

## ELŐTERJESZTÉS KÍSÉRŐLAP

**E-szám: 31/2016.**

**Tárgy: Talajterhelési díj rendelet megalkotása**

**Előterjesztő neve:** Kiszelné Mohos Katalin polgármester

**Előadó neve:** Perlaki Zoltán osztályvezető

**Az előterjesztés aláírás előtti előzetes ellenőrzése**

**Vezetői ellenőrzés**

- az előterjesztés tartalmilag és formailag *megfelelő – nem megfelelő*

előadó osztályvezetője

**Pénzügyi ellenőrzés**

- az előterjesztés tartalmilag és formailag *megfelelő – nem megfelelő*

gazdasági osztályvezető

**Törvényességi ellenőrzés**

- az előterjesztés tartalmilag és formailag *megfelelő – nem megfelelő*

**Nagykovácsi, 2016. március 22.**

jegyző

***Az előterjesztés kiküldhető – nem küldhető ki.***

**Nagykovácsi, 2016. március 22.**

polgármester

## Tisztelt Képviselő-testület!

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata rendeleteinek felülvizsgálata eredményeképpen az alábbiakban teszek javaslatot a talajterhelési díjról szóló rendelet megalkotására.

A környezetterhelési díjról szóló 2003.évi LXXXIX. tv. (továbbiakban: Kdt. tv.) 11. §-a szerint talajterhelési díj azt a kibocsátót terheli, aki a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára nem köt rá. Új közcsatorna létesülés esetén a kibocsátót díjfizetési kötelezettség az üzembe helyezéstől számított 90 napon túl terheli. A Kdt. tv 21/A. § (2) bekezdése alapján az önkormányzat rendeletében a díjfizetés tekintetében mentességeket, kedvezményeket állapíthat meg.

A fentiek alapján javaslatot teszek arra, hogy a Zsíroshegyalja településrészen a KEOP-1.2.0/09-11-2013-0015 projekt keretében közcsatorna hálózattal érintett ingatlan tulajdonosai a talajterhelési díj fizetési kötelezettségük alól jogszabályban meghatározott 90 nap helyett 2016. december 31-ig mentességet kapjanak. Ez a gyakorlatban azt jelentené, hogy a közcsatorna rákötési kötelezettséget – talajterhelési díj fizetése nélkül – ezen év végéig lehet teljesíteni.

A jelenleg hatályos jogszabályszerkesztésről rendelkező jogszabályok manapság már kifejezetten tiltják, hogy egy jogszabály (pl. önkormányzati rendelet) magasabb szintű jogszabály szövegét megismételje. Ennek okán a talajterhelési díj vonatkozásában is teljesen új rendeletet készítettünk elő mely ún. merev hivatkozással utal vissza a törvényi szabályozás rendelkezéseire.

Az új rendelet elfogadásával a korábbi rendelet hatályon kívül helyezésére is sor kerül.

A fentiek alapján kérem a T. Testületet a rendelet-tervezet megtárgyalására és elfogadására.

A rendelet elfogadásához minősített szavazattöbbség szükséges.

### Hatásvizsgálat eredménye

**1. Társadalmi hatások:** A rendelet elfogadásával a Képviselő-testület méltányos türelmi időt enged az új létesítésű csatornázással érintett ingatlantulajdonosoknak a rákötésre.

**2. Gazdasági, költségvetési hatások:** A rendelet szerint az érintetteknek – az ott meghatározott esetekben és mértékben – díjfizetési kötelezettsége keletkezik, amely bevételt eredményez az Önkormányzat számára.

**3. Környezeti hatások:** A rendeletben foglaltak várhatóan csökkentik a talajterhelést az érintett területeken.

**4. Egészségügyi hatások:** A rendeletben foglaltaknak közvetlen egészségügyi hatása nincs, közvetve a talajszennyezés csökkenésének az egészségre kedvező hatása lehet.

Nagykovácsi, 2016. március 22.

Kiszelné Mohos Katalin  
polgármester

**Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
...../2016. (....) önkormányzati rendelete  
a talajterhelési díjról**

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében a környezetterhelési díjról szóló 2003.évi LXXXIX. tv. (továbbiakban: Kdt. tv.) 21.§ (2) bekezdésében, valamint a 26.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a talajterhelési díjról a következőket rendeli el:

**1. §**

**A rendelet hatálya**

E rendelet hatálya kiterjed Nagykovácsi Nagyközség közigazgatási területén helyi vízgazdálkodási hatósági engedély alapján szennyvízelvezetést alkalmazó kibocsátóra, aki a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára nem köt rá.

**2. §**

**Értelmező rendelkezések**

Az önkormányzati rendelet alkalmazásában:

- a) kibocsátó: az a személy és szervezet, aki a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára nem köt rá és helyi vízgazdálkodási hatósági engedélyezés alapján szennyvízelhelyezést – ideértve az egyedi zárt szennyvíztározót is – alkalmaz;
- b) műszakilag rendelkezésre álló közcsatorna: az önkormányzat tulajdonában álló csatorna, amely műszaki kialakításánál és elhelyezkedését tekintve elérhetővé teszi a rácsatlakozást.

**3. §**

**Az adó alanya**

A talajterhelési díjfizetési kötelezettség a Kdt. tv. 11.§ (1) bekezdésében meghatározottakra terjed ki.

**4. §**

**Az adó alapja**

A talajterhelési díj alapját a Kdt. tv. 12.§ (2) bekezdése határozza meg

## 5. §

### Az adó mértéke

A talajterhelési díj egységárának mértéke a Kdt. tv. 12.§ (3) bekezdése szerint kerül meghatározásra.

## 6. §

### A talajterhelési díj kiszámításának menete

A talajterhelési díj kiszámításának menete a Kdt. tv. 3. számú melléklete szerint történik.

## 7. §

### Mentességek, kedvezmények

(1) Mentésül a díjfizetési kötelezettség alól az a háztartásában egyedül élő személy, aki

- a) időskorúak járadékában, vagy
- b) aktív korúak járadékában részesül, avagy
- c) rokkant, vagy súlyos fogyatékos

(2) A mentességre való jogosultságáról a kibocsátó a bejelentés megtételével, illetve a bevallással egyidejűleg – az (1) bekezdés szerinti jogosultság megjelölésével – a tárgyévire vonatkozóan tesz nyilatkozatot.

(3) Jogosultságát az (1) bekezdés a) és b) pontja szerinti esetben a járási hivataltól kapott megállapító határozattal igazolja.

(4) Jogosultságát az (1) bekezdés c) pontja szerinti esetben rokkantsági nyugdíjat megállapító határozattal, vagy az Országos Orvosszakértői Intézet által kiállított szakvéleménnyel, illetőleg fogyatékoságot megállapító határozattal kell igazolnia.

(5) 2016. december 31-ig mentességet kap a talajterhelési díj megfizetése alól az a kibocsátó, aki a Zsíroshegyalja településrészen a KEOP-1.2.0/09-11-2013-0015 projekt keretében közcsatorna hálózattal érintett ingatlan tulajdonosa.

## 8. §

### A talajterhelési díj bevallása, megfizetése

(1) A kibocsátó köteles a Kdt. tv. 11. §-a alapján talajterhelési díjat fizetni, amely csökkenthető a Kdt. tv. 14. §-ban meghatározott esetben.

(2) A talajterhelési díj megfizetése az önadózás szabályai szerint a kibocsátó állapítja meg, vallja be és fizeti meg. A 7. § (5) bekezdésében meghatározott mentességet igénybe vevő kibocsátó bevallási kötelezettségét nem érinti a mentesség igénybe vétele.

(3) A talajterhelési díj bevallási kötelezettségét a kibocsátó az 1. mellékletben foglalt bevallási nyomtatványon teljesíti.

(4) A talajterhelési díj bevallására és megfizetésére a rendeletben nem szabályozott kérdésekben a Kdt. tv. 21/A. §-a az irányadó.

(5) A talajterhelési díj bevallására, megfizetésére az ahhoz kapcsolódó jogkövetkezményekre, a megállapításhoz és a beszedéshez való jog elévülésére, pénzügyi ellenőrzésére, valamint végrehajtására a rendeletben nem szabályozott kérdésekben az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

(6) A talajterhelési díj az önkormányzat környezetvédelmi alapjának bevételeit képezi, mely a Kdt. tv. 21/B. §-ban foglaltak szerint használható fel.

## 9. §

### Záró rendelkezések

(1) Ezen rendelet 2016. április 5. napján lép hatályba.

(2) Jelen rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti a talajterhelési díjról szóló 25/2004 (XI. 11.) önkormányzati rendelet.

Papp István  
jegyző

Kiszelné Mohos Katalin  
polgármester



## BEVALLÁS

a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó szennyvízelhelyezéshez  
kapcsolódó talajterhelési díjhoz.

Benyújtandó Nagykovácsi Nagyközség Adóhatóságához

201. évről

### I. A díjfizető (kibocsátó):

- a) Neve:.....  
.....
- b) Születéskori  
neve:.....  
.....
- c) Születési helye és ideje:.....Anyja  
neve:.....
- d) Lakcíme /  
székhelye:.....  
.....
- e) Levelezési  
címe:.....  
.....
- f) Adóazonosító jele:.....  
telefonszáma:.....
- g) adóigazgatási száma:.....statisztikai számjele:  
.....
- h) Számláját vezető pénzüintézet  
neve:.....
- i) Bankszámlaszáma  
(valamennyi):.....  
.....

### II. Nagykovácsi területén lévő, díjfizetéssel érintett ingatlan:

- a) Címe:  
.....  
.....
- b) Helyrajzi száma:..... az ingatlanon található vízórák száma:  
.....

**III. Az ingatlan tulajdonosának (Akkor kell kitölteni, ha nem azonos a díjfizetővel.):**

Neve (cégneve): \_\_\_\_\_

Születési helye: \_\_\_\_\_

ideje:    év  hó  nap

Anyja születési családi és utóneve: \_\_\_\_\_

Levelezési címe:     \_\_\_\_\_ város, község

\_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_\_ közterület jelleg \_\_\_\_\_ hsz. \_\_\_\_\_ ép. \_\_\_\_\_ lh. \_\_\_\_\_ em \_\_\_\_\_ ajtó

**Az önkormányzati rendeletben foglalt, természetes személyre vonatkozó díjmentességi feltétel bejelentése \***

- Időskorúak járadékában részesül.  
 - Aktív korúak ellátásában részesül.  
 - Rokkant, vagy súlyos fogyatékos

*\* Figyelem! Jogosultság fennállása esetén a megfelelő négyzetbe X –el kell tenni. A kibocsátónak a talajterhelési díjmentességre való jogosultságot – a bevallás mellékleteként benyújtott igazolásokkal - hitelt érdemlően igazolnia kell. (pl.rokkantsági nyugdíjat megállapító határozat, fogyatékoságot megállapító határozat) A bevallás és az igazolások csatolása nélkül a mentesség nem érvényesíthető. A fenti bejelentés csak a tárgyévre vonatkozik.*

**IV. A díjfizetéssel kapcsolatos adatok**

1. A tárgyévben felhasznált (vízmérő alapján mért) vízmennyiség: (Ha vízmérő nem áll rendelkezésre, akkor az önkormányzat rendelete szerinti átalány-vízmennyiséget kell beírni!)

\_\_\_\_\_ m<sup>3</sup>

2. Külön jogszabály alapján a locsolásra felhasznált vízmennyiség:

\_\_\_\_\_ m<sup>3</sup>

3. Szennyvízszállításra feljogosított szervezet által igazoltan elszállított

szennyvíz mennyisége: \_\_\_\_\_ m<sup>3</sup>

4. Az önkormányzati rendelet szerinti mentes vízmennyiség:

\_\_\_\_\_ m<sup>3</sup>

5. A talajterhelési díj alapja (1.sor csökkentve a 2.;3.;4. sorok összegével):

\_\_\_\_\_ m<sup>3</sup>

6. A talajterhelési díj egységmértéke:

\_\_\_\_\_ 1200 Ft/m<sup>3</sup>

7. Területérzékenységi szorzó: (Az önkormányzati adóhatóságnak kell előzetesen beírni!)

\_\_\_\_\_3\_\_\_\_\_

8. A számított talajterhelési díj: (5. sor \* 6. sor \* 7. sor )

\_\_\_\_\_ Ft

9. Az önkormányzati rendelet szerinti díjkedvezmény:

\_\_\_\_\_ Ft

**10. Fizetendő talajterhelési díj: \_\_\_\_\_ Ft**

*\* Figyelem! A 3. pontban szereplő, díjalap csökkentőként figyelembe vett tételek valóságát a bevalláshoz csatolt, szippantást igazoló számlákkal hitelt érdemlően igazolni kell!*

*A 10. pontban szereplő összeget kell megfizetnie Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának*

**11600006-00000000-13499211** számú számlájára

Kibocsátónak a díjkötelezettséggel kapcsolatos egyéb közlendője, nyilatkozata:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.**

Kelt.....hely, 201.....év.....hó.....nap

.....  
**Díjkötelezett (Kibocsátó) cégszerű aláírása**

Csatolt iratok:

Szippantási számlák (eredeti): ..... db

Dijmentességet igazoló iratok másolata:..... db

**Tisztelt Ügyfelünk!**

**A törvényi szabályozás szerint az önkormányzat a beszedett talajterhelési díjat a  
környezetvédelmi**

**alapjában elkülönítve köteles kezelni, és azt kizárólag környezetvédelmi célokra használja fel.**

**Így addig is amíg a csatornahálózatra nem köt rá, díjbefizetésével járul hozzá**

**Nagykovácsi környezetvédelmi céljainak megvalósításához.**

**Önkormányzati Adóhatóság**



### **Általános indokolás**

A környezetterhelési díjról szóló 2003. LXXXIX. törvény (továbbiakban Kdt.) 26. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a települési önkormányzat képviselő-testülete a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó szennyvízelhelyezéshez kapcsolódó talajterhelési díjjal kapcsolatban rendeletben állapítják meg az általánosság megállapításának szempontjait, valamint a díjjal kapcsolatos megállapítási, bevallási, befizetési, ellenőrzési, adatszolgáltatási, eljárási szabályokat, továbbá a díjkedvezmények és mentességek eseteit.

A kibocsátó a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörhöz kapcsolódó talajterhelési díjat az önkormányzati rendeletben közzétett számla javára fizeti meg.

### **Részletes indokolás**

#### 1.§

A rendelet területi hatálya.

#### 2.§

Értelmező rendelkezések

#### 3.§

E szakasz az adó alanyát definiálja. A talajterhelési díjfizetési kötelezettség azt a kibocsátót terheli, aki a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára nem köt rá és helyi vízgazdálkodási hatósági, illetve vízjogi engedélyezés hatálya alá tartozó szennyvízelhelyezést – ideértve az egyedi zárt szennyvíztározót is – alkalmaz. A jogszabály szerint, amennyiben a közcsatornát év közben helyezik üzembe, a díjfizetési kötelezettség a kibocsátót a közcsatorna üzembe helyezését követő 90. naptól terheli.

#### 4.§

A rendelet e szakasza a talajterhelési díj alapját határozza meg. A talajterhelési díj alapja a szolgáltatott, vagy egyedi vízbeszerzés esetében a méréssel igazolt felhasznált, illetve mérési lehetőség hiányában az általánosság alapján meghatározott víz mennyisége, csökkentve a külön jogszabály szerinti locsolási célú felhasználásra figyelembe vett víz mennyiségével.

#### 5.§

E szakaszban került rögzítésre a talajterhelési díj egységdíjának mértéke, amely a törvény szerint 1.200 Ft/m<sup>3</sup>.

#### 6.§

A rendelet e szakasza a Kdt. 3. számú mellékletére hivatkozva a díj kiszámításának menetét határozza meg:

A talajterhelési díj mértéke:

$$TTD = E \times A \times T$$

ahol

- TTD: a fizetendő éves talajterhelési díj,  
E: az egységdíj (Ft/m<sup>3</sup>),  
A: a díjfizetési alap (m<sup>3</sup>),  
T: a település közigazgatási területére vonatkozó, a felszín alatti víz állapota szempontjából megállapított területérzékenységi szorzó, az 1. számú táblázatban meghatározva,

*A területérzékenységi szorzó mértéke*

1. számú táblázat

Sorszám	Tevékenység megnevezése	Település közigazgatási területére vonatkozó, a felszín alatti víz állapota szempontjából megállapított területérzékenységi szorzó (T)		
		Kevésbé érzékeny területen	Érzékeny területen	Fokozottan érzékeny területen
1.	Helyi vízgazdálkodási hatósági eljárás hatálya alá tartozó talajterhelés	1,0	1,5	3,0
2.	Vízjogi engedély hatálya alá tartozó talajterhelés	1,1	2,0	5,0

#### 7.§

A Ktd. 21/A. § (2) bekezdése felhatalmazást ad arra, hogy a díjkedvezmények és mentességek eseteit a települési önkormányzat rendeletben határozza meg.

#### 8.§

E szakasz a talajterhelési díj bevallásának és befizetésének szabályait részletezi.

#### 9.§

Ez a szakasz a hatályba lépésről, illetve ezzel egyidejűleg a korábbi rendelet hatályvesztéséről rendelkezik.