melléklet szerint.

**Tegzes Endre pénzügyi bizottság elnök:** A Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja a módosított határozati javaslatot.

**Fodor Attila képviselő:** Négy tag volt jelölve és arra gondolt a Pénzügyi Bizottság, hogy Perlaki Zoltán gazdasági vezetőnek nagyon sok feladata van, ezért ő nem kerülne be a Felügyelő Bizottságba, a többi jelöltet egyhangúan elfogadásra javasolta.

**Kiszelné Mohos Katalin polgármester:** A tagok személyenként kerüljenek szavazásra:

dr. Gazda Zsuzsanna– 7 igen 1 tartózkodás mellett elfogadásra került

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
123/2014. (XII.16.) HATÁROZATA**

**Tárgy:** Döntés a Nagykovácsi Településüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Kft Felügyelő Bizottság tagjáról I.

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Felügyelő Bizottság tagjának 2015. január 1. napjától 2015. december 31-ig terjedő határozott időre Dr. Gazda Zsuzsannát választja meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester, jegyző



dr. Balogh László– 8 igen szavazattal elfogadásra került

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
124/2014. (XII.16.) HATÁROZATA**

**Tárgy:** Döntés a Nagykovácsi Településüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Kft Felügyelő Bizottság tagjáról II.

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Felügyelő Bizottság tagjának 2015. január 1. napjától 2015. december 31-ig terjedő határozott időre Dr. Balogh Lászlót választja meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester, jegyző

Jakab Balázs– 8 igen szavazattal elfogadásra került

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
125/2014. (XII.16.) HATÁROZATA**

**Tárgy:** Döntés a Nagykovácsi Településüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Kft Felügyelő Bizottság tagjáról III.

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Felügyelő Bizottság tagjának 2015. január 1. napjától 2015. december 31-ig terjedő határozott időre Jakab Balázst választja meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester, jegyző

**Kiszelné Mohos Katalin polgármester:** Szavazásra teszem fel a Nagykovácsi Településüzemeltetés Nonprofit Közhasznú Kft Felügyelő Bizottság tagjainak megválasztásáról és díjazásáról szóló határozati javaslatot, aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

**Megállapítom, hogy a Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
126/2014. (XII.16.) HATÁROZATA**

**Tárgy:** Döntés a Nagykovácsi Településüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Kft Felügyelő Bizottság tagjainak megválasztásáról és díjazásáról.

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. A Nagykovácsi Településüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaságnál 2015. január 1-jétől háromtagú Felügyelő Bizottság működik.
2. A Felügyelő Bizottság tagjainak 2015. január 1. napjától 2015. december 31-ig terjedő határozott időre a következő személyeket választja meg:  
Dr. Gazda Zsuzsanna, Dr. Balogh László, Jakab Balázs  
A tagok maguk közül elnököt választanak.
3. Felhatalmazza a Polgármestert az alapító okirat módosítására és szükséges intézkedések megtételére.

4. A Felügyelőbizottság illetményét a következőkben határozza meg:
  - Elnök: 350.000,- Ft/ év
  - Tag: 300.000,- Ft/ év
5. Az illetmény kifizetését két alkalommal, egyenlő részben, június és december hónapban határozza meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester, jegyző

**dr. Szabó András megérkezett az ülésre 16:44 perckor**

### **8. napirend**

#### **NATÜ Kft. megbízott ügyvezető kinevezése**

**Kiszelné Mohos Katalin polgármester:** Pályáztatásra kerül a NATÜ Kft igazgatói posztja, illetve a megbízott vezetőről. SzMSz alapján az ügyvezető tartós távolléte helyére az irodavezető kerül megbízásra Csernusné Turai Judit irodavezető asszony lesz. Arról kel, hogy 2015 január 15-től az új ügyvezető kinevezéséig ő lesz a megbízott ügyvezető. Ismerteti az előterjesztést a melléklet szerint. Átadom a szót a pénzügyi bizottság elnökének.

**Tegzes Endre pénzügyi bizottsági elnök:** Pénzügyi Bizottság a határozati javaslatot egyhangúan elfogadásra javasolja.

**Fodor Attila képviselő:** Pályázati kiírás mikor kerül kiírásra?

**Kiszelné Mohos Katalin polgármester:** Várhatóan az idén nem jelenik meg, január vége, február eleje, amikor a pályázatok a Képviselő-testület elé kerül. Kérdés, felvetés van-e? Nincs. Szavazásra teszem fel a NATÜ Kft. megbízott ügyvezető kinevezése szülő határozati javaslatot, aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

**Megállapítom, hogy a Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
127/2014. (XII.16.) HATÁROZATA**

**Tárgy:** NATÜ Kft. megbízott ügyvezető kinevezése

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Nagykovácsi Településüzemeltetési Nonprofit Kft. ügyvezetői feladatainak ellátásával 2015. január 10. napjától Csernusné Turai Juditot bízta meg, az új ügyvezető kinevezéséig.

Felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázati kiírásról.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester, jegyző

**Nyíltülés 17:45 perckor folytatódik**

**Kiszelné Mohos Katalin polgármester:** Ismerteti a zárt ülésen hozott határozatokat.

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**Tárgy:** Döntés Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 175/2011. (XII.15.) számú határozatának módosításáról

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az „Önkormányzati tulajdonú ingatlanrészek – nem önálló építési telkek – értékesítése Nagykovácsiban” tárgyú, 175/2011. (XII.15.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzati tulajdonú ingatlanrészek (nem önálló építési telkek) feltárt túlkerítéseinek értékesítése esetén az település belterületén a 10.000- Ft/m<sup>2</sup> + Áfa árat alkalmazza, oly módon, hogy a telekhatár rendezéssel kapcsolatos költségek a túlkerítést megvalósító ingatlantulajdonosokat terhelik.

Felkéri a Polgármestert és a Jegyzőt szükséges intézkedések megtételére, amennyiben az ingatlanrész értékesítése közérdeket nem sért és meghaladja a mérési hibahatárt.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** polgármester, jegyző

### **NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK Z – 129/2014. (XII.16.) HATÁROZATA**

**Tárgy: Döntés Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Z58/2012.(IV.19.) határozata alapján megindított peres eljárás szüneteltetéséről.**

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonát képező, Nagykovácsi hrsz. 920/100 (kivett közút) ingatlan cca. 70 m<sup>2</sup>-es, a területrésze tekintetében a szomszédos 920/92. hrsz.-ú ingatlan általi túlkerítése tárgyában indított peres eljárás szüneteltetését kezdeményezi az ingatlan tulajdonosaival történő egyesség létrehozása céljából. Az egyesség megkötése esetén, az ingatlan határrendezésének lefolytatását követően a pertől eláll.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester, jegyző

### **NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK Z – 130/2014. (XII.16.) HATÁROZATA**

**Tárgy: Döntés a Gyümölcs utca (hrsz:1376) cca 240 m<sup>2</sup>-es, a Gyümölcs utca 7. (hrsz:1377) és Gyümölcs utca 14. (hrsz:1375) közötti területrészének használatáról, közterület-használati díjának megállapításáról.**

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Gyümölcs utca (hrsz:1376) közterület Gyümölcs utca 7. (hrsz:1377) és Gyümölcs utca 14. (hrsz:1375) ingatlanok között lévő szakaszát (cca. 240 m<sup>2</sup>-t) használatba adja Miklós Zoltán (2094 Nagykovácsi, Gyümölcs u.7.) és Hodász Tibor (2094 Nagykovácsi, Gyümölcs utca 14.) lakosoknak, 60.000 Ft éves használati díj ellenében, határozatlan időre, az ingatlanok végleges határrendezéséig. A használati díj megfizetése egy összegben történhet, a tárgyi év február 28-ig.

A 2015. évre vonatkozó bérleti díj kifizetése a használati megállapodás megkötésétől számított 15 napon belül esedékes.

Felhatalmazza a Polgármestert és a Jegyzőt a használati megállapodás megkötésére.

**Határidő:** 2015. január 15.

**Felelős:** polgármester, jegyző

## **11. napirendi pont**

### **Egyebek:**

- **Írásbeli beszámoló a folyamatban lévő jogügyletekről**
- **Írásbeli tájékoztatás a 2014. november 20.-i, képviselő-testületi ülésen hozott határozatok végrehajtásáról.**
- **Tájékoztatók:**
  - **dr. Sorbán András házi orvos bejelentése**
  - **dr. Zsigmond Livia fogorvos bejelentése**
  - **DMRV Zrt-ben való döntés képviselet**
  - **„Mária út” zárandoklaton való részvétel**

### **Kiszelné Mohos Katalin polgármester:**

- **Írásbeli beszámoló a folyamatban lévő jogügyletekről.** A tájékoztatás kiosztásra került a Képviselő-testület részére.

- **Írásbeli tájékoztatás a 2014. november 20.-i, képviselő-testületi ülésen hozott határozatok végrehajtásáról.** A tájékoztatás kiosztásra került a Képviselő-testület részére.

- **dr. Sorbán András házi orvos bejelentése**

**Kiszelné Mohos Katalin polgármester:** Felolvassa a levelet a melléklet szerint. A Képviselő-testület nevében örömmel vettük.

- **dr. Zsigmond Livia fogorvos bejelentése.**

**Kiszelné Mohos Katalin polgármester:** Felolvassa a levelet a melléklet szerint.

Az új rendelési időt, nyilvánosan is megjelentetünk majd. dr. Zsigmond Livia a változás bejelentést az ÁNTSZ- és az OEP részére megteszi és az Önkormányzattól a jóváhagyást megkapta.

- **DMRV Zrt-ben való döntés képviselet.**

**Kiszelné Mohos Katalin polgármester:** Az én javaslatom az lenne, hogy erről a kérdésről nem tudunk semmit a korábbiakban nem voltunk benne, igen komoly összegben dönt a közgyűlésük. A javaslatom ezért az, hogy a taggyűlésen tartózkodást javasolnék, nem érzem azt, hogy nyugodt szívvel tudnám vállalni ennek más irányú képviseletét Van-e valakinek kérdése, felvetése ezzel kapcsolatosan? Nincs. Amennyiben ezzel egyetért a Képviselő testület azzal a javaslattal, hogy ebben a kérdésben tartózkodjak, kérem, kézfeltartással jelezze.

**Megállapítom, hogy a Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

### **NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 131/2014. (XII.16.) HATÁROZATA**

**Tárgy: Felhatalmazás a Duna Menti Regionális Vízmű Zrt (DMRV Zrt) közgyűlés tartása nélküli határozathozatal kezdeményezésére**

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a DMRV Zrt. közgyűlés tartása nélküli határozathozatal kezdeményezésére, a villamos energia közbeszerzés – szerződés megkötésének engedélyezése tárgyában hozandó határozat meghozatalának szavazó lapján

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatot, mint részvényest képviselje, a szavazólapon a „*tartózkodom*” döntést jelölje meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

- **Mándl Péter** Nagykovácsi díszpolgárának levelét felolvassa Polgármester asszony.

- „**Mária út**” **zarándoklaton való részvétel**

**Kiszelné Mohos Katalin polgármester:** dr. Klein Katalint kértem fel, hogy egy Esztergomi konferencián képviselje a képviselő-testületet.

**dr.Klein Katalin képviselő:** A Mária út Csíksomlyótól - Mariazell-ig vezető zarándokút, Nagykovácsin keresztül. Egy lényeges programnak tekint a mostani kormányzat és támogatásáról biztosította a Mária úti Egyesületet. Az elkövetkezendő fejlesztési időszakban a Nemzeti turizmus fejlesztési koncepciónak egy jelentős része támogatásokat lehet erre igényelni. Ehhez a zarándokúthoz hasonlóan szeretnék felépíteni a civil közösségnek a szervezők ezt az utat, aminek az infrastruktúrája még kialakulatlan. Nagykovácsinak egy Együttműködési Megállapodást követően 2012-ben írt alá Polgármester az akkor Képviselő-testület jóváhagyása alapján. Ez egy formális csatlakozás volt, semmilyen kötelezettséggel nem járt. Konferencia célja, arra ösztökélni a településeket, hogy kísérik figyelemmel a pályázati kiírásokat, amiben megelőzhetjük a többi települést abból a szempontból, hogy aki előbb alakít ki a településen egy szálláshelyet, nyilván az lesz az előnye a településnek, hogy nem Zsámbékon fognak megállni a zarándokok. Hosszú távra gondolkodva nagy jó fejlesztési koncepció lenne, ami turisztikai szempontból is. Zsámbék és Budajenő tagja ennek a zarándokútnak, így a jövőben talán velük együtt is tudnánk pályázni. Feladata, hogy mivel már ez a civil szerveződés nem bírja a feladatot, döntsünk abban, hogy az egyesülethez, mint jogi formához akarunk e csatlakozni? Nyilván ennek lesznek majd kötelezettségei. Pozitív előrevetítése volt a statisztikai számok alapján, hogy ennek a mozgalomnak egy olyanfajta turizmus felélesztése, amire az embereknek van igénye. Lelkiséggel egybekötött természetjárás, ami mostanában a reneszánszát éli. Különböző anyagokat hoztam, mindenkinek szívesen megmutatom. Amikor ennek aktualitása lesz, akkor Polgármesterasszony megmutatja és megtárgyaljuk, döntést hozunk benne.

**Kiszelné Mohos Katalin polgármester:** Úgy hiszem, ennek van jövője. Áldott békés ünnepeket kívánok mindenkinek. Nehéz év van mögöttünk, jövő évben új erővel találkozunk. Csütörtökön a Képviselő-társaimmal informális ülést tartunk 17 órakor, majd Pénzügyi Bizottsági ülést, másnap reggel Pénteken 8:30 kor rendkívüli Képviselő-testületi ülésünk lesz. Az ülést berekesztem 18:10 perckor.

K.m.f.

Kiszelné Mohos Katalin  
polgármester

Papp István  
jegyző