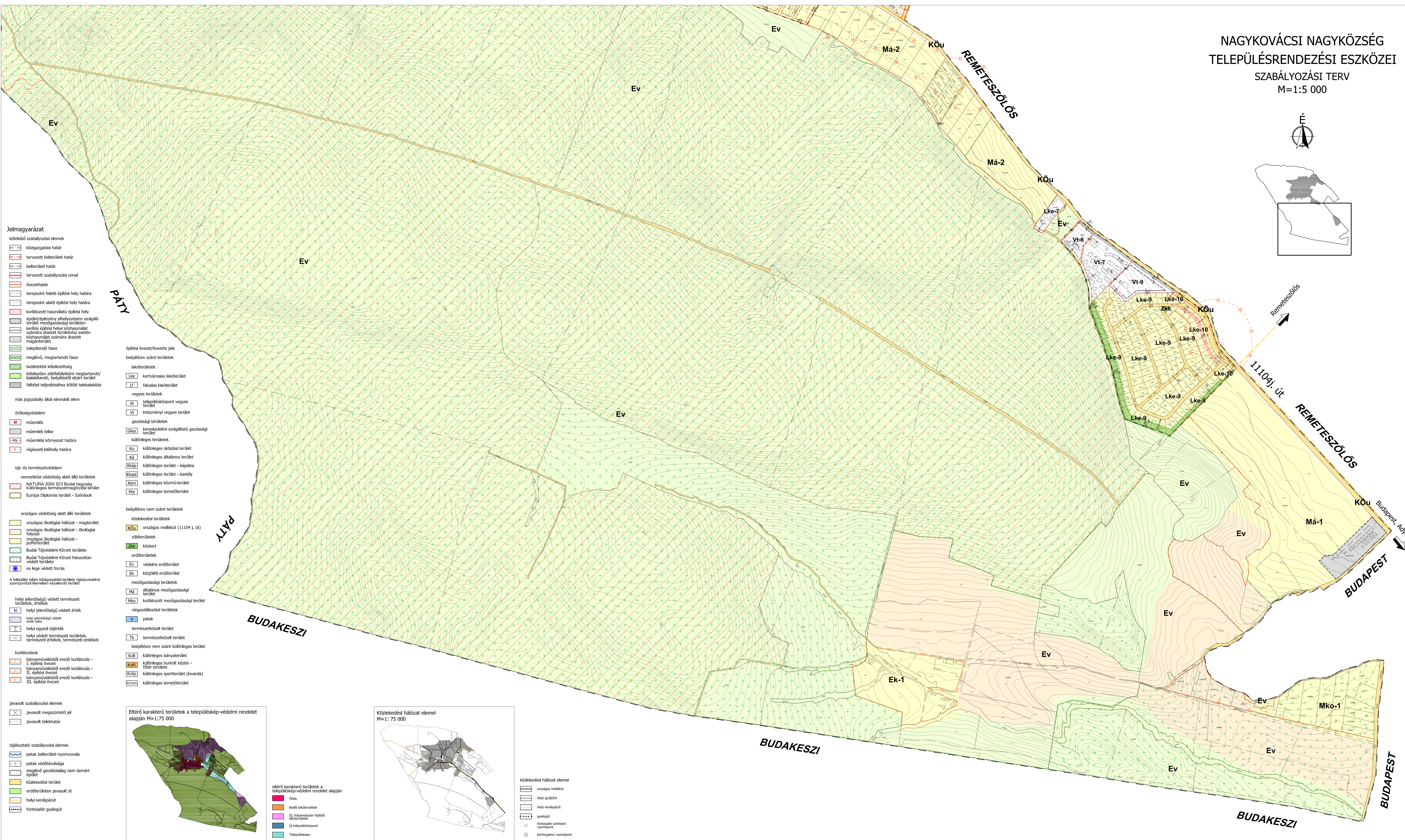
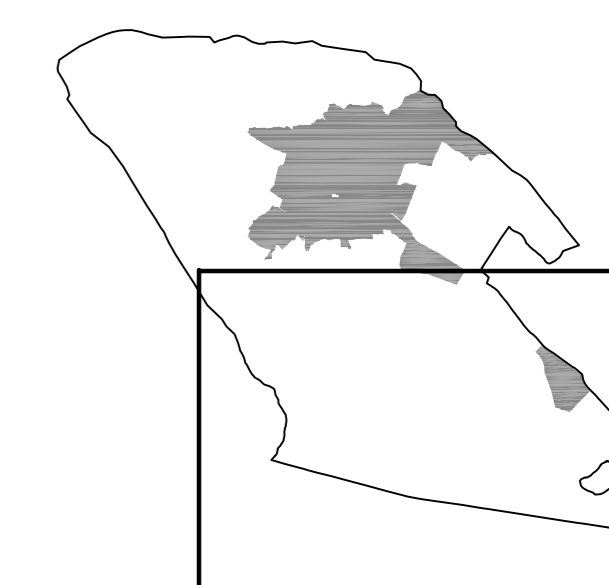


# NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI ESZKÖZEI SZABÁLYOZÁSI TERV M=1:5 000



- Jelmagyarázat**
- kötelező szabályozási elemek
    - közigazgatási határ
    - tervezett belterületi határ
    - belterületi határ
    - tervezett szabályozási vonal
    - övezethatár
    - terepszint feletti építési hely határa
    - terepszint alatti építési hely határa
    - korlátozott használatú építési hely
    - épület/építmény elhelyezésére szolgáló terület mezőgazdasági területen
    - kerítés építési helye közhatszomszéd számára átadott területre esetén közhatszomszéd számára átadott magánterület
    - telepítendő fasor
    - meglévő, megtartandó fasor
    - beültetési kötelezettség
    - közvetlen zöldfelületként megtartandó/kiaknázandó, beépítésű szánt terület
    - feltétel teljesítéséhez köztel telekalakítás
  - más jogszabály által elrendelt elem
    - örökségvédelem
      - műemlék
      - műemlék telke
      - műemléki környezet határa
      - régészeti lelőhely határa
    - táj- és természetvédelem
      - nemzetközi védettség alatt álló területek
        - NATURA 2000 SCI Budapesti hegység különleges természetmegőrzési terület
        - Európa Diplomás terület - Szendrők
      - országos védettség alatt álló területek
        - országos ökológiai hálózat - magterület
        - országos ökológiai hálózat - ökológiai folyosó
        - országos ökológiai hálózat - puffertérlet
        - Budai Tájvédelmi Körzet területe
        - Budai Tájvédelmi Körzet fokozottan védett területe
        - ex lege védett forrás
      - helyi jelentőségű védett természeti területek, értékek
      - helyi jelentőségű védett értékek
      - helyi jelentőségű vízes-érték telke
      - helyi egyedi tájérték
      - helyi védett természeti területek, természeti értékek, természeti emlékek
    - korlátozások
      - bányászati célú eredő korlátozás - I. építési övezet
      - bányászati célú eredő korlátozás - II. építési övezet
      - bányászati célú eredő korlátozás - III. építési övezet

- Javasolt szabályozási elemek**
- Javasolt megszűntető jel
  - Javasolt telekhatár
- tájékoztató szabályozási elemek**
- paták belterületi nyomvonala
  - paták védőövviselése
  - meglévő geodéziailag nem bemért épület
  - ködekedési terület
  - erdőterületen javasolt út
  - helyi kerékpárút
  - fontosabb gyalogút

