

## Jegyzőkönyv

### Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli nyílt üléséről

**Az ülés helye:** Öregiskola Közösségi Ház és Könyvtár  
2094 Nagykovácsi Kossuth L. utca 78.

**Időpontja:** 2020. július 16. (csütörtök) 9 óra

**Meghívott képviselők:** Kiszelné Mohos Katalin polgármester, Szemesy Barbara alpolgármester, dr. Fegyveres-Fiskál Gábor alpolgármester, G. Furulyás Katalin képviselő, Honti Zoltán képviselő, Kósa Emőke képviselő, Nagy András képviselő, Springer Bence képviselő, Tegzes Endre képviselő

**Meghívottak:** Csenger-Zalán Zsolt országgyűlési képviselő, dr. Major Miklós Budakeszi Járási Hivatal vezetője, dr. Klein Ferenc Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Hoffmann Kornél Budakeszi Rendőrőrs parancsnoka, Fehér Imre Nagykovácsi Általános Iskola igazgatója, Szabó Orsolya Kispatak Óvoda vezetője, Kántor Ágnes NATÜ Intézmény vezetője, Móczár Ágnes Lenvirág Bölcsőde és Védőnői Szolgálat intézményvezetője, PB külső tagjai: Erdélyi Zoltán, Szép Henriette; ÜB külső tagjai: dr. Újvári Zsolt, dr. Surányi Róbert; HB külső tagja: Karczewicz Ágnes

**Meghívottak a hivatalból:** Papp István jegyző, Czeczéné dr. Szirmai Gabriella aljegyző, Györgyi Zoltán főépítész, Perlaki Zoltán osztályvezető, Fülöpp Miklós osztályvezető, Grégerné Papp Ildikó osztályvezető, Kissné Szalay Erzsébet jegyzőkönyvvezető

**Megjelent képviselők:** Kiszelné Mohos Katalin polgármester, Szemesy Barbara alpolgármester, dr. Fegyveres-Fiskál Gábor alpolgármester, G. Furulyás Katalin képviselő, Honti Zoltán képviselő, Tegzes Endre képviselő

**Megjelentek a hivatalból:** Papp István jegyző, Czeczéné dr. Szirmai Gabriella aljegyző, Györgyi Zoltán főépítész, Perlaki Zoltán osztályvezető, Grégerné Papp Ildikó osztályvezető, Kissné Szalay Erzsébet jegyzőkönyvvezető

**Megjelentek továbbá:** Hoffmann Kornél, Budakeszi Rendőrőrs őrsparancsnoka, Rohály Ferenc körzeti megbízott

**Kiszelné Mohos Katalin polgármester:** Szeretettel és tisztelettel köszöntök mindenkit rendkívüli testületi ülésünkön. Július van, ilyenkor nem szokott ülés lenni, de a pandémia miatt sok feladatunk maradt a nyárra és ezeket hajtjuk most végre. A Képviselő-testület 6 fővel határozatképes, Kósa Emőke, Nagy András és Springer Bence jelezték távollétüket, a mai ülésen nem tudnak részt venni. Képviselőtársaim szokás szerint megkapták a beszámolót a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, illetve a folyamatban lévő közbeszerzési eljárásokról, beruházásokról. Elsőként fogadjuk el a napirendi pontokat. Egy módosító javaslatom van a napirendhez. Mivel meghívásunkra megérkeztek a rendőrségtől kollégák, szeretném kérni, hogy első napirendi pontként tárgyaljuk az ő beszámolójukat, illetve a körzeti megbízott bemutatkozását.

Kérdezem, hogy az így módosított napirendhez kapcsolódóan van-e hozzászólás, kérdés. Nincs, akkor szavazásra teszem fel a módosított napirendet. Indítható a szavazás.

**Megállapítom, hogy Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jelen lévő 6 tagja 6 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
62/2020. (VII. 16.) HATÁROZATA**

**Tárgy: A Képviselő-testület 2020. július 16-án megtartott rendkívüli ülésének napirendje**

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2020. július 16-i ülésén a következő napirendi pontokat tárgyalja.

**Nyílt ülés:**

- 1. Tájékoztató a Budakeszi Rendőrőrs 2019. évi tevékenységéről**
- 2. A 2019. évre vonatkozó zárszámadási rendelet megalkotása**
- 3. Döntés a helyi építészeti-műszaki tervtanácsról szóló rendelet megalkotásáról**
- 4. Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2019. évi tevékenységéről**
- 5. Beszámoló a főépítész 2019. évi tevékenységéről**
- 6. Döntés az Öregiskola Közösségi Ház és Könyvtár 2019. évi beszámolójának és Szolgáltatási tervének elfogadásáról**
- 7. Beszámoló a Solymári Ezüstkör Szociális Gondozóközpont 2019. évi tevékenységéről**
- 8. Döntés a Fővárosi Agglomeráció Önkormányzati Társulás új Társulási Megállapodásának jóváhagyásáról és csatlakozási szándékok támogatásáról**
- 9. Döntés tulajdonosi hozzájárulásról a Nagykovácsi Német Nemzetiségi Önkormányzat pályázatához**

**Zárt ülés:**

- 10. Döntés a Nagykovácsi Vértes utca 25. (Hrsz:2203, 986 m<sup>2</sup>, kivett beépítetlen terület) önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről**
- 11. Döntés területcseréről a Kecskéhát területrészen**

12. **Döntés a Vörösvár Invest Kft. ajánlatáról az új polgármesteri hivatal létesítése kapcsán**
13. **Döntés a HÉSz módosításának megrendeléséről az Amerikai Nemzetközi Iskola kérelmére a Nagykovácsi 4803, 4804, 0124/53 és a 0124/52 hrsz-ú. ingatlanok tekintetében**
14. **Döntés a HÉSz módosításának megrendeléséről a Nagykovácsi Lovastanya területére, a 024/2 hrsz-ú. ingatlan tekintetében**

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

## **1. napirendi pont**

### **Tájékoztató a Budakeszi Rendőrőrs 2019. évi tevékenységéről**

**Kiszelné Mohos Katalin polgármester:** Jelen van Hoffmann Kornél alezredes úr, szeretném kérni, hogy mondjon néhány szót a beszámolóról és adja meg a képviselőtársaimnak a lehetőséget, hogy kérdezhessenek.

**Hoffmann Kornél őrsparancsnok:** Első körben engedjék meg, hogy arról számoljak be, hogy az eddigi körzeti megbízott kolléga olyan döntést hozott, hogy elhagyja a testületünket. Pótlását rövid határidővel sikerült megoldanunk az itt jelen lévő Rohály Ferenc törzssászlós úr személyében. Pályáját pár mondattal ő maga bemutatná. Egy rutinos kollégáról beszélünk, én úgy gondolom, hogy Nagykovácsi csak jól járt vele. Nagyon nagy bizodalمام van benne, mert nagyon nagy szakmai tapasztalattal rendelkezik, és nagyon bízom abban, hogy itt a személyi kapcsolatokat is sikerül neki úgy kiépíteni, hogy az esetlegesen bekövetkező bűncselekmények felderítését minél ütemesebben és minél határozottabban meg tudjuk tenni.

**Rohály Ferenc körzeti megbízott:** Rohály Ferenc törzssászlós vagyok. 2002. július 1-jével szereltem fel a BRFK Közrendvédelmi Főosztályra, mint fogdaőr. Ott 3 év 8 hónapot töltöttem el. Borsod-Abaúj-Zemplén megyében, Encs Rendőrkapitányságon először járőrként, majd körzeti megbízottként láttam el majdnem 7 évig szolgálatot. 2013. szeptember 1-jével kerültem Budaörsre, szolgálatirányító parancsnokként. Tudni kell, hogy a szolgálatirányító parancsnok a rendszerünkben tiszthelyettesként a legmagasabb beosztás. Nagyon sok mindent irányítottam a kapitányságon majdnem 7 éven keresztül. Nagyon megismertem a területet, embereket. Választásom azért került Nagykovácsira, mert váltani kell bizonyos idő után. Nagyon örülök, hogy a település befogadott. Céлом az, hogy az emberek megismerjenek, tegyek azért, hogy rend legyen Nagykovácsiban, és hogy minél többször legyek én is és kollégáim is a településen. Már sikerült a Pók utcában egy mérési pontot felállítani, a közlekedési ellenőrzés folyamatos. Természetesen a Készenléti Szolgálattal az együttműködés is egyre jobban működik.

**Kiszelné Mohos Katalin polgármester:** Köszönöm szépen. Örülök, hogy ilyen nagy tapasztalattal rendelkezik, és remélem, hogy nem lesz túl sok feladata, de ami adódik, azt remélhetőleg meg fogják tudni oldani. Üdvözljük és sikeres munkát kívánunk. Van-e kérdés körzeti megbízott úrhoz?

**dr. Fegyveres-Fiskál Gábor alpolgármester:** Én azt szeretném megkérdezni, hogy hogy képzeli el a Készenléti Szolgálattal való együttműködést a későbbiek során. Az előző körzeti megbízott rendszeresen vitte ki járőrözni a Készenléti Szolgálat tagjait. Ez benne van-e a terveiben, elképzeléseiben.

**Rohály Ferenc:** Mindenképpen benne van, és egyébként el is kezdődött ez a folyamat. A múlt héten pénteken volt egy gyűlése a Készenléti Szolgálatnak, ahol szintén bemutatkoztam. Sajnos a szolgálat-teljesítem mindig változik, mindig majd a polgárőr parancsnokkal egyeztetésre kerül az időpont.

**Kiszelné Mohos Katalin polgármester:** Köszönjük szépen. Ha a körzeti megbízott úrhoz nincs több kérdés, akkor visszaadom a szót őrsparancsnok úrnak, hogy ismertesse a beszámolót.

**Hoffmann Kornél őrsparancsnok:** *Ismertette a beszámolót.*

**Kiszelné Mohos Katalin polgármester:** Köszönjük szépen. Az előterjesztést az Ügyrendi bizottság tárgyalta. Kérem Tegzes Endre elnök urat, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

**Tegzes Endre ÜB elnök:** Köszönöm szépen. A bizottság az előterjesztést tárgyalta és 4 igen szavazattal a beszámolót elfogadta. De még megragadnám a szót és kérdezem, hogy van-e arra remény, hogy a gépkocsi parkjukat növeljék.

**Hoffmann Kornél őrsparancsnok:** A kérdés az én irányomba hangzik, de nem én döntök róla. Ígéreteim vannak rá. Szerintem nem önkormányzati feladat lenne az, hogy a rendőrségnek a gépjármű parkja megfelelő legyen. Nagyon sokat lobbiztam azért önöknél is, más önkormányzatoknál is, hogy az autó parkunkat egy kicsit tudjam fejleszteni. Ha csak párokban nézem a körzeti megbízottakat, a remeteszőlői és a nagykovácsi körzeti megbízott egy autóval a szolgálatát nagyon kényelmesen és jól el tudná látni. Sajnos nem tartunk itt. Sőt ott tartunk, hogy a Budakörnyéki Önkormányzati Társulástól kapott autónk kb. két hónapja szervizelés alatt áll, mert olyan szerviz költségeket igényelne, aminek a kigazdálkodását most próbálják megoldani Pest megyében. Azok a megoldások vannak természetesen, hogy Budaörsről kérünk autót, tehát egyébként megoldott a gépjárműpark biztosítása, a mellett, hogy nem feltétlenül így kellene ennek működnie. De vannak olyan lobbitevékenységeim a felső vezetés irányába, hogy legalább egy, de inkább két autóra nekünk szükségünk lenne.

**Kiszelné Mohos Katalin polgármester:** Köszönöm szépen. Abban egyetértünk, hogy ez nem önkormányzati feladat lenne, de az önkormányzati társuláson keresztül Nagykovácsi is hozzájárult már gépjármű vásárlásához a rendőrségnek. Van-e még kérdés, hozzászólás? Úgy látom nincs, akkor szavazásra teszem fel a határozati javaslatot az előterjesztés szerint. Indítható a szavazás.

**Megállapítom, hogy Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jelen lévő 6 tagja 6 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

63/2020. (VII. 16.) HATÁROZATA

**Tárgy:** A Pest Megyei Rendőr-főkapitányság Budaörsi Rendőrkapitányság Budakeszi Rendőrőrs 2019. évi beszámolója

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pest Megyei Rendőr-főkapitányság Budaörsi Rendőrkapitányság Budakeszi Rendőrőrs 2019. évi beszámolóját elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**Kiszelné Mohos Katalin polgármester:** Köszönjük szépen, hogy jelen voltak és további sikeres munkát kívánunk.

## **2. napirendi pont**

**A 2019. évre vonatkozó zárszámadási rendelet megalkotása**

**Kiszelné Mohos Katalin polgármester:** A pandémia alatt volt többféle döntés ezzel a napirenddel kapcsolatban, de most végül a Képviselő-testület fog dönteni a zárszámadás elfogadásáról. Kérem Perlaki Zoltán osztályvezető urat, hogy röviden ismertesse a rendelet-tervezetet.

**Perlaki Zoltán osztályvezető:** *Röviden ismertette a rendelet-tervezetet.*

**Kiszelné Mohos Katalin polgármester:** Köszönöm szépen. Az előterjesztést a Pénzügyi bizottság tárgyalta. Kérem Honti Zoltán elnök urat, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

**Honti Zoltán PB elnök:** Köszönöm szépen. A bizottság az előterjesztést tárgyalta és 5 igen szavazattal a zárszámadást elfogadásra javasolja.

**Kiszelné Mohos Katalin polgármester:** Köszönöm szépen. Az előterjesztést az Ügyrendi bizottság is tárgyalta. Kérem Tegzes Endre elnök urat, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

**Tegzes Endre ÜB elnök:** Köszönöm szépen. A bizottság az előterjesztést tárgyalta és 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja.

**Kiszelné Mohos Katalin polgármester:** Köszönöm szépen. Ezt az előterjesztést egyébként már hónapok óta ismerik képviselőtársaim, hiszen a szokásos határidőben kiküldtük, csak a döntés születik meg róla később. Kérdezem, hogy van-e kérdés, észrevétel. Nincs. Akkor szavazásra teszem fel a rendelet-tervezetet az előterjesztésben foglaltak szerint. Mivel rendeletről van szó, elfogadásához minősített többségre van szükség. Indítható szavazás.

**Megállapítom, hogy Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jelen lévő 6 tagja 6 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta 11/2020. (VII. 16.) önkormányzati rendeletét a 2019. évi gazdálkodásának zárszámadásáról.**

### 3. napirendi pont

#### **Döntés a helyi építészeti-műszaki tervtanácsról szóló rendelet megalkotásáról**

**Kiszelné Mohos Katalin polgármester:** Erről is kellett volna már korábban döntenünk, azonban a vírushelyzet miatt az a döntés született, hogy a veszélyhelyzetet követő 60 napon belül fog döntést hozni a Képviselő-testület. Átadom a szót Györgyi Zoltán főépítész úrnak, hogy ismertesse a rendelet-tervezetet.

**Györgyi Zoltán főépítész:** Röviden ismertette a rendelet-tervezetet.

**Kiszelné Mohos Katalin polgármester:** Köszönöm szépen. Az előterjesztést a Pénzügyi bizottság tárgyalta. Kérem Honti Zoltán elnök urat, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

**Honti Zoltán PB elnök:** Köszönöm szépen. A bizottság az előterjesztést tárgyalta és 5 igen szavazattal a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja.

**Kiszelné Mohos Katalin polgármester:** Köszönöm szépen. Az előterjesztést az Ügyrendi bizottság is tárgyalta. Kérem Tegzes Endre elnök urat, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

**Tegzes Endre ÜB elnök:** Köszönöm szépen. A bizottság az előterjesztést tárgyalta és 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja.

**Kiszelné Mohos Katalin polgármester:** Az nem kérdéses, hogy a tervtanácsnak működni kell, hiszen a Településképi rendeletünk ezt előírja. Kérdezem, hogy van-e kérdés, észrevétel. Nincs. Akkor szavazásra teszem fel a rendelet-tervezetet az előterjesztésben foglaltak szerint. Mivel rendeletről van szó, elfogadásához minősített többségre van szükség. Indítható szavazás.

**Megállapítom, hogy Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jelen lévő 6 tagja 6 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta 12/2020. (VII. 16.) önkormányzati rendeletét a helyi építészeti-műszaki tervtanácsról.**

### 4. napirendi pont

#### **Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2019. évi tevékenységéről**

**Kiszelné Mohos Katalin polgármester:** Mivel a polgármesteri hivatal vezetője a jegyző, ezért felkérem Papp István jegyző urat a beszámoló ismertetésére.

**Papp István jegyző:** Röviden ismertette az előterjesztést.

**Kiszelné Mohos Katalin polgármester:** Köszönöm szépen. Szeretném megköszönni a polgármesteri hivatal valamennyi dolgozójának a munkát és a hozzáállást, hiszen a Képviselő-testület működésének nagyon fontos feltétele az, hogy a polgármesteri hivatalban végrehajtsák, illetve megvalósítsák a Képviselő-testület döntéseit. Én még egy dolgot örömmel látok, ami a beszámolóban is jelentkezik, hogy a korábbi évekre jellemző nagy fluktuáció egyre inkább csökken és remélhetőleg olyan gárdát sikerült most már a polgármesteri hivatalban kialakítani, akik valóban odaadással és

elhivatottan végzik a munkájukat. Ez elmondható a vírushelyzet ideje alatti munkáról is. Azt a munkát is most ezúton szeretném megköszönni, hiszen folyamatosan volt munka a polgármesteri hivatalban, ha nem is mindig helyben, de folyamatos volt a munkavégzés abban az időszakban is.

Ezt a napirendi pontot az Ügyrendi bizottság tárgyalta. Kérem Tegzes Endre elnök urat, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

**Tegzes Endre ÜB elnök:** Köszönöm szépen. Az Ügyrendi bizottság nevében mi is megköszönjük ezt a nagy munkát, a bizottság az előterjesztést tárgyalta és 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja.

**Kiszelné Mohos Katalin polgármester:** Köszönöm szépen. Kérdezem, hogy van-e kérdés, hozzászólás?

**dr. Fegyveres-Fiskál Gábor alpolgármester:** Én jegyző urat, mint az ottani dolgozók vezetőjét szeretném megkérdezni, hogy mi a véleménye a hivatal épületéről. A település lakosságát tájékoztassa arról, hogy mennyire megfelelőek és mennyire XXI. századiak az ottani körülmények.

**Papp István jegyző:** Köszönöm a kérdést, szándékosan egyik évben sem tértem ki erre a problémára. Már az elejétől fogva minden évben megemlíthettem volna, hogy a XIX. században épült épület már nem teljes mértékben felel meg a XXI. századi követelményeknek. Méltatlan, ez az egy szó, ami a számra jön. Úgy gondolom, hogy közép-, ill. rövid távon mindenképpen megoldást kell találni. Egyrészt az ügyfeleket megtisztelni azzal, hogy egy kulturáltabb, tisztességesebb környezetben fogadjuk őket, megtisztelni az önkormányzatot, a polgármesteri hivatal állományát azzal, hogy nem egy erősen leromlott állapotú, egészségtelenné vált épületben kell dolgozni a munkavállalóknak. Az infrastruktúra ennek ellenére igyekszik lépést tartani, de ez nem változtat a körülményeken.

**Kiszelné Mohos Katalin polgármester:** Köszönöm szépen. Kérdezem, hogy van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, szavazásra teszem fel a határozati javaslatot az előterjesztés szerint. Indítható a szavazás.

**Megállapítom, hogy Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jelen lévő 6 tagja 6 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.**

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
64/2020. (VII. 16.) HATÁROZATA**

**Tárgy: Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2019. évi tevékenységéről**

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Nagykovácsi Polgármesteri Hivatal 2019. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: jegyző**

## **5. napirendi pont**

### **Beszámoló a főépítész 2019. évi tevékenységéről**

**Kiszelné Mohos Katalin polgármester:** Ez is minden évben elénk kerülő napirendi pont. Kérem Györgyi Zoltán főépítész urat, hogy ismertesse az előterjesztés tartalmát.

**Györgyi Zoltán főépítész:** Röviden ismertette a beszámolóját.

**Kiszelné Mohos Katalin polgármester:** Köszönöm szépen. Hát a mai előterjesztéseink jól példázzák a beszámoló valóságát, hiszen a mai 14 előterjesztésünknek a fele főépítész előkészítő munkát és előterjesztést igényel. Ezt a napirendi pontot a Pénzügyi bizottság tárgyalta. Kérem Honti Zoltán elnök urat, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

**Honti Zoltán PB elnök:** Köszönöm szépen. A Pénzügyi bizottság az előterjesztést tárgyalta és 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja.

**Kiszelné Mohos Katalin polgármester:** Köszönöm szépen. Kérdezem, hogy van-e kérdés, hozzászólás?

**dr. Fegyveres-Fiskál Gábor alpolgármester:** Főépítész úr elég jól ismeri a település eddigi életét, munkáját, jövőjét. Mit prognosztizál, hogy az elkövetkező 4-5 évben meddig nőhet a lakosságunk száma? A mostani 8700 körüli bejelentett lakos és még plusz kb. 2000 fő, aki nincs bejelentve, az már több, mint 10000 fő.

**Györgyi Zoltán főépítész:** Az látható, hogy az elmúlt években, és különösen az elmúlt évek lakásépítési támogatásai következtében felgyorsult Nagykovácsi beépülése. A térinformatikai rendszerünkbe igyekszünk évente fotókat előállítani a településről. Ez a 2000-es évekig visszamenőleg megvan, tehát látható, hogy hogyan épült be a település. És az is látható, hogy mennyi a szabad ingatlan. Azt tudom mondani, hogy az új, leginkább fejlesztés alatt álló terület ez a két kertvárosias, volt szántó-terület. Ott már a telkeknek a 80%-a beépült, de ott még van lehetőség. Illetve fenn az egykori zártkertnek az ingatlanjain van mód még építésre, olyan 30-40%-a még beépítetlen, vagy alul épített. Mindezek alapján, és a népességyarapodási tendenciákat figyelve azt gondolom, hogy 5 éves távlatban a bejelentett lakosság el fogja érni a 10000 főt, a látens itt tartózkodó lakosaink száma kb. 1500-at tesz ki, de úgy gondolom, hogy ez lényegesen nem fog változni. Ahogy a beszámolómban is mondtam, a tavalyi HÉSZ módosításnál a lakásszám csökkentés azért jelentős, mert ezzel továbbra sem engedjük a társasházak megépítését Nagykovácsiban, ez egy komoly visszafogó erő. Egy nagyon fontos dolog még, hogy évtizedek óta nem történt semmiféle olyan döntés a rendezési terveinkben a Képviselő-testület részéről, amely Nagykovácsi lakóterületeinek növelését szolgálta volna.

**Kiszelné Mohos Katalin polgármester:** Köszönöm szépen. Van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem, szavazzunk a határozati javaslatról az előterjesztésben foglaltak szerint. Indítható a szavazás.

**Megállapítom, hogy Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jelen lévő 6 tagja 6 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.**



**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
65/2020. (VII. 16.) HATÁROZATA**

**Tárgy: Beszámoló a Főépítész 2019. évi tevékenységéről**

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Nagykovácsi Nagyközség főépítészének 2019. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** jegyző, polgármester

**Kiszelné Mohos Katalin polgármester:** A beszámoló elfogadásra került, és köszönjük szépen főépítész úr munkáját.

**6. napirendi pont**

**Döntés az Öregiskola Közösségi Ház és Könyvtár 2019. évi beszámolójának és Szolgáltatási tervének elfogadásáról**

**Kiszelné Mohos Katalin polgármester:** Ezt a beszámolót még Diószeghy Tünde volt igazgató asszony készítette, de jelenleg szabadságon van. Ezért most mindenképpen az akkori helyettese ülne itt, de időközben G. Furulyás Katalin lett az Öregiskola igazgatója, felkérem, hogy ismertesse a beszámolót.

**G. Furulyás Katalin intézményvezető:** Röviden ismertette a beszámolót.

**Kiszelné Mohos Katalin polgármester:** Köszönöm szépen. Megköszönöm az Öregiskola valamennyi kollégájának a munkáját. Ezt a napirendi pontot nem tárgyalta bizottság, ugyanis nyár lévén a Humánpolitikai bizottság nem volt határozatképes. Így most képviselőtársaimnak van lehetősége akár kérdést feltenni vagy véleményt mondani. Nagyon részletes volt az ismertetés, úgy látom, hogy nincs is hozzászólás. Akkor szavazzunk a határozati javaslatról az előterjesztésben foglaltak szerint. Indítható a szavazás.

**Megállapítom, hogy Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jelen lévő 6 tagja 6 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.**

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
66/2020. (VII. 16.) HATÁROZATA**

**Tárgy: Döntés az Öregiskola Közösségi Ház és Könyvtár 2019. évi beszámolójának és Szolgáltatási Tervének elfogadásáról**

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Öregiskola Közösségi Ház és Könyvtár 2019. évi beszámolóját és Szolgáltatási tervét az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

**Ügyiratszám: 1/1165-4/2020**

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** intézményvezető

### **7. napirendi pont**

**Beszámoló a Solymári Ezüstkor Szociális Gondozóközpont 2019. évi tevékenységéről**

**Kiszelné Mohos Katalin polgármester:** A bizottsági ülésen megjelent az Ezüstkor Központ vezetője és egy munkatársa. Ugyan a Humánpolitikai bizottság nem ülésezett, mert nem volt határozatképes, de valamennyi képviselőtársam, aki most jelen van, meghallgatta igazgató asszony beszámolóját, és kérdéseket is tettünk fel neki. Kérem Grégerné Papp Ildikó osztályvezető asszonyt, hogy ismertesse az előterjesztés tartalmát.

**Grégerné Papp Ildikó osztályvezető:** Röviden ismertette az előterjesztést.

**Kiszelné Mohos Katalin polgármester:** Köszönöm szépen. Még azt hozzátenném, hogy ez az intézmény is rendszeresen küzd munkaerőhiánnyal, úgyhogy esetlegesen, ha Nagykovácsiban van olyan, aki házi segítségnyújtással kapcsolatos képzést kapott és ilyen területen szeretne munkát vállalni, akkor várják tárt karokkal. És nem csak a jelenlegi ellátónknál, hanem a jövőben is fogunk tudni munkát biztosítani. Úgy látom, nincs kérdés, hozzászólás. Akkor szavazzunk a határozati javaslatról az előterjesztésben foglaltak szerint. Indítható a szavazás.

**Megállapítom, hogy Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jelen lévő 6 tagja 6 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.**

## **NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 67/2020. (VII. 16.) HATÁROZATA**

**Tárgy: Beszámoló a Solymári Ezüstkor Szociális Gondozó Központ 2019. évi tevékenységéről**

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Ezüstkor Szociális Gondozó Központ 2019. évi szakmai beszámolóját elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

### **8. napirendi pont**

**Döntés a Fővárosi Agglomeráció Önkormányzati Társulás új Társulási Megállapodásának jóváhagyásáról és csatlakozási szándékok támogatásáról**

**Kiszelné Mohos Katalin polgármester:** Röviden ismertette az előterjesztést. Ezt a napirendi pontot az Ügyrendi bizottság tárgyalta. Kérem Tegzes Endre elnök urat, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

**Ügyiratszám: 1/1165-4/2020**

**Tegzes Endre ÜB elnök:** Köszönöm szépen. Az Ügyrendi bizottság az előterjesztést tárgyalta és 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja.

**Kiszelné Mohos Katalin polgármester:** Köszönöm szépen. Kérdezem, hogy van-e kérdés, hozzászólás? Úgy látom nincs. Akkor szavazzunk a határozati javaslatról az előterjesztésben foglaltak szerint. Indítható a szavazás.

**Megállapítom, hogy Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jelen lévő 6 tagja 6 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.**

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
68/2020. (VII. 16.) HATÁROZATA**

**Tárgy: Döntés a Fővárosi Agglomeráció Önkormányzati Társulás új Társulási Megállapodásának jóváhagyásáról és csatlakozási szándékok támogatásáról**

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- Budaörs Város Önkormányzatának a Fővárosi Agglomeráció Önkormányzati Társuláshoz történő csatlakozási szándékát tudomásul veszi és támogatja 2020. szeptember 1. napjától.
- Tárnok Nagyközség Önkormányzatának a Fővárosi Agglomeráció Önkormányzati Társuláshoz történő csatlakozási szándékát tudomásul veszi és támogatja 2020. szeptember 1. napjától.
- hozzájárul a Társulási Megállapodás módosításához és az egységes szerkezetű Társulási Megállapodást jóváhagyja a mellékletben foglaltak szerint.

Felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**9. napirendi pont**

**Döntés tulajdonosi hozzájárulásról a Nagykovácsi Német Nemzetiségi Önkormányzat pályázatához**

**Kiszelné Mohos Katalin polgármester:** Röviden ismertette az előterjesztést.

A Pénzügyi bizottság ülésén itt volt a Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, jelezte, hogy a mai ülésen nem tud részt venni. Ott azonban részletesen ismertette a terveiket. Ezt a napirendi pontot a Pénzügyi bizottság tárgyalta. Kérem Honti Zoltán elnök urat, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

**Honti Zoltán PB elnök:** Köszönöm szépen. A Pénzügyi bizottság az előterjesztést tárgyalta és 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja.

**Kiszelné Mohos Katalin polgármester:** Köszönöm szépen. Kérdezem, hogy van-e kérdés, hozzászólás? Úgy látom, nincs. Akkor szavazzunk a határozati javaslatról az előterjesztésben foglaltak szerint. Indítható a szavazás.

Ügyiratszám: 1/1165-4/2020

Megállapítom, hogy Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete jelen lévő 6 tagja 6 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
69/2020. (VII. 16.) HATÁROZATA**

**Tárgy: Döntés tulajdonosi hozzájárulásról a Nagykovácsi Német Nemzetiségi Önkormányzat pályázatához**

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Nagykovácsi Német Nemzetiségii Önkormányzat elnökének kérelmében foglaltaknak helyt ad, és felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat megtételére.

A tervezett bővítés a főépítéssel történő egyeztetést követően kezdődhet meg.

**Határidő:** azonnal, illetve értelemszerűen

**Felelős:** polgármester, főépítész

**Kiszelné Mohos Katalin polgármester:** Köszönöm szépen. Ezzel a nyílt ülésünk végére értünk, mindenkinek további szép nyarat kívánok. Jó pihenést, feltöltődést, és reméljük, hogy nem kell felkészülnünk újabb vírushelyzetre, de azért legyünk óvatosak. Ezzel a Képviselő-testület nyílt ülését 10 óra 10 perckor lezárom, zárt üléssel folytatjuk.

K.m.f.



Kiszelné Mohos Katalin  
polgármester



Papp István  
jegyző