

## **ELŐTERJESZTÉS KÍSÉRŐ LAP**

**E-szám:125/2014**

**Tárgy: Döntés a Nagykovácsi általános iskola új étkezőjének és melegítőkonyhájának létesítésére, valamint a jelenlegi étkező helyén két tanterem kialakítására vonatkozó – a Nemzeti Sportközpontok által lebonyolítandó – beruházás önrészeinek növeléséről, az építési közbeszerzés fedezetének biztosításáról.**

**Előterjesztő neve:** Kiszelné Mohos Katalin polgármester

**Előadó neve:** Györgyi Zoltán főépítész

**Az előterjesztés aláírás előtti előzetes ellenőrzése**

**Vezetői ellenőrzés**

- az előterjesztés tartalmilag és formailag megfelelő\_- nem megfelelő

**előadó osztályvezetője**

**Pénzügyi ellenőrzés**

- az előterjesztés tartalmilag és formailag megfelelő - nem megfelelő

**Gazdasági vezető**

**Törvényességi ellenőrzés**

- az előterjesztés tartalmilag és formailag megfelelő - nem megfelelő

**Nagykovácsi, 2014. december 17.**

**Jegyző**

**Az előterjesztés kiküldhető – nem küldhető ki.**

**Nagykovácsi, 2014. december 17.**

**Polgármester**

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

**Döntést előkészítő indokolás, előzmény:** Amint az Önök által is ismert általános iskolánk halaszthatatlan bővítéséhez a Kormány 141/2014.(IV.30.) sz. rendeletében a Nemzeti Köznevelési Infrastruktúra Fejlesztési Program keretében megvalósuló tanterem-fejlesztésként, nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházásnak minősítve általános iskolánkban két tanterem létesítéséről született döntés. A 1086/2014.(II.28.) kormányhatározat alapján ezen beruházások beruházója és építtetője a Nemzeti Sportközpontok (NSK) lesz, az önkormányzattal kötött együttműködési megállapodásban rögzített keretek között, 25 % önkormányzati önrész biztosítása mellett. Az NSK szakértőivel lefolytatott többfordulós egyeztetéseken sikerült elérünk, hogy a fejlesztés az eredeti elképzelésünk alapján egy új 100 fős étkező megépítésével és így a jelenlegi étkező, tálaló tanteremké alakításával valósuljon meg. A projekt előzetesen becsült költsége bruttó 67.542.712 Ft melynek negyedét, azaz 16.885.678 Ft-t kell önkormányzatunknak biztosítania. Erről a képviselő-testület 81/2014.(VIII.27.) határozatában döntött. Az NSK által lebonyolítandó közbeszerzési eljárás előkészítése során ez az összeg az építés és az árubeszerzés között megosztásra került, 14.930.571 Ft és 1.955.107 Ft összegekben. Az építésre és tervezésre vonatkozó közbeszerzési eljárást az NSK folytatta le és a három meghívott cég – ECO System Hungary Kft., Lőrinci Építő és Fővállalkozó Kft., Mega-Logistic Beruházási és Üzemeltetési Zrt. – a legkedvezőbb ajánlatot a Mega-Logistic Zrt adta, nettó 53.525.000 Ft összegben, ami meghaladja az előzetesen kalkulált keretet. Az előterjesztéshez csatolom az NSK által összeállított részletezést az összegekről. Ebből látható, hogy a beruházás megvalósulásához önkormányzatunknak bruttó 13.794.570 Ft-tal meg kellene emelnie az önrészét. Sajnos a rendelkezésre álló rövid határidők miatt az NSK nem tudja megoldani a beruházási keret módosításának jóváhagyását, és így a többletköltség 75 %-nak vállalását. Reményeink szerint azért ez ügyben még az év elején fogunk tudni egyeztetni.

Lényegesen javítja finanszírozási helyzetünket, hogy az elmúlt két évben – általános iskolánk új megfelelő méretű étkezőjének létesítésére – a Belügyminisztériumba benyújtottunk pályázatunkat végül is támogathatónak ítélték és így 30 millió forint többletforráshoz jutunk. Az előzetes BM egyeztetések alapján a két forrás összevonható.

**Döntési lehetőségek:** A Képviselő-testületnek nyílt ülésen, egyszerű többséggel kell meghoznia a döntését.

Nagykovácsi, 2014. december 17.

Kiszelné Mohos Katalin  
Polgármester

## HATÁROZATI JAVASLAT

**Tárgy: Döntés a Nagykovácsi általános iskola új étkezőjének és melegítőkonyhájának létesítésére, valamint a jelenlegi étkező helyén két tanterem kialakítására vonatkozó – a Nemzeti Sportközpontok által lebonyolítandó – beruházás önrészenek növeléséről, az építési közbeszerzés fedezetének biztosításáról.**

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Nemzeti Sportközpontokkal együttműködve, a Nemzeti Köznevelési Infrastruktúra Fejlesztési Program keretében - a 141/2014.(IV.30.) számú kormányrendeletben foglaltak alapján – a Nagykovácsi Általános Iskola bővítésének finanszírozásában részt vállal.

A beruházás – tervezés, építés – közbeszerzési eljárásának eredményes lezárása érdekében a 81/2014.(VIII.27.) Kt határozatában meghatározott bruttó 16.885.678 Ft-ot összeget bruttó 13.794.570 Ft összeggel megemeli. Így a beruházás tervezési, építési költségeire mindösszesen bruttó 28.725.141 Ft-ot, míg az árubeszerzés költségére bruttó 1.955.107 biztosít. Ezen összegek fedezetét a 2015 évi költségvetésében elkülöníti.

Felhatalmazza a Polgármestert és a Jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** polgármester, jegyző