

KIVONAT
NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2019. SZEPTEMBER 19-ÉN MEGTARTOTT
RENDES ZÁRT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS JEGYZŐKÖNYVÉBŐL

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
Z - 85/2019. (IX. 19.) HATÁROZATA**

Tárgy: Döntés a Nagykovácsi Temető utca 245 m² terület részének értékesítéséről

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonát képező Nagykovácsi Temető utcából (Hrsz:4151) a Helyi Építési Szabályzat – 7/2019. (IX. 01.) önkormányzati rendelet – Szabályozási Tervi mellékletének megfelelően, a mellékelt – Térrajz Bt. M21/2019 munkaszámú és 1718/2019 E-8/2019 számon záradékolt – változási vázrajz szerinti telekrendezéssel egyetért és a 245 m² terület részt 15.000 Ft/m² + Áfa áron értékesíti Sajermann Júlia Rita, az (Hrsz:248) ingatlan tulajdonosa részére. A telekalakítással kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

Határidő: folyamatos

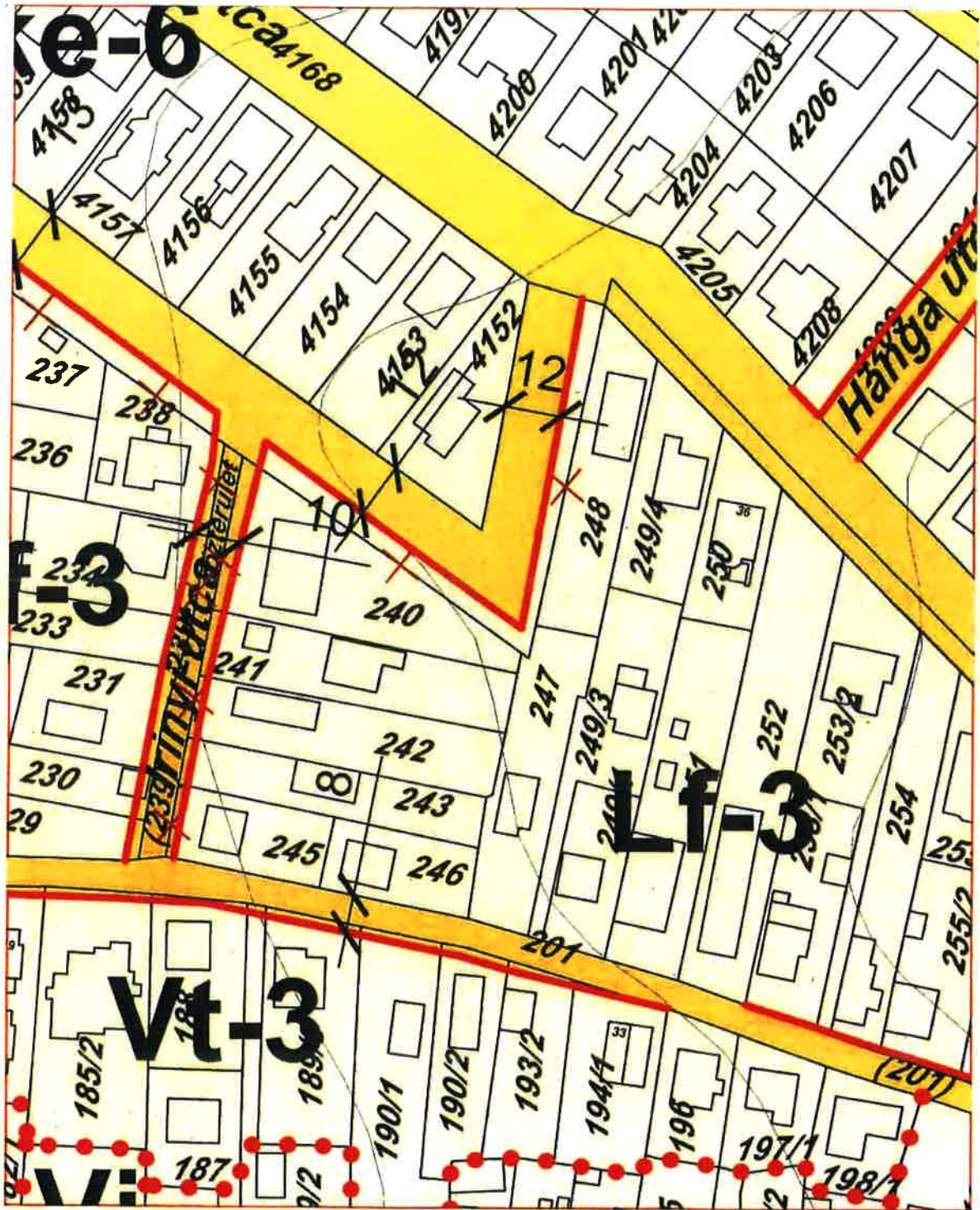
Felelős: Polgármester, Jegyző, Főépítész



Kiszelné Mohos Katalin
polgármester



Papp István
jegyző







T É R R A J Z
Földmérő és Festő- restaurátor Bt.
8220 Balatonalmádi, Sátorhegyi út 37
Telefon/fax: +36 70 211 1227
e-mail: szaboferenc@terrajz.hu

**Nagykovácsi
belterület**

Adatszolgáltatás iktatószáma: **2-2149/2019**

Msz: M21/2019

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

A 248 és (4151) helyrajzi számú földrészletek határrendezéséhez

Méretarány: 1:1000

Címkoordináták:

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

Hrsz Psz Y X
(4151) 1-638009-248223
248 1 638054 248267
2 638055 248257

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot						
Hrsz	Álrészlet			Terület ha. m ²	AK	Hrsz	Álrészlet			Terület ha. m ²	AK	Szolgalmi és egyéb jogok
	jel	műv. ága	Mín.o.				jel	műv. ága	Mín.o.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
248	-	Kivett, lakóház, udvar	-	0.0750	-	248	-	Kivett, lakóház, udvar	-	0.0995	-	VezetékJog* 40 m ² ELMŰ VMB 173/2009 VezetékJog* 2 m ² ELMŰ VMB 291/2011
4151	-	Kivett, közterület	-	0.7822	-	(4151)	-	Kivett, közterület	-	0.7780	-	VezetékJog* 7 m ² ELMŰ VMB 173/2009 VezetékJog* 2 m ² ELMŰ VMB 291/2011
Községi gyűjtő										-0.0203		
	-	Összesen:	-	0.8572	-		-		-	0.8572	-	

Név: ELMŰ Hálózati Kft. Cím: 1132 Budapest XIII. ker., Váci út 72-74. VMB-173/2009 engedély szám (45656/2010)

Név: ELMŰ Hálózati Kft. Cím: 1132 Budapest XIII. ker., Váci út 72-74. VMB-291/2011

A helyrajzi számozás és a területszámítás helyes. Ez a záradék a keletkezéstől számított egy évig hatályos.

Kelt: Balatonalmádi, 2019. július 02.
Készítő és minőséget tanúsító:

Szabó Ferenc
földmérő mérnök
Ing. rend. min. sz.: 1003/1990
Kamarai nytsz: GD-T 13-4250
Telefon: +36 70 211 1227

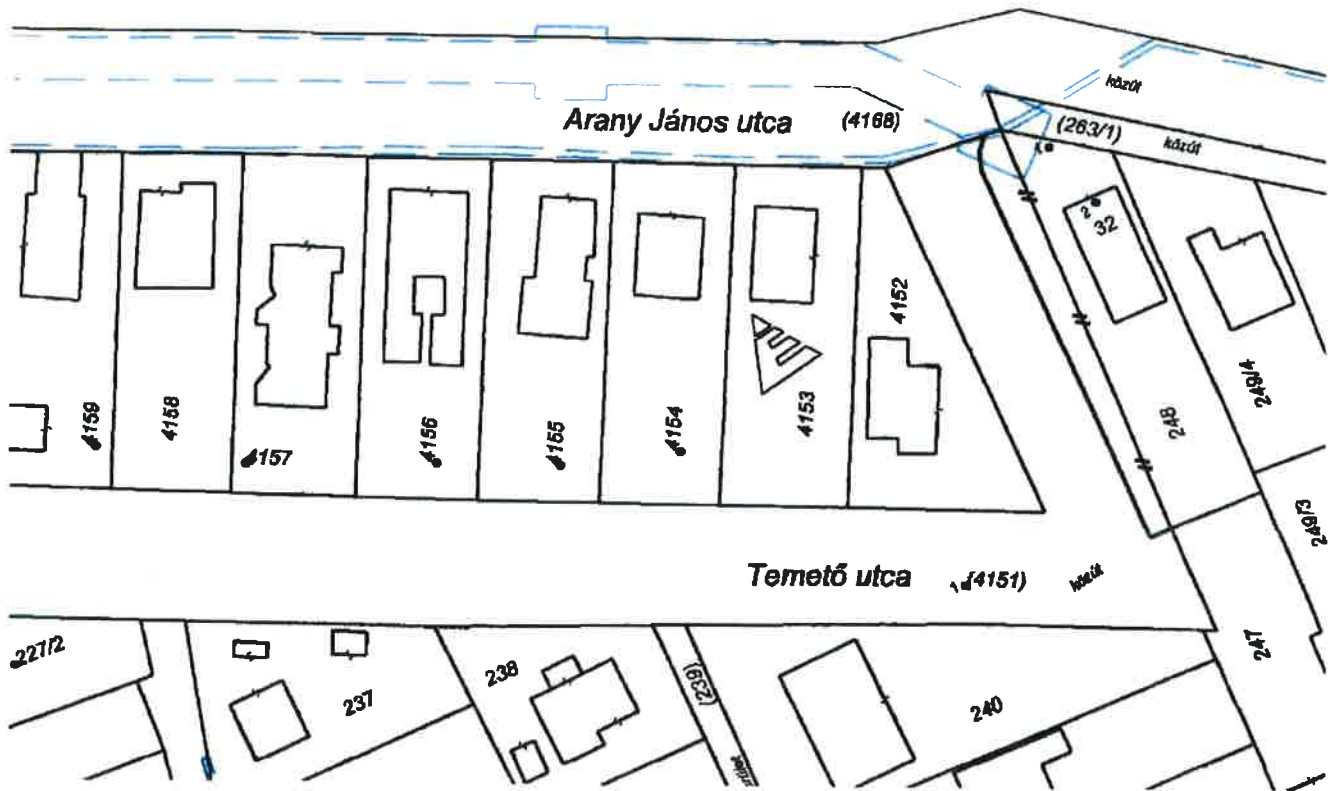
Budapest, 2019. 09. 02. nap

Záradékok:

Szabó Ferenc
földmérő ig. száma: 4174, Ing. rend. min. sz.: 1003/1990
geod. terv. min. sz.: 13-4250

Szabó Katalin
Irsz. 1809/2003





A telekhatár rendezés akaratunknak megfelelően történt:

.....