



Információs, Könyvvizsgáló és Szolgáltató Kft

4100 Berettyóújfalu, Tardy u. 1, 54/500-100, 54/500-101, E-mail: iksz.kft@upcmail.hu
4032 Debrecen Doberdó u. 26., Tel.: 52/785-320, Fax: 52/785-324, Cg:09-09-006357

Perlaki Zoltán gazdasági vezető részére

Nagykovácsi Polgármesteri Hivatal
2094 Nagykovácsi, Kossuth Lajos u. 61

ÁRAJÁNLAT

Tisztelt Perlaki Zoltán Úr!

Köszönettel vettük megkeresésüket Nagykovácsi Településüzemeltetési Közhasznú Nonprofit Kft. könyvvizsgálatának vonatkozásában.

Az ajánlat tárgya: Nagykovácsi Településüzemeltetési Közhasznú Nonprofit Kft. mindenkor hatályos magyar számviteli törvény – jelenleg a 2000. évi C. törvény - előírásaival összhangban elkészített beszámolóinak a könyvvizsgálata és arról könyvvizsgálói vélemény kibocsátása.

A könyvvizsgálati feladatok elvégzéséért kért ellenszolgáltatás:

320.000.-Ft+áfa/év, azaz háromszázhuszezer forint +áfa/év.

A megállapított díjat a Nagykovácsi Településüzemeltetési Közhasznú Nonprofit Kft. számla ellenében, egyenlő részletekben negyedévente fizeti meg: 80.000.- Ft+áfa összegben a teljesítést követő 15 napon belül.

A feladat elvégzéséért felelős természetes személy könyvvizsgáló:

Papp Zoltán kamarai tag könyvvizsgáló (MKVKsz: 005782, lakcím: 4033 Debrecen, Huszár Gál u. 70/a)

Az I.K.SZ. 98. Kft a Magyar Könyvvizsgáló Kamaránál nyilvántartott társaság több mint 15 éve, költségvetési minősítéssel valamint adószakértői és igazságügyi könyvszakértői jogosítványokkal is rendelkezünk. Tevékenységünk kiterjed gazdasági társaságok, nonprofit szervezetek, projektek, átalakulások könyvvizsgálatára, átvilágításra, számviteli tanácsadásra. Az Önök által felsorolt szempontoknak az alábbiak szerint felelünk meg.

Az általánosan kötelezőnél **magasabb szakmai felelősségbiztosítással rendelkezünk** az Allianz Hungária Zrt-nél, melynek összege kártérítés határ/ év: 50 millió forint, kártérítés határ/kár: 50 millió forint.

Társaságunk alkalmazásában álló természetes személy könyvvizsgálók:

Kusai Tamás bejegyzett okleveles könyvvizsgáló (MKVKsz: 004740)

Papp Zoltán bejegyzett okleveles könyvvizsgáló (MKVKsz: 005782)

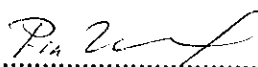
Munkatársaink közül **öt kollegánk okleveles könyvvizsgáló, melyből kettő kamarai tag**, ketten igazságügyi könyv, adó- és járulékszakértők, hárman adószakértők, öten regisztrált belső ellenőrök, tizenhárman rendelkeznek pénzügy-számvitel/közgazdász diplomával, tizenheten mérlegképes könyvelői végzettséggel.

Az I.K.SZ. 98. Kft. 1998. 04. 01-től tagja a Magyar Könyvvizsgálói Kamarának, így **több mint 15 éves releváns szakmai tapasztalattal rendelkezünk.**

Amennyiben ajánlatunkkal kapcsolatban kérdésük merül fel a továbbiakban is készséggel állunk rendelkezésükre.

Debrecen, 2015. január 15.

**I.K.SZ. 98.
Információs, Könyvvizsgáló
és Szolgáltató KFT.
4100 Berettyóújfalú, Tardy u. 1.
Adószám: 11762597-2-09
Cégjegyz.sz.:09-09-006357**



.....
Papp Zoltán
ügyvezető
kamarai tag könyvvizsgáló
igazságügyi könyv, adó- és járulék szakértő

Mellékletek:

- Biztosítás kötvénye
- Magyar Könyvvizsgáló Kamara igazolása

I.K.SZ. 98.

Információs, Könyvvizsgáló és Szolgáltató Kft

4100 Berettyóújfalu, Tardy u. 1, 54/500-100, 54/500-101, E-mail: iksz.kft@upcmail.hu
4032 Debrecen Doberdó u. 26., Tel.: 52/785-320, Fax: 52/785-324, Cgj:09-09-006357

Ügyműködés, adatváltozás bejelentése:
8210 Veszprém, Pf.: 1163
Telefonos ügyfélszolgálat: 06-40-421-421
Email: ugyfelszolgalat@allianz.hu
Internet: www.allianz.hu



Kötvény Könyvvizsgálói szakmai felelősségbiztosítás

I.K.SZ. 98. Inf. Könyvvizsg. és Szolg. Kft.
Berettyóújfalu
Tardy út 1.
4100

Kötvényszám: 321341174

A szerződő adatai
I.K.SZ. 98. Inf. Könyvvizsg. és Szolg. Kft.
4100 Berettyóújfalu,
Tardy út 1.
Adószám: 11762597209
Céggjegyzék szám: 0909006357

A biztosított adatai
I.K.SZ. 98. Inf. Könyvvizsg. és Szolg. K
4100 Berettyóújfalu,
Tardy út 1.

A szerződés adatai

A kockázatviselés helye: 0000 Területi, hatály: Magyarország

A szerződés kezdete: 2012. 06. 01. Biztosítási évforduló (minden év): 06. 01.
Választott fizetési gyakoriság: féléves Gyakoriság szerinti díj: 159 500 Ft

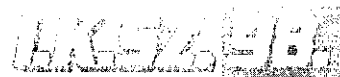
A szerződés tartalma	Biztosítási összeg	Biztosítási díj
Könyvvizsgálói szakmai felelősségbiztosítás		319 000 Ft
Fizetendő díj:		319 000 Ft

Budapest, 2012. június 4.

Allianz Hungária Zrt.

Horváth Andrea
vezérigazgató-helyettes

Arató Péter
igazgató



Részletezés

Kötvényszám: 321341174

	Biztosítási összeg	Biztosítási díj
Könyvvizsgálói szakmai felelősségbiztosítás		
Kártérítés határ/év:	50 000 eFt	
Kártérítés határ/kár:	50 000 eFt	
Éves bruttó forgalom vagy bérktg.:	110 000 eFt	
Önrészesedés:	10 %	
Önrészesedés:	50 eFt	
Könyvvizsgálói szakmai felelősségbiztosítás összesen:		319 000 Ft
Fizetendő díj:		319 000 Ft

Mulasztási bírság záradéka: 2/2 millió HUF szublimit

. Biztosítottak: Kusai Tamás (004740) és Papp Zoltán (005782)

Biztosított tev.: könyvvizsgálat, könyvviteli szolg., bérszámfejtés, TB-ügyint., adótanácsadás

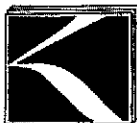
Záradékok:

- J04 A biztosítási szerződés az ajánlati részletezőben / díjtájékoztatóban feltüntetett szerződési feltételekkel, adatokkal és tevékenységekre jött létre.
- J05 Mulasztási bírság záradéka

A kötvény tulajdonosváltás esetén nem ruházható át más személyre.

Budapest, 2012. június 4.

Allianz Hungária Zrt.

**MAGYAR KÖNYVVIZSGÁLÓI KAMARA**
HAJDÚ-BIHAR MEGYEI SZERVEZETE**IGAZOLÁS**

Igazolom, hogy a Magyar Könyvvizsgálói Kamara Hajdú-Bihar Megyei Szervezetének nyilvántartásba vett társasága 1998. 02. 16-tól az I.K. Sz. 98 Információs, Könyvvizsgáló és Szolgáltató Kft. (4100 Berettyóújfalu, Tardy u. 1. nyilvántartási száma: 000810).

Költségvetési minősítéssel rendelkezik: KM002191 2008. 04. 22.

Ezen igazolást a társaság kérésére adtam ki.

Debrecen, 2012. március 12.

Antal Ratku
Ratku Antal
Megyei elnök

PEPI

Könyvvizsgáló, Adószakértő és Üzleti Tanácsadó Kft

Magyar Könyvvizsgálói Kamara tag, tagszám: 001536.

adósz.: 10481428-2-13;

Cg.: 13-09-071857;

Á R A J Á N L A T

A PEPI Könyvvizsgáló, Adószakértő és Üzleti Tanácsadó Kft. a Nagykovácsi Településüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Kft. 2014., 2015. és 2016. évi könyvvizsgálatára

évente nettó 300 000 Ft, ÁFA-val bruttó 381 000 Ft

áránlatot tesz. A számlákat évenként, a könyvvizsgálat elvégzését követően utólag kívánjuk benyújtani.

Csobánka, 2015. január 15.

PEPI
Könyvvizsgáló, Adószakértő és
Üzleti Tanácsadó Kft.


Bartha Gyula
ügyvezető

Székhely/levelezési cím: 2014 Csobánka, Panoráma utca 17.

Tel/fax: 1-245-2953; mobil: 30-900-2953;

e-mail: barthagy@pepikft.hu

A társaság bemutatása

A PEPI Könyvvizsgáló, Adószakértő és Üzleti Tanácsadó Kft. (2014 Csobánka, Panoráma u. 17., cégj.sz.: 13-09-071857) 1990-ben alakult. Tevékenységi köre a könyvvizsgálat, adószakértés, és igazságügyi könyv-és adószakértői munka.

Jelenleg is több ismert cég és önkormányzat tartozik a megbízói körünkbe, pl. Pilisszentkereszti Önkormányzat, Hungarocar Zrt., Théma Lapkiadó Kft., Kőbánya-Újhegyi Lakásszövetkezet, stb.


A pilisvörösvári kistérségnél belső ellenőrzési feladatokat láttunk el 2012-ig. Jelenleg belső ellenőrzési munkát végzünk Budajenő, Perbál, Tinnye, Pilisjászfalu, Pilisszántó, Pilisszentiván és Délegyháza községekben. Ügyvezetőnk, Bartha Gyula igazságügyi könyv-és adószakértő, a Magyar Könyvvizsgálói Kamara igazságügyi könyvszakértői tagozatának vezetője, a Kamara Pest Megyei Szervezetének tagja és a Budapesti Igazságügyi Szakértői Kamara elnökségi tagja.

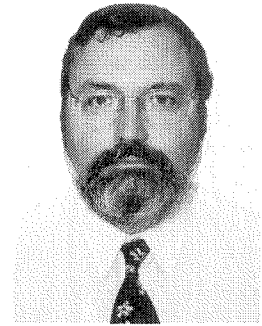
A tulajdonos Bartha Gyula könyvvizsgáló, adószakértő. A társaságban rajta kívül 3 alkalmazott dolgozik, asszisztensként és könyvelőként.

Kapcsolattartónk Bartha Gyula (2014 Csobánka, Panoráma u. 17.), akinek e-mail címe: barthagy@pepikft.hu, telefonszáma: 06-30-900-2953, fax száma: 245-2953

Csobánka, 2015. január 15.

PEPI
Könyvvizsgáló, Adószakértő és
Üzleti Tanácsadó Kft.


Bartha Gyula
ügyvezető



Szakmai önéletrajz

Név: **Bartha Gyula**
Születési hely és idő: Budapest, 1953. 03.03.
Anyja neve: Matók Éva
Cím: 2014 Csobánka, Panoráma út 17.
Telefon: (06-1)245-2953, 06-30-900-2953

Képzettség:

1978 Veszprémi Vegyipari Egyetem Szervező Vegyészmérnök
1986 Közgazdaságtudományi Egyetem Ipari Tervező-Szervező szak
1990 Közgazdaságtudományi Egyetem Vezető-Szervező
Szakközgazdász
1995 Okleveles könyvvizsgáló
1998 Igazságügyi könyv-és adószakértő
2006 EU projekttervező

Gyakorlat:

1995 - jelenleg is a PEPI Kft. ügyvezetője, főfoglalkozású könyvvizsgáló,
1998-tól igazságügyi könyv-és adószakértő is (2013-ban ezüstkoszorús
szakértő)

Tevékenység: Kb. 30 társaságnál a cégbíróságnál bejegyzett könyvvizsgáló.
Eseti szakértői tevékenységek: pl. részvétel az Állami Számvevőszék vizsgálataiban (2009-től 2012-ig évenként a Magyar Külügyi Intézet financial auditja), alvállalkozóként kistérségi belső ellenőrzés 2009-ben, 2010-ben a szentendrei kistérségben, 2011-12-ben a pilisvörösvári kistérségben, a MAVIR Zrt. költségfelülvizsgálata az energiaár megállapításához 2012-ben, Európai Uniós projektek

könyvvizsgálata, igazságügyi könyv-és adószakértői munkák (pl. Kulcsár-ügy, Baumag-ügy), OEP szakértés (Hospinvest ügy). 2013 óta 6 önkormányzatnál belső ellenőrzési munkák végzése.

1996 Hungaroholding Rt. portfólió igazgató

Tevékenység: Tanácsadói tevékenység. Pl. az ÁPV Rt. és jogelődei által készített összes privatizációs szerződés felülvizsgálata, banki kis-és középvállalkozói hitelfelülvizsgálat, önkormányzati portfólió kezelés, stb.

1995 - 1996 Hornimpex Holding Rt. vezérigazgató

Tevékenység: Az irodatechnikai kereskedelemmel foglalkozó cég teljes irányítása.

1993 - 1994 PVL Lízing Rt. vezérigazgató

Tevékenység: Az akkor egyik legnagyobb lízingtársaság tevékenységének irányítása a tulajdonosokkal közösen.

1990 - 1992 CONTROLL Rt. gazdasági igazgató

Tevékenység: A számítógép-és irodatechnikai kereskedelemmel foglalkozó egyik legnagyobb magánvállalkozás gazdasági-pénzügyi tevékenységének irányítása.

1988 - 1990 22. Állami Építőipari Vállalat gazdasági vezérigazgatóh.

Tevékenység: A vállalat gazdasági és pénzügyi tevékenységének irányítása, a privatizáció előkészítése, a vállalat átalakításának előkészítése.

1978 - 1988 Fővárosi kerületi ingatlankezelő vállalatok
különböző posztok

Tevékenység: Szervezési és ellenőrzési, majd közgazdasági osztályvezetőként, később gazdasági igazgatóhelyettesként részt vettem a fővárosi ingatlankezelés folyamatos korszerűsítésében. A III. kerületben előkészítettem a korlátozott önelszámolásra való áttérést. A VI. kerületben leányvállalatot számoltam fel, majd több elismerésben részesült az ingatlankezelés rendszerváltásra való előkészítésével kapcsolatban készült tömbönkénti kezeléssel, és annak gazdasági megvalósításával kapcsolatos, több kollégámmal együtt készített elképzelésünk. Közben (1983-ban) egy évig a Zrinyi Nyomdában dolgoztam szervezési osztályvezetőként, ahol egy gyártás értékelemzési feladatot valósítottam meg.

1976 - 1978 Finommechanikai Vállalat folyamatszervező

Tevékenység: Szervezési munkák megvalósítása team-tagként.

A Magyar Könyvvizsgálói Kamara igazságügyi könyvszakértői tagozatának vezetője, valamint a Budapesti Igazságügyi Szakértői Kamara elnökségi tagja és pénzügyi-gazdasági szakértői szakosztályának elnöke vagyok. Tagja vagyok a Magyar Könyvvizsgálói Kamara Pest Megyei Szervezete elnökségének.

Csobánka, 2015. január 15.


Bartha Gyula

PEPI

Könyvvizsgáló, Adószakértő és Üzleti Tanácsadó Kft

Magyar Könyvvizsgálói Kamara tag, tagszám: 001536.

adósz.: 10481428-2-13;

Cg.: 13-09-071857;

R E F E R E N C I A J E G Y Z É K

1. A könyvvizsgálat területén:

- Energotest Kft. (közlekedési felügyeleti projektek)
- Hungarocar 2000 Zrt. (Suzuki Ház, autókereskedelem)
- Kőbánya-Újhegyi Lakásszövetkezet (ingatlankezelés, -fenntartás és –felújítás)
- Opten Kft. (jogtár és cégtár)
- Pilisszentkereszt Önkormányzat
- Pilisi Klastrom Kft. (Pilisszentkereszt nonprofit Kft-je)
- iData Kft. (az egyik legnagyobb GPS cég)
- iPon Kft. (számítástechnikai hardver és szoftver)
- Théma Lapkiadó Kft.

2. Az igazságügyi szakértés területén:

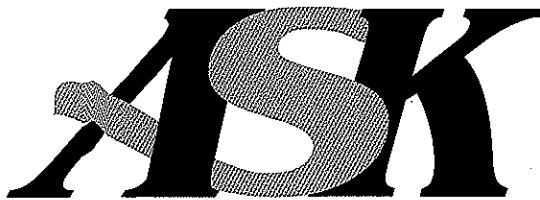
- Kulcsár Attila és társai
- Ún. Baumag-ügy
- 4-es Metró
- Margit híd felújítása
- Budapest Gyógyfürdői és Hévízei Zrt.

3. Tanácsadás területén:

- 2010-től folyamatosan az OEP-nél a büntetőügyekben szakértőként
- Kistérségi belső ellenőrzés a szentendrei és a pilisvörösvári kistérségekben (2009-10 szentendrei, 2011-12 pilisvörösvári)
- Árfelülvizsgálatok a Magyar Energia Hivatal részére (2012-ben a MAVIR Zrt.)
- Budajenő, Perbál, Délegyháza, Pilisjászfalu, Pilisszántó, Pilisszentiván és Tinnye területén belső ellenőrzés 2013 óta.

PEPI
Könyvvizsgáló, Adószakértő és
Üzleti Tanácsadó Kft.


Bartha Gyula
ügyvezető



AUDIT SERVICE

Könyvszakértő, Adó- és Vezetési Tanácsadó Kft.

Iroda 1022 Budapest, Bimbó út 3., I. emelet 5.

Telefon 212-2282 • 212-2321 • 212-2371

457-0688 • 457-0689 • 489-0460 • 489-0461

E-mail titkarsag@auditservice.hu

Ajánlat

Nagykovácsi Településüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Kft könyvvizsgálatára

1.) Ajánlattevő: Audit Service Könyvszakértő, Adó- és Vezetési Tanácsadó Kft

Az Audit Service Könyvszakértő, Adó- és Vezetési Tanácsadó Kft (1022 Budapest, Bimbó út 3., I. em. 5., cégjegyzékszám.: 01-09-078084, ügyvezető: dr. Serényi Iván) megköszönve ajánlattételi felkérésüket, vállalkozik Nagykovácsi Településüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Kft (2094 Nagykovácsi, Pók utca 58., cégjegyzékszám: 13-09-158001, ügyvezető: Sólyom László) könyvvizsgálatára.

Irodánk által nevesített hitelesítő: Lázár Imréné kamarai tag könyvvizsgáló (ny.sz.:003533)

2.) Az ajánlat tárgya:

- a. Nagykovácsi Településüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Kft folyamatos könyvvizsgálata 2015. január 01-től 2016. december 31-ig tartó időtartamra, a hatályos jogszabályok alapján előírt, a könyvvizsgálóra vonatkozó feladatok elvégzése.
- b. 2014. évi éves beszámoló auditálása, a magyar szabályok szerint.

3.) Díjazás:

2/a pontba foglalt feladat díja: 10.000,- Ft/hó + ÁFA, azaz tízezer forint/hó + ÁFA.

2/b pontba foglalt feladat díja: 100.000,- Ft + ÁFA

4.) Módszer: A Magyar Könyvvizsgálói Standardokban megfogalmazott eljárások alapján végrehajtott könyvvizsgálói munka.

5.) Díjajánlatunk során érvényesített szempontok:


- a.) rendelkezésre állás: folyamatos.
- b.) ajánlatkérésben rögzített szempontok elfogadása.

Rendelkezésükre állunk ajánlatunk véglegesítésében.

Budapest, 2015. 01. 15.

AUDIT SERVICE KFT
1022 Bp., Bimbó u. 3. I. em. 5.

Tisztelettel:


dr. Serényi Iván
ügyvezető igazgató