

ELŐTERJESZTÉS KÍSÉRŐ LAP

E-szám: 89/2019.

Tárgy: Döntés a Nagykovácsi település belterületi közútjainak hó- és síkosságmentesítésével kapcsolatos kérdésekről, valamint a Nagykovácsi Településüzemeltetési Intézmény Szervezeti- és Működési Szabályzatának módosításáról

Előterjesztő: Kiszelné Mohos Katalin polgármester

Előadó: Czeczéné dr. Szirmai Gabriella aljegyző

Az előterjesztés aláírás előtti előzetes ellenőrzése

Vezetői ellenőrzés

- az előterjesztés tartalmilag és formailag *megfelelő - nem megfelelő*

előadó osztályvezetője

Pénzügyi ellenőrzés

- az előterjesztés tartalmilag és formailag *megfelelő - nem megfelelő*

penzügyi osztályvezető

Törvényességi ellenőrzés

- az előterjesztés tartalmilag és formailag *megfelelő - nem megfelelő*

Nagykovácsi, 2019. november 13.

jegyző

Az előterjesztés kiküldhető – nem küldhető ki.

Nagykovácsi, 2019. november 13.

polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom a tisztelt Képviselő-testületet, hogy 2019. év során az önkormányzat két alkalommal írt ki közbeszerzési pályázatot a település belterületi útjainak hó- és síkosságmentesítésére. Mindkét eljárás eredménytelen lett pályázó hiányában.

Ezt követően felmértük, hogy a helyi vállalkozók közül kit lehet bevonni a hó- és síkosságmentesítésben részfeladatok ellátására. Egyik cég sem vállalta, hogy közszolgáltató legyen, ezért az a konstrukció körvonalazódott, hogy az önkormányzat részéről a Nagykovácsi Településüzemeltetési Intézmény /továbbiakban: NATÜ/, mint a településtisztasággal egyébként is foglalkozó szervezet legyen a közszolgáltató, és irányítsa, koordinálja a feladat végrehajtását, tartson kapcsolatot az érintett lakossággal. A konkrét feladat végrehajtását pedig a korábban említett helyi vállalkozások, mint alvállalkozók végezzék el, megfelelően részletezett szerződéses kapcsolatban, a felelősségi viszonyok szabályozása mellett.

Ennek megfelelően jelen előterjesztés 3 részelemet tartalmaz.

- a NATÜ kijelölését a közfeladat ellátására,
- a polgármester felhatalmazását keret-összeg megjelölésével a hó- és síkosságmentesítésre vonatkozó vállalkozói szerződések megkötésére,
- a NATÜ Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását, részben a fenti feladatokkal kiegészítve, részben egyéb aktuális kérdések miatt.

Kántor Ágnes intézményvezető asszony a NATÜ Szervezeti és Működési Szabályzata /továbbiakban: SzMSz/ módosításának szükségességét az alábbiakban foglalta össze.

A NATÜ SzMSz-t Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 103/2017. (VII. 26.) számú határozatával hagyta jóvá. Ezt követően 2018. évben a Képviselő-testület 70/2018. (IV. 26.) határozatával módosította a jelenleg is hatályban lévő SzMSz-t.

Jelen módosítási javaslat egyrészt a NATÜ feladatbővülése, illetve vállalkozási tevékenység megszűnése és újabb vállalása kapcsán, másrészt a belső feladatmegosztás módosulása miatt válik szükségessé, így ezek indokolják az alábbi javaslat benyújtását.

Néhány tájékoztató adat az intézményről:

2018. évi költségvetésben az intézményi létszámkeret 17 főben került rögzítésre, 2019-ben a NATÜ engedélyezett létszáma: 18 főben lett megállapítva.

A jelenlegi költségvetési évben komoly gondot jelentett az intézmény létszámhiánya, így az eddigi gyakorlatunkban még nem használatos módokon kényszerültünk megoldani az időszakos, vagy folyamatos létszámhiányt. Ennek következményeként a munkaköreink, státuszaink és feladatkörük módosítására, megbízások jogviszonyban dolgozók alkalmazására került sor. Ezek egy része nem, más részük viszont indokot adtak, adnak a szabályzat változtatására.

- A nyár és az ősz folyamán a füves sportpályán a gondnoki feladatokat a sportoló fiatal felnőttek, diákok megbízásával oldottuk meg. A fiatalok magas színvonalon, lelkiismeretes munkával bizonyítottak a munkában.
- Osztott munkakörben látjuk el az üzemeltetett ingatlanok takarítási és a sportlétesítmények nyitás-zárás feladatait.

Intézményi dolgozónk végzi:

takarítási feladatokat 4 órában, míg

a műfüves sportpálya – teljes heti, szombat, vasárnap is – gondnoki feladatait szintén 4 órában.

Nem sikerült betölteni – jelentkezés hiányában – a közterületi csoport vezetői munkakörét, és a konyhai kisegítői feladatokat. (Ezért a nyugdíjas szövetkezettől kiközvetített dolgozókkal látjuk el - 2 státus esetében is – ezen feladatokat, 2019. évtől kezdődően. Ez a jövőben is működőképes megoldás lehet a számunkra.)

- A 2019. év folyamán a létszámhiányt és a munka elvégzését helyi vállalkozók igénybevételeivel csökkentettük. A helyi vállalkozókkal évek óta szívesen dolgozunk együtt, és a szakipari tevékenységek terén továbbra is igényt tartunk a közös munkára:

Ilyenek a gépi ároktisztítás, hordalékelszállítás, vízszelvény munkák, földmunkák, kaszálás, gyommentesítés stb).

Intézményünk szervezeti-működési szabályzatának módosítására vonatkozó javaslataim a következők (esetleges feladatbővülés esetén is):

- a település síkosságmentesítési feladatok, valamint
- egyéb más intézményi feladaton belüli munkálatok végzése stb.

2018. és 2019. évben a Képviselő-testület az intézmény éves munkatervét feladat-ellátási terv címen fogadta el. Ennek megfelelően ezt is módosításra javaslom.

A NATÜ által végzett vállalkozási tevékenységek bevételei – a temetői megváltási és újra-váltási díjakat és a temetői hozzájárulást kivéve – az intézmény költségvetésébe folytak be. Ezen összegek 2017. évben 3 millió forint fölötti összeg volt, 2018. évben 2 millió forint, míg 2019. évben ez idáig 1,6 millió forint bevételt jelentett.

A NATÜ, a hozzá befolyó pénzből fejleszthetné a temetői park berendezéseit (padok, növények, tájékoztató táblák, akár a javasolt új urnafal építése stb.), vagy a tavalyi évben megszüntetett sírhelyek közül tervezetten megkezdhetné a költséges sírhely megszüntetéseket, előzetes főépítési egyeztetés mellett.

A vállalkozási tevékenységek között szerepel az ELMŰ-bejelentési Pont ügyfélszolgálati tevékenység. Ez a tevékenység jogszabályváltozás miatt kötelezően megszűnt 2019. április 1. napjával.

Az elmúlt években nem találtunk intézményünkhöz megfelelő szakembert a települési szakreferensi feladatra, amely közalkalmazotti státusz volt, holott több alkalommal is pályázat került kiírásra.

Ez év áprilisában a munka elvégzésére kénytelenek voltunk munkaszerződéssel alkalmazni a jelenlegi kollégát, **településüzemeltetési koordinátor** néven. A státusz módosítását, átvezetését javaslom a szabályzatban.

A szabályzat további szövegrészeiben a településüzemeltetési **szakreferens helyébe a településüzemeltetési koordinátor** szöveg lép.

A **településüzemeltetési koordinátor feladatkörét** is módosítani szeretném az alábbiak szerint:

- a településüzemeltetési feladatok mindegyikét szervezte, irányította, koordinálta.

Feladatkörét megosztom a gazdasági referens feladataival.

A temetkezéssel kapcsolatos feladatkör és az általános iskolai tálalókonyha irányítása, ellenőrzése a gazdasági referens feladata, mivel már jóideje – a temetőgondnok fél éves betegszabadsága idején is – végezte a temetőnyilvántartásokkal és a lakossági tájékoztatással kapcsolatos feladatokat, csakúgy, mint az általános iskolai tálalókonyha irányítási, ellenőrzési feladatait.

Ezeknek a feladatoknak a megosztására teszek javaslatot a két munkakör között a jelenlegi gyakorlatnak megfelelően.

Ehhez kapcsolódva módosítani szükséges a szabályzatot a települési síkosságmentesítési, hótakarítási feladatok tekintetében is.

A NATÜ-ben a feladat szervezését, koordinálást és a panaszügyintézkést a településüzemeltetési koordinátor végzi. Ennek rögzítése is szükséges.

A temetői feladatok ellenőrzésének átkerülése a gazdasági referenshez, mely miatt a gazdasági referens feladatát is módosítani szükséges.

Az intézmény 2019. március 1. napjától hatályos Adatvédelmi és adatbiztonsági szabályzata alapján is indokolt a szabályzat módosítása.

A jelenleg hatályos SzMSz alapján a dolgozók 8 órás munkarendjébe beépítésre került a jogszabály által kötelezően biztosítandó – a 6 órát meghaladó munkavégzés után 20 perc - munkaközi szünet. A munkaerőhiány miatt javaslom, hogy a munkaközi szünet a korábbi éveknek megfelelően, ne képezze a munkaidő részét.

A javaslat szerint fél óra munkaközi szünet biztosítását tartom indokoltnak a fizikai munka miatt.

Az ELMŰ pont hivatalos megszűnésével értelemszerűen módosítani indokolt a NATÜ **intézmény ügyfélfogadási rendjét** is:

- hétfői napok tekintetében 13:00 órától 18:00 óráig
helyett **13 00 órától 15:30 óráig.**

Továbbra is biztosítjuk azonban, hogy előzetes bejelentés mellett hétfőn 18 óráig legyen mód ügyintézésre.

A koordinátor és a gazdasági referens munkakörének és feladatkörének módosítása következményeként a SzMSz 1. sz. mellékletének módosítása is szükségessé vált.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a NATÜ SzMSz módosításának elfogadására.

Nagykovácsi, 2019. november 13.

Kiszelné Mohos Katalin
polgármester

Határozati javaslat I.

Tárgy: Döntés hó- és síkosságmentesítés közfeladat ellátásáról

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a település belterületi útjainak hó- és síkosságmentesítésével kapcsolatos közfeladatot a Nagykovácsi Településüzemeltetési Intézménye látja el.

Határidő: 2019. december 1.

Felelős: Kántor Ágnes intézményvezető

Határozati javaslat II.

Tárgy: Döntés a hó- és síkosságmentesítés közfeladat ellátásához rendelt keretösszegegről

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a település hó- és síkosságmentesítése közfeladat ellátására 40.000.000.- Ft összegű keretet állapít meg.

Egyúttal felhatalmazza a polgármestert az ezzel kapcsolatos vállalkozási szerződések aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Határozati javaslat III.

Tárgy: Döntés a Nagykovácsi Településüzemeltetési Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzata módosításának jóváhagyásáról

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Nagykovácsi Településüzemeltetési Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatát az előterjesztés 1. melléklete szerint módosítja, és az egységes szerkezetbe foglalt szöveget a 2. melléklet szerint jóváhagyja.

Határidő: 2019. december 1.

Felelős: Kántor Ágnes intézményvezető