

Nagykovácsfi főutca



„Három éve - akkor még csak átmeneti megoldásként újrahasznosított anyagokból építettünk tavasszal bútorokat a suliban, majd novemberig az iskola előtt voltak kiállítva. Szerencsére azóta hagyomány lett belőle, így minden évben kiállításra kerülnek ezek a látványos alkotások, és nem mellékesen fontos találkozási pontja is lett ez a hely a fiataloknak.”



„Remekül érzem magam, a változatos túraútvonalak mellett az új turistaház is lenyűgöző, nem is beszélve a kedves fogadtatásról. Az indulás előtt persze megnéztem a posta előtti köveken, hogy hova juthatnék el, ha nagyon belehúznék...”



„A biciklút kiépülése óta szinte mindenhová biciklivel közlekedek Nagykovácsiban, és ha rázni hétvégenként, a közeli hegyekben szoktam túbringával elég nehézkes, de szerencsére az utcában több helyen fedett kerékpárolóban tudom hagyni egész napra a biciklimet.”

új kerékpárút

egyeses postafiók



„Az új központban lévő játszótérről szinte el sem lehet szakítani a gyerekeket, van úgy, hogy még ovi után óráig ott ragadunk. Szerencsére ezalatt tudok ügyeket intézni, és közben apa is hazaér a munkából.”

PROGRAM

villanyoszlopok
Iskola előkert

kukák
postafiók

villanyoszlopok
parkolók
postafiók

kukák
postafiók
Turistaház

parkolók
postafiók
villanyoszlopok

postafiók
kukák

Új Piac

villanyoszlopok
buszmegálló
postafiók

kukák
villanyoszlopok

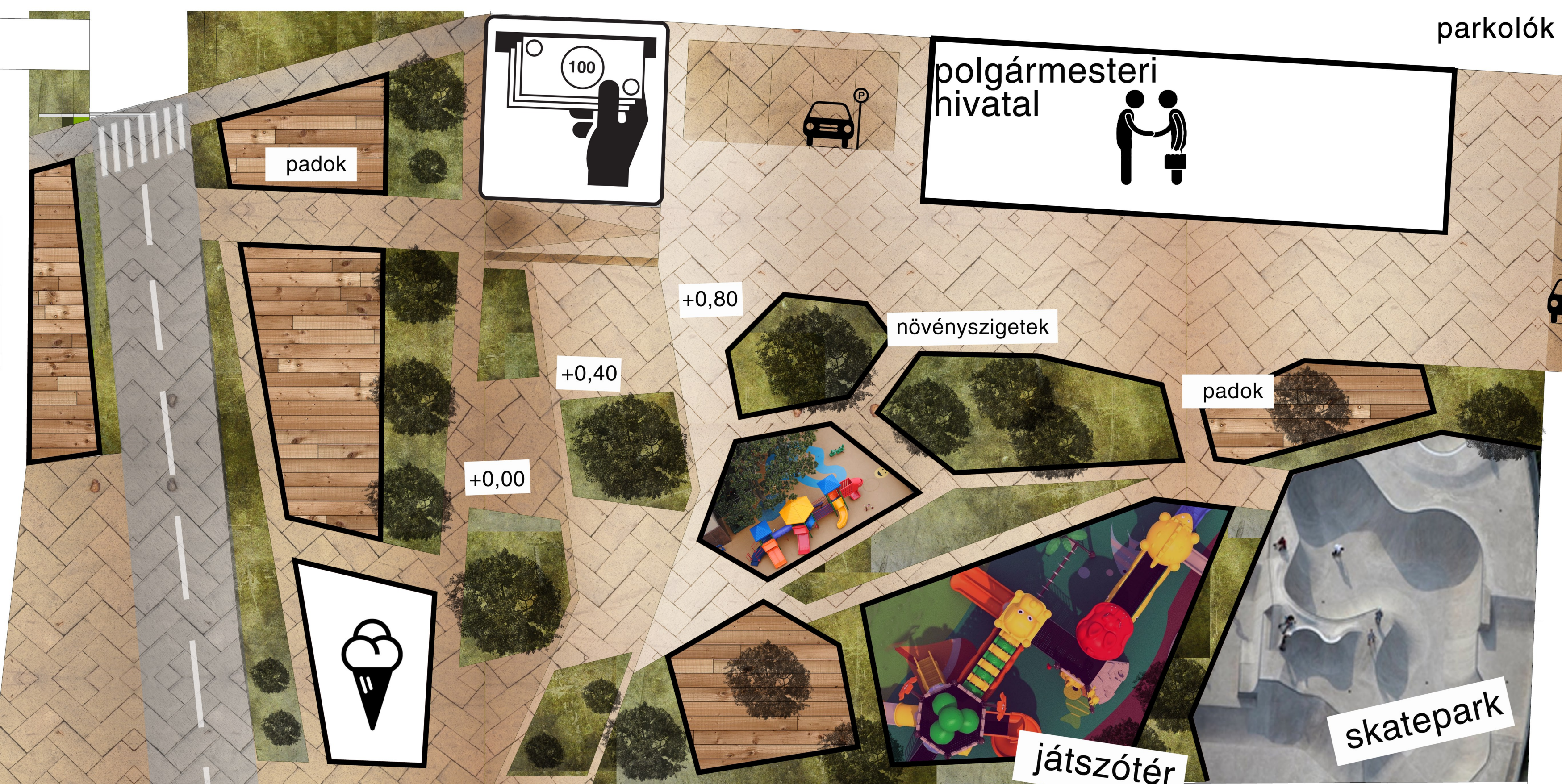
kukák
postafiók
parkolók

„Főter”
villanyoszlopok

villanyoszlopok
postafiók
kukák

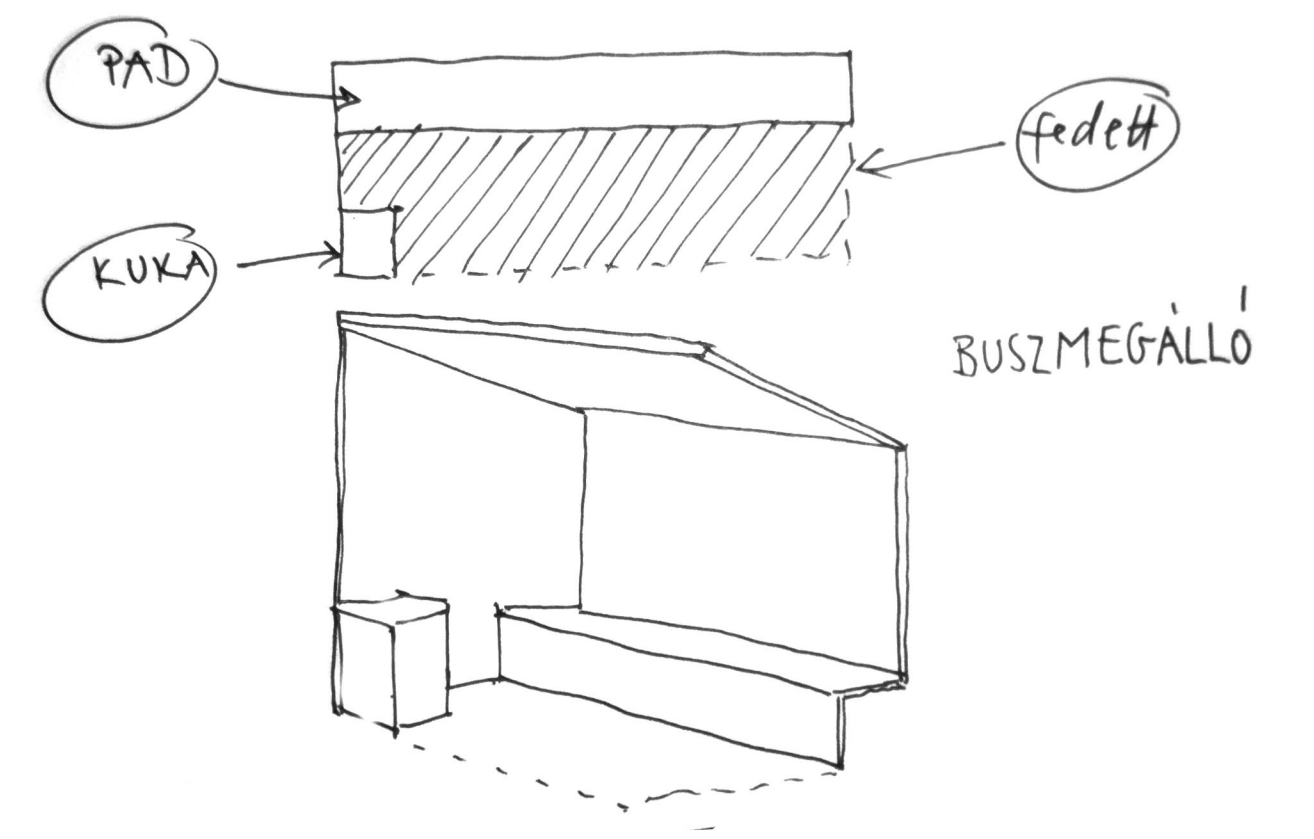
postafiók
parkolók

Főtér 1:200

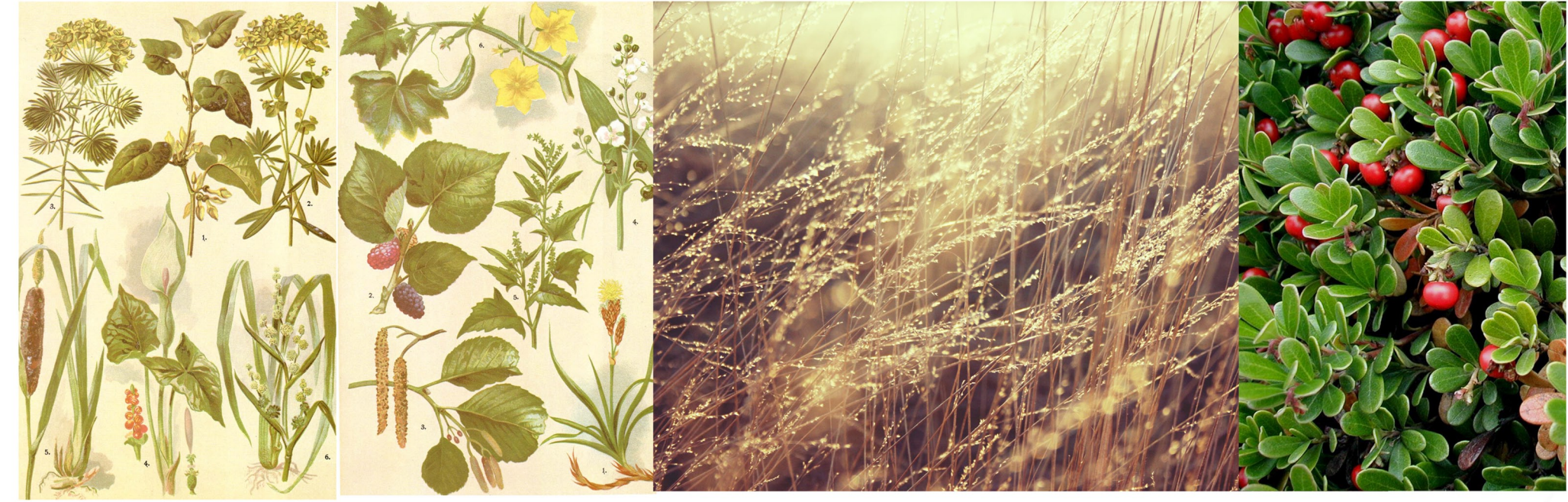




„Régebben sokszor megáztam, mikor lekéstem a buszt. Azért várakozni most sem szeretek, de annyi biztos, hogy sokkal szebbek és praktikusabbak ezek az új megálló. Ráadásul még a szemétnak is megvan a maga helye.”



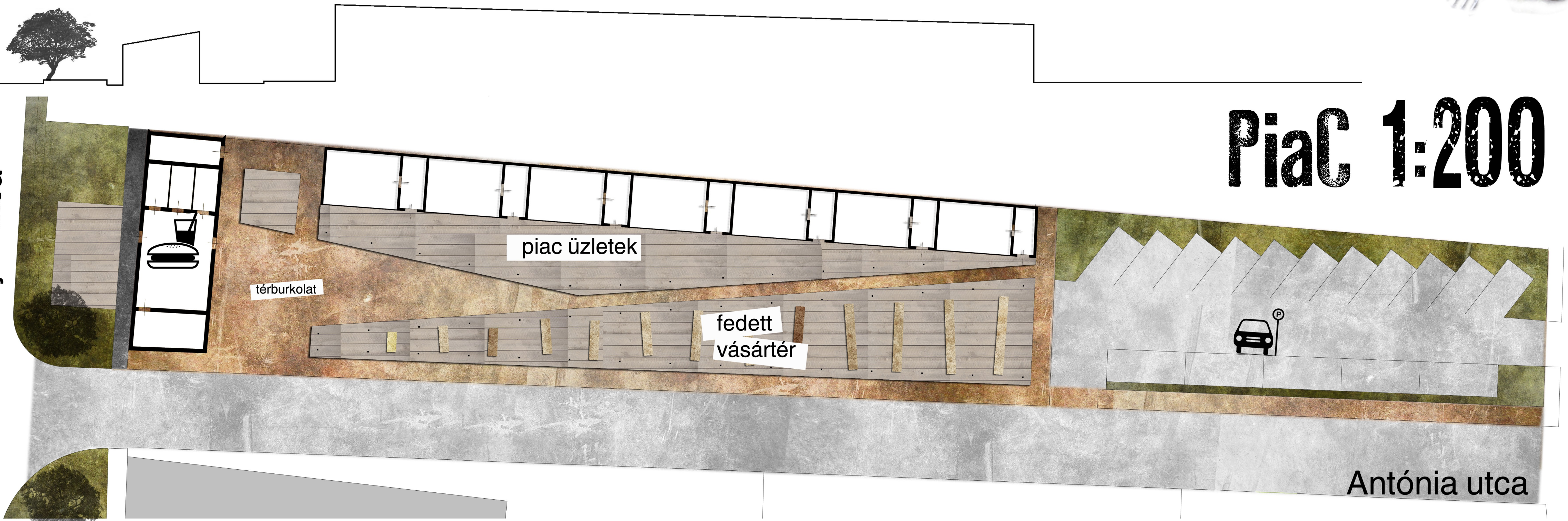
„Mióta felépült az új piac, nem kell annyit sétálnom, mikor bevásárolok. Nagyon örülök ennek, hiszen bár nem sietek sehová, azért elég könnyen elfáradok.”



„Én is szeretek otthon kertészkedni. Mióta ilyen szép növények vannak az utcán, néha azon kapom magam, hogy már a szomszéd kerítése előtt gyomlálók.”



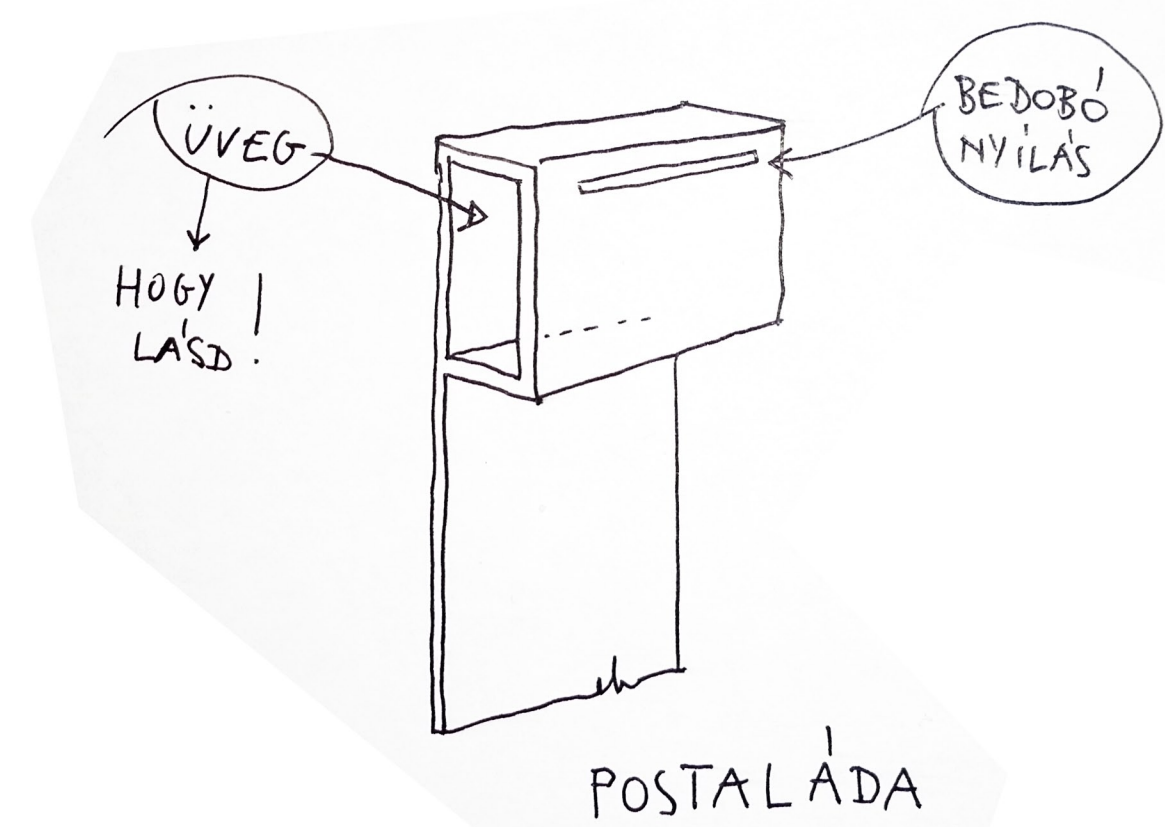
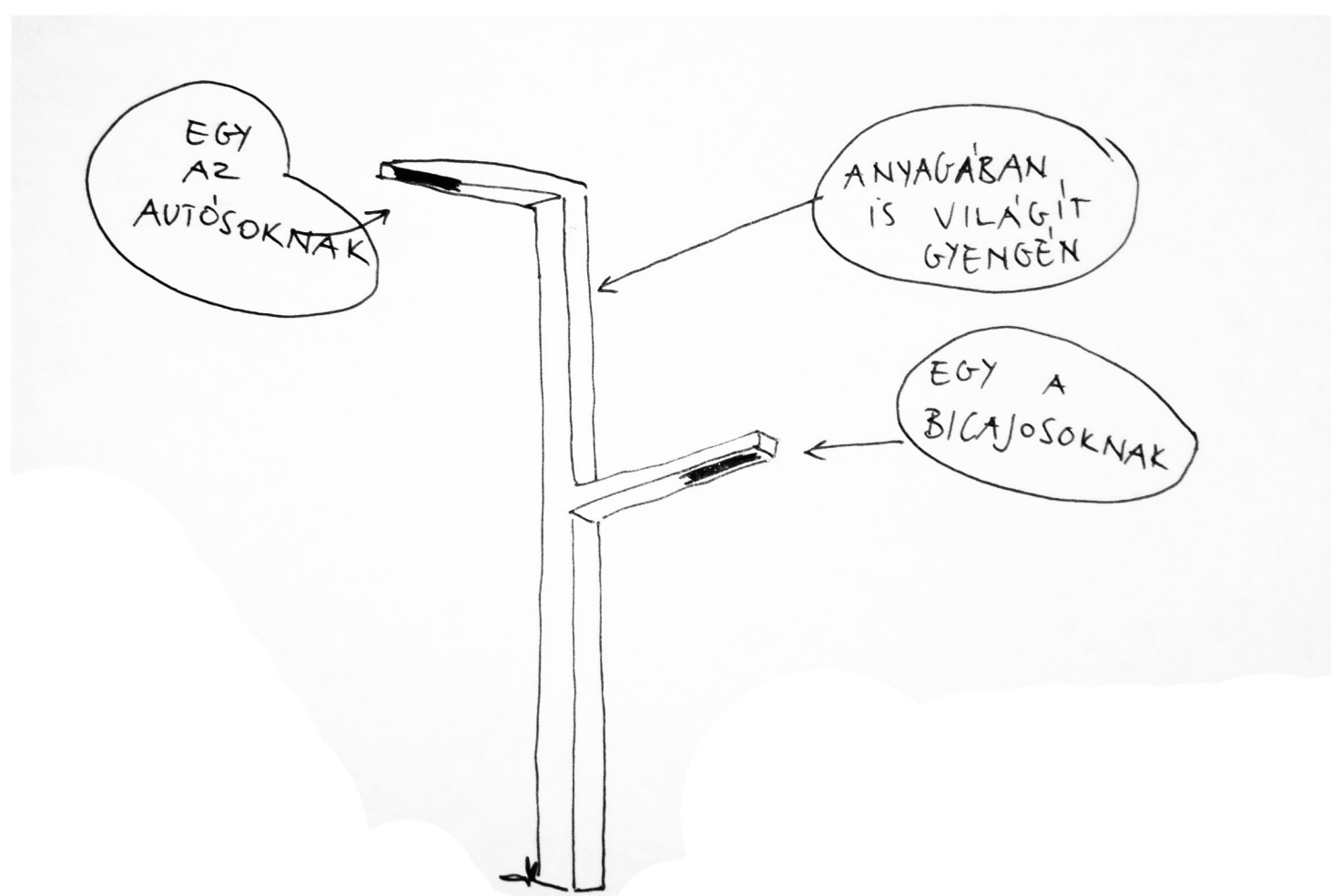
Kossuth Lajos utca



Piac 1:200



„Végre normális helyen parkolnak az autók, jól beláthatók az útszakaszok, és ráadásul mindig van parkolóhely.”



„Tetszik az egységes arculat: a kukák, buszmegállók, postaládák, és a többi utcabútor is feldobják az utcaképet. A világtással szintén meg vagyunk elégedve, különösen az őszi estéken nagyon hangulatos a főtéren sétálni.”

***Nagykovácsi főutca
köztérépítészeti
hallgatói ötletpályázat***

MŰSZAKI LEÍRÁS

2011. október 24.

A főutca tervezésénél több szempontot vettünk figyelembe.

A tervezés része volt a település szerkezetét, működését érintő változtatások meghatározása, a meglévő épületek, funkciók helyzetbe hozása, valamint az egységesebb utcakép kis beavatkozásokkal való elősegítése.

A tervezés fontos részét képezte továbbá a közlekedés és a parkolás problémájának megoldása is, melyben sok ponton a FMT Tervező Zrt. 2007-es tanulmánytervére támaszkodtunk.

1. A településszerkezetet érintő változások.

1.1. A piac (HRSZ: 165)

A jelenlegi polgármesteri hivatal épületének felújítása nem indokolt, ezért a lebontását javasoljuk. Helyére piac, parkoló valamint a főutca felőli homlokzaton egy büfé kerül kialakításra. A tervezett bevásárlóközpont (HRSZ: 4561/8,9) közelsége miatt ezáltal a településen egyfajta kereskedelmi központ jönne létre, melynek kisvárosi hangulatú piaca jelentené a kapcsolatot a főutcával. A piac a meglévő kereskedelmi egységek mellett új vállalkozásokat is befogadhatna.

A piac egy kis üzletsorból álló részt és egy fedett-nyitott vásári részt foglal magába. Az épületek hagyományos fa és téglá szerkezetekből épülnek.

A büfé két irányú működéssel egyrészt a Kossuth utca felől, másrészt a piac felől is megközelíthető. A Kossuth utcán terasz kerül kialakításra.

A telek Sport utca felőli részén található parkoló 16 parkolóhelyet tartalmaz. Emellett egy fedett biciklitároló is helyet kapna.

1.2. Új központ létrehozása (HRSZ: 185/1; 182/1)

A HRSZ:185/1 ingatlanon található leromlott állapotú ház szintén elbontásra kerülne, helyén egy park kerül kialakításra. A tér kiterjeszkedne az utcára is, és az egyetlen épület, egy fagyizó a járda és az úttest között épülne fel. A téren elhelyezkedő padokat és asztalokat magába foglaló szigetek szintén kiterjeszkednének a fő utcára, egészen a túloldalig. Ezzel együtt az útpálya is megemelésre kerül, valamint a buszmegállók elhelyezése is lassítja a forgalmat. A tér lépcsőzetesen emelkedik az utca irányából, a bank mellett rámpán lehet felhajtani. A településen itt a legszélesebb az utca, a két kerítés között mintegy 30 méter van. Így itt egy nagyobb, parkos köztér alakulna ki, a főutca végén található Templom tér reprezentatív karakterével szemben.

A téren található továbbá a Posta, valamint a HRSZ: 182/1 ingatlanon egy bank épülete is, a bank épülete mögött pedig egy kisebb kereskedelmi épület áll. Ezzel kapcsolatban javasoljuk a kereskedelmi funkciók piacra történő áthelyezését, és az ezáltal felszabaduló épület központi pozíciójából adódóan kiváló otthonául szolgálhat a polgármesteri hivatalnak.

A téren kialakított játszótér a családok részére kiváló programlehetőség, valamint a fiatal korosztály számára a kikapcsolódásra ideális lehetőségeket biztosítana egy skatepark kialakítása.

A posta előtt kialakuló kis téren a térkövekbe vésvé a fontosabb közeli és távoli települések neve és távolsága van belevésve.

1.3. Turistaközpont (HRSZ: 390)

A szintén leromlott ingatlan helyén egy kisebb csoportok elszállásolására is alkalmas turistaközpont és egy bicikliszerviz és kölcsönző kapna helyet.

2. Apróbb beavatkozások

2.1. Az iskola előtti tér

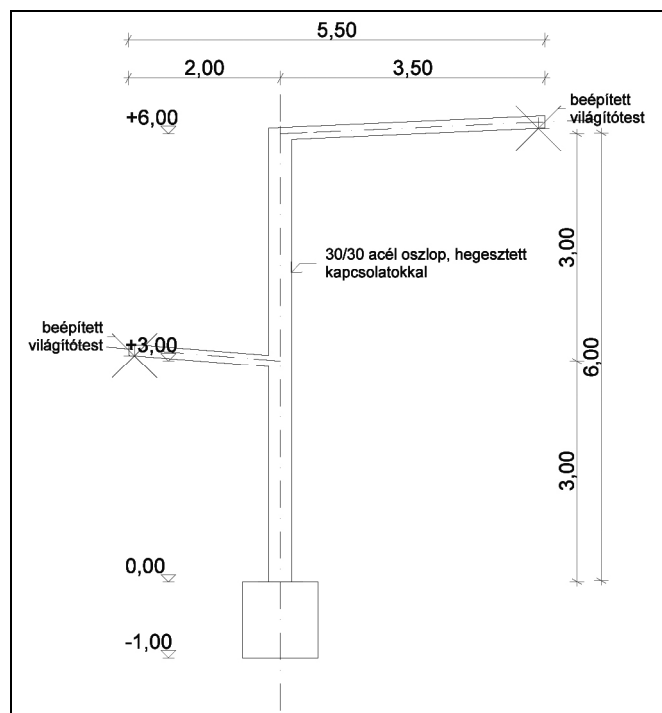
Az iskola előtti tér fontos része a diákok életének, ehhez képest méltatlanul elhanyagoltnak éreztük a tér kialakítottságát. Javaslataink egy olyan program létrehozása lenne, melynek keretében az iskolában tanulók szelektív hulladékokból kis léptékű installációkat készítenének (ülőbútorok, szobrok...stb.), és ezeket szezonális jelleggel a téren kiállítva megőrizné a település.

2.2. Buszmegálló, postaládák, szemetesek, hirdetőtáblák, túraútvonalat jelölő táblák, elektromos szekrények...stb.

Egységes arculatot kapnának a településen található kis léptékű használati tárgyak is, melyek hidegen hajlított fémlemezkből készülnek, egységes technológiával és felületkezeléssel.

2.3. Világítás

Az útpálya páros oldalán a közlekedési szabványoknak megfelelően 30 méterenként kerülnek elhelyezésre lámpák. Az egységes tárgyi arculatnak megfelelően melegen hengerelt acél szelvényekből készülnek, lámpaoszlopként két világítótesttel, melyek közül az egyik az útpályát, másik a bicikliutat világítja meg.



Lámpaoszlop terve M1:100

2.4. Növényzet

A meglévő növényzet megmaradása mellett a fennmaradó zöld területek további fásítását és sövényekkel történő betelepítését tervezzük. Az új főtéren "ligetes" hangulatra törekszünk.

Az út szegélyénél található virágládába egységesen örökzöld cserjék kerülnek.

2.5 Burkolatok

A Tisza István térnél használt burkolati anyagfajták kerülnének beépítésre a többi épülő téren is. Az útpálya új beton burkolatot kap.

3. Közlekedés, parkolás

3.1. Parkolók

A parkolókat elsősorban mellékutcákban a főúton kívül helyeztük el, valamint minden kerthez biztosítottuk a megközelíthetőséget, ezáltal a telken belüli parkolás lehetőségét. Emellett a főúton az üzletek környékén található parkolók.

Az út szélén virágládák vannak végig, melyek az esztétikai értékükön túl a tilosban való parkolás lehetőségét is akadályozzák.

3.2. Forgalomcsillapítás

A főútcán több helyen - a kastélynál, az új központnál, a piacnál és az iskolánál - zebra kerül kialakításra. Emellett a központnál kiemelt útszakasz található.

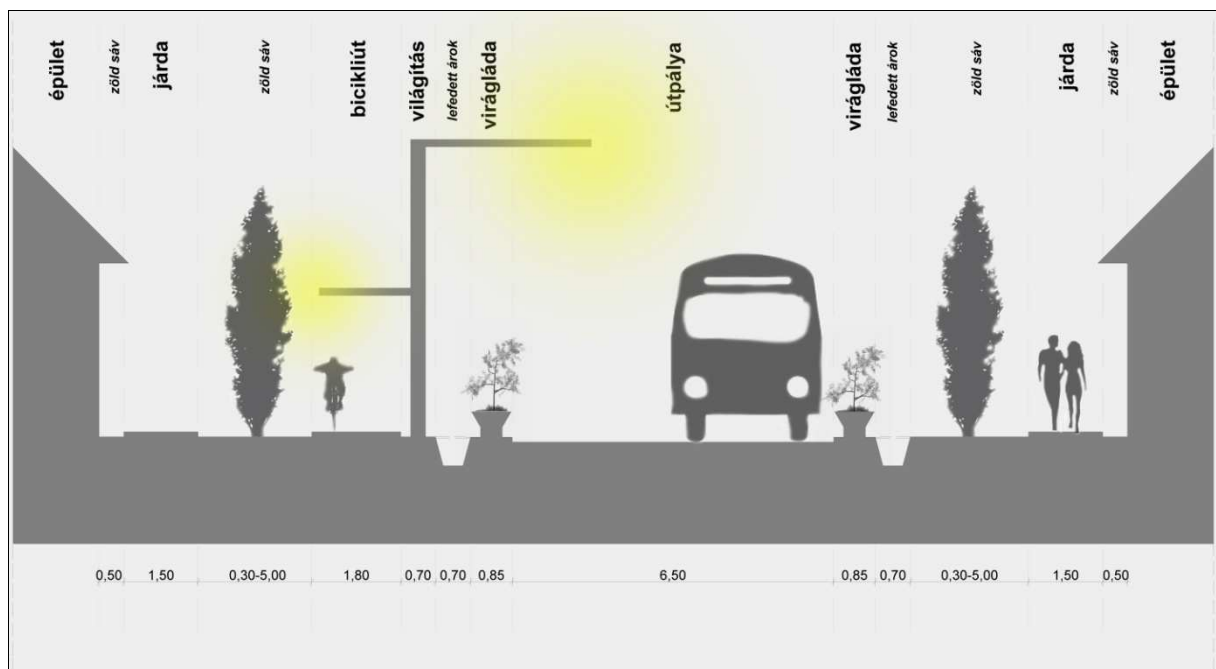
Az szabályozott parkolás elősegíti a belátható útszakaszok létrejöttét.

3.3. Biciklis forgalom

A több helyen (kastély, új központ, piac) elhelyezésre kerülő fedett biciklitároló elősegíti a B+R rendszer létrejöttét. A bicikliút a helyi közlekedés mellett a Nagykovácsi térségében túrázók részére további kialakításra kerül a térségben.

3.4. Az útpálya keresztmetszete

A jelenleg meglévő árok füvesített föld réteggel borított betonlapokkal kerül lefedésre.



Az útpálya általános keresztmetszete