

ELŐTERJESZTÉS KÍSÉRŐLAP

E-szám: 69/2018.

Tárgy: Döntés a nagykovácsi bekötőúton (11104 j. országos közút), Remeteszőlős Vénusz utcánál, a Kecskéhát megközelítése céljából létesítendő körforgalmi csomópont tervezésének finanszírozásáról

Előterjesztő neve: Kiszelné Mohos Katalin polgármester

Előadó neve: Györgyi Zoltán főépítész

Az előterjesztés aláírás előtti előzetes ellenőrzése

Vezetői ellenőrzés

- az előterjesztés tartalmilag és formailag *megfelelő – nem megfelelő*

előadó osztályvezetője

Pénzügyi ellenőrzés

- az előterjesztés tartalmilag és formailag *megfelelő – nem megfelelő*

pénzügyi osztályvezető

Törvényességi ellenőrzés

- az előterjesztés tartalmilag és formailag *megfelelő – nem megfelelő*

Nagykovácsi, 2018. május 16.

jegyző

Az előterjesztés kiküldhető – nem küldhető ki.

Nagykovácsi, 2018. május 16.

polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kecskéhát Egyesület a mellékelt beadványban fordult a Képviselő-testülethez. Amint az ismert még folyamatban van a Szabályozási Tervnek (továbbiakban: SzT) megfelelő telekrendezéssel kapcsolatos szerződés aláíratása. Ezzel párhuzamosan, a tulajdonosközösség megkezdte a terület infrastrukturális fejlesztésének előkészítését. E tárgyban már történt főépítési egyeztetés, illetve a terület megközelítését biztosító csomópont kialakításával kapcsolatban, április közepén a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Pest Megyei Igazgatóságán – közútkezelő – volt tárgyalás.

A hatályos SzT-ben a Kecskéhát megközelítésére, az Uránusz köz magasságában, Budapest irányából leforduló, Nagykovácsi irányába pedig rávezető sávcsomópont kialakítása szerepel. Ugyanakkor a levélben is említett egyeztetésen a résztvevők egyetértettek abban, hogy biztonságosabb lenne egy körforgalom létesítése a Rácski kanyarban, ami így a Vénusz utcai lecsatlakozást is rendezné. Ez egyébként nem újkeletű elképzelés, hiszen már 2008-ban készült erre a csomópontra megvalósíthatósági tanulmány, és a körforgalom létesítésére – Remeteszőlőssel együtt – pályázott is Nagykovácsi Önkormányzata, sajnos eredménytelenül.

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 222/2005. (X. 17.) és azt módosító, kiegészítő 11/2006. (I. 30.) sz. határozataival döntött a Kecskéhát fejlesztésének lehetőségéről, mikéntjéről. Itt került rögzítésre az is, hogy a csomópont létesítésén túl a nagykovácsi bekötőút – Kecskéhát előtti részének – belterületi jellegű kiépítése (járda és közvilágítás) a területfejlesztés alapfeltétele, valamint az, hogy a fejlesztéssel és a belterületbe vonással kapcsolatos összes költség a magántulajdonosokat terheli. A finanszírozás tekintetében indifferens kérdés, hogy – a határozatokban rögzített – leforduló és rávezető sávcsatlakozás vagy körforgalmi csomópont létesül.

Nagykovácsi Településszerkezeti (TSzT) Tervének és Helyi Építési Szabályzatának (HÉSz) folyamatban lévő módosítása során vizsgálni fogjuk – a korábbi egyeztetéseken már felvetett és Remeteszőlős TSzT-ben szereplő – Vénusz utcánál kialakítandó körforgalom forgalomtechnikai és telepítési kérdéseit, és amennyiben szükséges a SzT módosítását is el tudjuk végeztetni.

Döntési lehetőség: A határozat elfogadása nyílt ülésen, egyszerű szavazattöbbséggel történik.

Melléklet:

- Kérelem

Nagykovácsi, 2018. május 16.

Kiszelné Mohos Katalin
Polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Tárgy: Döntés a nagykovácsi bekötőúton (11104 j. országos közút), Remeteszőlős Vénusz utcánál, a Kecsehát megközelítése céljából létesítendő körforgalmi csomópont tervezésének finanszírozásáról

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete – összhangban a Kecsehát területének fejlesztésével kapcsolatban hozott 222/2005. (X. 17.) és azt módosító, kiegészítő 11/2006. (I. 30.) sz. határozataival – úgy dönt, hogy a nagykovácsi bekötőúton (11104 j. országos közút), Remeteszőlős Vénusz utcánál, a Kecsehát megközelítése céljából létesítendő körforgalmi csomópont tervezésének költségviselésében nem vesz részt.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző