



Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság

2509 Esztergom, Strázsa-hegy ☒ 1525 Budapest, Pf. 86.

Ügyfélfogadás: 1121 Budapest, Költő utca 21.

Tel.: 1/391-4610 Fax: 1/200-1168

E-mail: dinpi@dinpi.hu www.dinpi.hu

Kérjük, válaszában hivatkozzon ügyiratszámunkra!

Üi.sz.: 1785/3/2017.

Ü.int.: Garamszeginé Németh Mónika

Tárgy: Nagykovácsi Nagyközség Településképi
Arculati Kézikönyv véleményezése

Hiv.sz.:

Györgyi Zoltán,

főépítész

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata,

Polgármesteri Hivatal

Nagykovácsi

Kossuth Lajos u. 61.

2094

Tisztelt Főépítész Úr!

Nagykovácsi Nagyközség teljes közigazgatási területére kiterjedő Településképi Arculati Kézikönyv megküldött tervezetével kapcsolatban az alábbi táj- és természetvédelmi szempontú véleményt adjuk:

Nagykovácsi Nagyközség közigazgatási területén belül található természetvédelmi szempontú kijelölések (Budai TK, Natura 2000 terület, országos ökológiai hálózat övezete) szinte teljes egészében lefedik a település külterületét. Továbbá a tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő területek övezetével a település teljes közigazgatási területe érintett. A jelentős természetvédelmi érintettségre tekintettel Igazgatóságunk táj- és természetvédelmi szempontból kedvezőnek tartja, hogy az eltérő karakterű településrészek lehatárolásánál a külterület egy összefüggő egységként került meghatározásra.

Figyelembe véve a táj- és természetvédelmi szempontú kijelölések védelmét, fenntartását meghatározó, vonatkozó jogszabályok (1996. évi LIII. tv., 275/2004. (X.8.) Korm. rendelet) előírásait Igazgatóságunk a külterületre javasolt építészeti ajánlásokkal kapcsolatban az alábbi módosítást javasolja:

- Az Ördögárok forrásvidékénél, illetve a Békás tónál lévő rét, gyep, nádas művelési ágú, elhanyagolt területeket a **természetközeli állapotban lévő területek fenntartása mellett** revitalizálni kell, biztosítva az **ökoturizmus** lehetőségét.

A külterületre vonatkozó többi ajánlást táj- és természetvédelmi szempontból Igazgatóságunk elfogadhatónak tartja, azokkal kapcsolatban észrevételt nem teszünk.

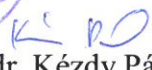
Állásfoglalásunkat a Településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 43/A § (3) bekezdése, továbbá a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 37.§ d) pontja alapján adtuk ki.

Budapest, 2017. szeptember 14.

Üdvözlettel:



Füri András
igazgató megbízásából


dr. Kézdy Pál

szakmai igazgatóhelyettes

Kapják: 1. Címzett (HKP - NKHIV)
2. Irattár