

## ELŐTERJESZTÉS KÍSÉRŐ LAP

**E-szám: 26/2019.**

**Tárgy:** Döntés a Nagykovácsi Kispatak Óvoda helyiségeinek ügyeleti időszakban, táboroztatásra történő bérbe adásáról

**Előterjesztő neve:** Kiszelné Mohos Katalin polgármester

**Előadó neve:** Grégerné Papp Ildikó osztályvezető

### **Az előterjesztés aláírás előtti előzetes ellenőrzése**

#### **Vezetői ellenőrzés**

- az előterjesztés tartalmilag és formailag *megfelelő - nem megfelelő*

**előadó osztályvezetője**

#### **Pénzügyi ellenőrzés**

- az előterjesztés tartalmilag és formailag *megfelelő - nem megfelelő*

**pénzügyi osztályvezető**

#### **Törvényességi ellenőrzés**

- az előterjesztés tartalmilag és formailag *megfelelő - nem megfelelő*

**Nagykovácsi, 2019. március 13.**

**jegyző**

***Az előterjesztés kiküldhető – nem küldhető ki.***

**Nagykovácsi, 2019. március 13.**

**polgármester**

### Tisztelt Képviselő-testület!

A Nagykovácsi Kispatak Óvoda intézményvezetője kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, hogy a Képviselő-testület az óvoda nyári ügyeleti időszakára az intézmény bérbe adható helyiségeire külön díjtételű bérleti díjat állapítson meg.

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 114/2017. (IX. 21.) számú határozatával döntött a Nagykovácsi Kispatak Óvoda helyiségeinek bérleti díjáról.

A bérleti díjat az alábbiak szerint határozta meg a testület:

	Bérleti díj (Ft/óra)	Kedvezményes bérleti díj (/Ft/óra)	
		Gyermekek	Nagykovácsi színhelyű civil szervezetek
tornaterem Dózsa Gy. u.	2000	1000	1.500
tornaterem Kaszáló u.	2000	1000	1.500
sószoza Kaszáló u.	2000	1000	1.500

A testület rendelkezett arról is, hogy a bérbeadás a kötelező feladatellátást nem veszélyeztetheti. A bérleti szerződést az intézmény saját nevében kötheti, a befolyt bérleti díjjal az intézmény költségvetési bevételként önállóan rendelkezhet.

A nyári időszakban az iskolai táborok szervezése miatt egyre nagyobb igény mutatkozik az önkormányzati intézmények bérelhető helyiségeire. Diószeghy Tünde intézményvezető asszony tájékoztatása szerint az Öregiskola Közösségi Ház és Könyvtár helyiségeire a nyári időszakra már minden lehetőséget lefoglaltak a jelentkezők, közrejátszik ebben, hogy az épület tetőfelújítási munkálatait is a nyári időszakra tervezik.

A Kaszáló utcai óvoda épületében tartandó nyári táborra az óvodavezető asszony konkrét ajánlatot kapott, melyben a bérlő 26 fős tábor szervezéséhez 1 hetes időszakra 100.000 Ft összeget fizetne.

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az 51/2018. (III. 22.) számú határozatával döntött az Öregiskola Közösségi Ház terembérleti díjáról, ahol a nyári tábor céljára történő igénybevétel esetén fizetendő terembérleti díjat bruttó 6350 – 19050,-Ft/nap összegben határozta meg a résztvevői létszám függvényében. A meghatározott kereten belül a bérleti díj összegéről az intézmény vezetőjének javaslata alapján a Polgármester dönt.

Az óvodavezetőhöz érkezett ajánlat nagyságrendje megegyező az Öregiskola Közösségi Ház és Könyvtár nyári időszakban a nyári táboroztatásra vonatkozó magasabb díjtételével.

Amennyiben az ügyeleti időszakra több bérlő is jelentkezne, akkor a bérbeadási lehetőség kihasználásával a Nagykovácsi Kispatak Óvoda jelentős összegű költségvetési bevételre tehetne szert.

**Mindezek figyelembevételével Szabó Orsolya óvodavezető asszony a következők szerint javasolja a bérleti díjak meghatározását:**

Helyiség megnevezése	<b>Tornaterem</b> Kaszáló utca 16-18.
Javasolt bérleti díj	<b>nettó 10. 000 Ft/nap (8 óra) – nettó 15. 000 Ft/nap (8 óra)</b>

A bérleti díj összege a résztvevők létszámától, továbbá az igényelt munkanapok és pihenőnapok számától függően változhat:

Hétfőtől-péntekig:

15 fő résztvevőig: 10. 000 Ft/nap

15 fő résztvevő felett: 15. 000 Ft/nap

A résztvevők maximális létszáma: 30 fő

Szombat-vasárnap:

15 fő résztvevőig: 15. 000 Ft/nap

15 fő résztvevő felett: 20. 000 Ft/nap

A résztvevők maximális létszáma: 30 fő

Intézményvezető asszony a helyiségek bérleti időszakát a nyári ügyelet tartamára (2019-ben a Kaszáló utcai óvodában július 1. és augusztus 16. között) 8. 00 – 16. 00 óráig terjedő időszakban jelölné meg, valamint a bérleti szerződést kizárólag a teljes, napi 8 órás időszakra vonatkozóan kötné meg.

Az előterjesztés mellékletét képezi Szabó Orsolya Intézményvezető asszony bérleti díj javaslata.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat egyszerű többséggel való elfogadására.

Nagykovácsi, 2019. március 13.

Kiszelné Mohos Katalin  
polgármester

## HATÁROZATI JAVASLAT

**Tárgy: Döntés a Nagykovácsi Kispatak Óvoda helyiségeinek ügyeleti időszakban, táboroztatásra történő bérbe adásáról**

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Nagykovácsi Kispatak Óvoda nyári ügyeleti időszakára az intézmény székhelyén (Nagykovácsi, Kaszáló u. 16-18.) a tornatermét táboroztatási célra a következők szerint adhatja bérbe:

Hétfőtől-péntekig:

15 fő résztvevőig: 10. 000 Ft + Áfa/nap

15 fő résztvevő felett: 15. 000 Ft + Áfa/nap

A résztvevők maximális létszáma: 30 fő

Szombat-vasárnap:

15 fő résztvevőig: 15. 000 Ft + Áfa/nap

15 fő résztvevő felett: 20. 000 Ft + Áfa/nap

A résztvevők maximális létszáma: 30 fő

A bérbeadás az intézmény kötelező feladatellátását nem veszélyeztetheti. A bérleti szerződést az intézmény saját nevében kötheti, a befolyt bérleti díjjal az intézmény költségvetési bevételként önállóan rendelkezhet.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal