

Jegyzőkönyv
Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának
rendkívüli képviselő-testületi üléséről

Az ülés helye: Öregiskola Közösségi Ház és Könyvtár
Időpontja: 2012. március 19. (hétfő) 16:00 óra

Bencsik Mónika polgármester: Szeretettel köszöntök mindenkit, Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának, rendkívüli Képviselő testületi ülésén. Mielőtt rátérnék a napirendi pontok egyeztetésére megállapítom, hogy testület 8 fővel jelen van, határozatképes. A kiküldött napirendek szerint 6 napirendi pont van:

Napirend:

1. A Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2011 (IV.4.) rendelet módosítása

Előterjesztő: Bencsik Mónika polgármester

E- 40	-
--------------	---

2. Döntés a 29/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

Előterjesztő: Tóthné Pataki Csilla jegyző

E- 42	-
--------------	---

3. Döntés a gyermekorvosi feladatellátás helyszínéről és az önkormányzati feladat ellátási támogatás nyújtásáról szóló 18/2012. (II.23.) számú határozat módosításáról.

Előterjesztő: Tóthné Pataki Csilla jegyző

Előadó: dr. Halmosi-Rokaj Odett igazgatási ov.

E- 43	-
--------------	---

4. Döntés a 2012. év Közbeszerzési Tervről

Előterjesztő: Bencsik Mónika polgármester

Előadó: Balzó Edina önkormányzati ov.

E- 41	PB
--------------	-----------

5. Döntés a Budakeszi Rendőrőrs őrsparancsnokának kinevezéséről

Előterjesztő: Bencsik Mónika polgármester

E- 39	-
--------------	---

6. Remeteszőlős területén lévő 47 hrsz-ú ingatlanon óvoda kialakítása

Előterjesztő: Bencsik Mónika polgármester

E- 44	PB
--------------	-----------

7. Indítványok, javaslatok

Kérdezem a képviselő társaimat, aki egyetért a napirenddel, kérem kézfeltartással jelezze. **Megállapítom, hogy a jelenlévő 8 tag 8 egyhangú igen szavazattal elfogadta a napirendtervezetet.**

1. napirendi pont:

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2011. (IV.4.) rendelet módosítása

Tóthné Pataki Csilla jegyző: Az előző Képviselő-testületi ülésen szóban már tájékoztattam Önöket, hogy a Közbeszerzési Bizottság összetétele nem felel meg a hatályos jogszabályoknak és mint ilyen már nem is tevékenykedhet. A Kbt. 22§ (4) bekezdése a továbbiakban a közbeszerzési, szakmai, és pénzügyi szakértelem mellett a jogi szakértelem szükségességét is megköveteli, ugyanakkor a bírálóbizottság létszáma

vonatkozásában továbbra is a minimális három személyt követeli meg. A Kbt. értelmében a bíráló bizottság egy szakmai döntés előkészítő szerv, és mint ilyen a belső eljárási rendben meghatározott döntéshozó fő szabályként nem lehet tagja annak. Amennyiben testületi döntéshozóról van szó - például az eljárás eredményéről a képviselő-testület dönt - abban az esetben döntéshozóként kizárólag tanácskozási joggal rendelkező személyt delegálhat a bíráló bizottságba. Szeretném tájékoztatni Önöket, hogy további fontos szabály Kbt. 22.§ (5) szerint, a közbeszerzési eljárásoknál - testületi döntéshozatal esetén - név szerinti szavazást kell alkalmazni. A közbeszerzések lefolytatásához továbbá előírja a Kbt., az eljárás rendjére vonatkozó szabályzat elkészítését, melyet a soron következő testületi ülésre terjesztünk Önök elé. A fentiekből következően szükségessé vált az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatának módosítása, így törlésre kerül a Közbeszerzési Bizottság és annak tagösszetétele, valamint a testület által korábban meghatározott feladatai. Önkormányzatnak nincs alapító okirata, viszont megérkeztek a számlaszámok és az adószámok ezt az eredeti SZMSZ 2. § paragrafusába beemeljük. Aki végigolvasta az előterjesztést láthatott egy érdekes mondatot az 5 §. 1. bekezdést, jogszabályszerkesztésről szóló törvény is változott. Ez a rendelet holnapi nappal hatályba lép és az azt követő napon hatályát is veszti, így garantálja a jogszabály alkotó, hogy beépül az egységes alaprendeletbe. Amíg nem alkot új rendeletet a testület a szám sem fog változni, lábjegyzetben fogják feltüntetni, hogy melyik pontot vagy paragrafust módosították. Ezt már a felettes szervek figyelik.

Bencsik Mónika polgármester: Az előterjesztésről Jegyző Asszony minden információt elmondott. Hét napon belül fel kell küldeni a rendeletet és ha észrevesszük, hogy hiba van benne, visszakereshetjük módosításra és utána ők már a törvényes részét vizsgálják tovább. Kérdés felvetés van-e? Nincs. **Megállapítom, hogy a testület jelenlévő 8 tagja 8 egyhangú igennel elfogadta rendeletet.** Az elfogadott rendelet jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2. napirendi pont:

Döntés a 29/2011 (XII.20.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

Bencsik Mónika polgármester: A Képviselő-testület a 2011. december 15-i testületi ülésén fogadta el a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos helyi hulladékkezelési közszolgáltatás szervezéséről, valamint a közterületek tisztántartásáról szóló rendeletének módosítását, illetve meghatározta a 2012. évre vonatkozó szemétszállítás díjtételeit. A hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény 57. § -át a 2011. évi CCI törvény iktatta be és 2012. január 1-én lépett hatályba. A paragrafus kimondja, hogy „(1) A hulladékkezelési közszolgáltatási díj legmagasabb mértéke 2012. évben nem haladhatja meg a települési önkormányzat képviselő-testülete által rendeletben 2011. évre megállapított hulladékkezelési közszolgáltatási díj legmagasabb mértékét.” Ez azt jelenti, hogy a decemberben meghozott díjszabásra vonatkozó rendelkezést, így a teljes rendeletmódosítást a Képviselő-testületnek hatályon kívül kell helyeznie. A szolgáltatóval az egyeztetés megtörtént a lakossági díjszabásban változatlanul a 2011. évre megállapított díjtételek maradnak érvényben.

Kérdés felvetés van-e? Nincs. **Megállapítom, hogy a testület jelenlévő 8 tagja 8 egyhangú igennel elfogadta rendeletet.** Az elfogadott rendelet jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3. napirendi pont:

Döntés a gyermekorvosi feladatellátás helyszínéről és az önkormányzati feladat ellátási támogatás nyújtásáról szóló 18/2012. (II.23.) számú határozat módosításáról.

Bencsik Mónika polgármester: A határozat értelmében mindkét gyermekorvos, dr. Cesko Izabella és dr. Jakab Erika is a Kolozsvár tér 8. szám alatti ingatlanon lévő orvosi rendelőben látja el gyermekorvosi feladatait. A határozat rendelkezett arról is, hogy Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata együttműködési megállapodást köt a megjelölt ingatlan tulajdonosával, a Máté és Márk Kft.-vel, melynek keretében 20.000,- Ft támogatást nyújt. Dr. Cesko Izabella gyermekorvos 2012. március 5. napján jelezte, hogy az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. (III. 3.) számú Korm. rendelet alapján körülbelül havi 90.000,-Ft pluszjuttatásra jogosult, ha szolgáltatóként nem egy helyen rendel, de ezt a juttatást csak abban az esetben kapja meg, ha adott rendelőben egyedülként folytat OEP finanszírozott rendelést. Mindezek alapján a dr. Jakab Erika gyermekorvos részére – az ő általa kifizethető mértékű díjat figyelembe véve - nem tudja bérbe adni az orvosi rendelőt. Fentiekre figyelemmel a 18/2012. számú határozat módosítása vált szükségessé oly módon, hogy a határozatból törlésre kerülnek a dr. Jakab Erika gyermekorvosra és a támogatására vonatkozó rendelkezések.

Kérdés felvetés van-e? Nincs. Felteszem szavazásra az előterjesztésnek megfelelően a határozati javaslatot, aki elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze. **Megállapítom, hogy a testület jelenlévő 8 tagja 8 egyhangú igennel elfogadta a határozatot az alábbi tartalommal:**

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
31/2012. (III.19.)
HATÁROZATA**

Tárgy: Döntés a gyermekorvosi feladatellátás helyszínéről és az önkormányzati feladat ellátási támogatás nyújtásáról szóló 18/2012. (II.23.) számú határozat módosításáról

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 18/2012. (II. 23.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a házi gyermekorvosi feladat ellátására, dr. Cesko Izabella gyermekorvos (Máté és Márk Egészségügyi Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. képviselőjében) tekintetében, a 2094 Nagykovácsi, Kolozsvár tér 8. szám alatti ingatlant jelöli ki. Dr. Cesko Izabella (Máté és Márk Egészségügyi,-Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. képviselőjében) gyermekorvos működési engedélyének a rendelő helyszínének változása miatt, a fentiek szerinti módosítása szükséges, melyhez a Képviselő-testület hozzájárul.

Felhatalmazza a Polgármestert és a Jegyzőt a szükséges dokumentumok aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2012. március 20.

Felelős: Polgármester, Jegyző

4.napirendi pont:

Döntés a 2012. év Közbeszerzési Tervről

Bencsik Mónika polgármester: A közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 33. § (1) bekezdése alapján az ajánlatkérők – az önkormányzat annak minősül – éves összesített közbeszerzési tervet kötelesek készíteni az adott évre tervezett közbeszerzéseikről. A közbeszerzési tervet az ajánlatkérőnek legalább öt évig meg kell őriznie. A közbeszerzési terv nyilvános. A közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét. A 2012. évre vonatkozó költségvetés áttekintése alapján a határozati javaslat mellékleteként csatolt táblázatban megadott közbeszerzési tárgyak vonatkozásában kell közbeszerzési eljárást lefolytatni. Jelenleg a már beadott, de még el nem bírált uniós pályázatok nem szerepelnek a közbeszerzési tervben, a támogatás megítélésére vonatkozó írásos értesítést követően szükséges a közbeszerzési terv módosítása, melyre a jogszabály lehetőséget biztosít. A Pénzügyi bizottság tárgyalta az előterjesztést, átadom a szót elnök asszonynak.

Dér Zsuzsanna elnök: A Pénzügyi Bizottság 4 igennel elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztést.

Bencsik Mónika polgármester: Kérdés felvetés van-e? Nincs. Felteszem szavazásra az előterjesztésnek megfelelően a határozati javaslatot, aki elfogadja kérem kézfeltartással jelezze. **Megállapítom, hogy a testület jelenlévő 8 tagja 8 egyhangú igennel elfogadta a határozatot az alábbi tartalommal:**

**NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
32/2012. (III.19.)
HATÁROZATA**

Tárgy: Döntés a 2012. év Közbeszerzési Tervről

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2012. évre vonatkozó közbeszerzési tervet - a határozat melléklete szerinti tartalommal – elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző

5. napirendi pont:

Döntés a Budakeszi Rendőrőrs őrsparancsnokának kinevezéséről:

Bencsik Mónika polgármester: Dr. Csipler Norbert rendőr őrnagy a Budaörsi Rendőrkapitányság mb. vezetője a mellékelt levelében tájékoztatott arról, hogy a Budakeszi Rendőrőrs vezetőségében változás lesz. Az önkormányzat képviselő-testülete a rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény 8.§ 1-2) bekezdése alapján a Rendőrséggel történő együttműködés keretében a kinevezéshez véleményezési jogkörrel rendelkezik. Kérdés felvetés van-e? Nincs. Felteszem szavazásra az előterjesztésnek megfelelően a határozati javaslatot, aki elfogadja kérem kézfeltartással jelezze. **Megállapítom, hogy a testület jelenlévő 8 tagja 8 egyhangú igennel elfogadta a határozatot az alábbi tartalommal:**

NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
33/2012. (III.19.)
HATÁROZATA

Tárgy: Döntés a Budakeszi Rendőrőrs őrsparancsnokának kinevezéséről

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Orosz János rendőr őrnagy úr - Budakeszi Rendőrőrs vezetői feladatainak ellátására vonatkozóan - őrsparancsnoki kinevezésével egyetért, Dr. Csipler Norbert rendőr Őrnagy mb. Kapitányságvezető javaslata alapján.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

6. napirendi pont: Remeteszőlős területén lévő 47 hrsz-ú ingatlanon óvoda kialakítása

Bencsik Mónika polgármester: Egy vitás ingatlan vonatkozásában megkeresés érkezett Önkormányzatunkhoz. A sürgősségi előterjesztés indoka az, hogy az Európai Unió óvoda fejlesztési pályázaton kíván indulni a beruházó - 2012. 04. 02. a beadási határidő -, akinek van óvoda üzemeltetéssel kapcsolatban tapasztalata. A tárgyi ingatlan Remeteszőlős területén található, mely a két község közös településrendezési tervében lakóövezeti besorolással szerepel, de Remeteszőlős Önkormányzata közpark besorolásról hozott határozatot korábban a területet érintően, amit mi Alkotmánybíróság előtt megtámadtunk évekkal ezelőtt, de a mai napig döntés nem született. A majd másfél hektáros terület fele-fele (7000- 7000 m²) részben a két önkormányzat tulajdona, a pontos területrendezés nem történt meg, amivel Remeteszőlős Önkormányzata szerződészegésben van felénk. A jelen helyzetben az ingatlan rendezetlen jogilag, de azt gondolom, hogy a Remeteszőlős Önkormányzata által kiadott elvi támogatást mi is meg tudjuk tenni, bízva abban, hogy egy sikeres projekt előrébb viheti a két település közötti vitás kérdés megoldását is. Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendet, átadom a szót elnök asszonynak.

Dér Zsuzsanna elnök: A Pénzügyi Bizottság 4 igennel elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztést.

Bencsik Mónika polgármester: Kérdés felvetés van-e? Nincs. Felteszem szavazásra az előterjesztésnek megfelelően a határozati javaslatot, aki elfogadja kérem kézfeltartással jelezze. **Megállapítom, hogy a testület jelenlévő 8 tagja 8 egyhangú igennel elfogadta a határozatot az alábbi tartalommal:**

NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
34/2012. (III.19.)
HATÁROZATA

Tárgy: Remeteszőlős területén lévő 47 hrsz-ú ingatlanon óvoda kialakítása

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elvileg egyetért a Remeteszőlős Önkormányzat területén elhelyezkedő, 47 helyrajzi számú ingatlan részen óvoda létesítésével a Rózsabimbó Alapítvány részéről. A 47 helyrajzi számú ingatlan Remeteszőlős Község Önkormányzatának és Nagykovácsi Nagyközség

Önkormányzatának osztatlan közös (1/2-ed 1/2-ed) tulajdonát képezi. A Képviselő-testület rögzíti, hogy a kérelmezőtől elvárt ellentételezés a fent meghatározott ingatlanhoz kapcsolódó jogok értékének megfelelő kell, hogy legyen. Továbbá kijelenti, hogy amennyiben a kérelmező és az Önkormányzat között a konkrét szerződési feltételekről folyó egyeztetések nem vezetnek az Önkormányzat számára elfogadható eredményre, úgy a kérelmezőt semmiféle kártérítési igény nem illeti meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző, Főépítész

7. Indítványok, javaslatok

Víziközmű Kft. –vel kötött bérleti szerződés megszüntetése

Bencsik Mónika polgármester: Szavazásra teszem fel a határozati javaslatot, aki elfogadja kérem kézfeltartással jelezze. **Megállapítom, hogy a testület jelenlévő 8 tagja 8 egyhangú igennel elfogadta a határozatot az alábbi tartalommal:**

NAGYKOVÁCSI NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

35/2012. (III.19.)

HATÁROZATA

Tárgy: Döntés a Nagykovácsi Víziközmű Üzemeltető és Szolgáltató Kft.-vel kötött bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Nagykovácsi Víziközmű és Szolgáltató Kft.-vel, 2008. március 1. napján, megkötött bérleti szerződést, amely a Nagykovácsi, Kolozsvár tér 17. (belterület 731 hrsz) alatt nyilvántartott ingatlanra vonatkozik, 2012. április 1. napjával, közös megegyezéssel felbontja.

Felhatalmazza a Polgármestert és a Jegyzőt a szükséges dokumentumok aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2012. április 1.

Felelős: Polgármester, Jegyző

Bencsik Mónika polgármester: Másik indítványom. A kötvény törlesztésünk tőke és kamatai még 291 forintos átlag Euro áron vettünk, március végére több mint 30 millió forint lesz. Mivel ez a költségvetésbe be van tervezve, ezért lesz pénzünk kifizetni. Így a Cash flow helyzetünk stabilizálódik. Felhatalmazást kérek a jelenlévő 8 Képviselő-társamtól, hogy ha március végéig, április elejéig az IMF megállapodás megtörténik és az Euro 270 Ft -hoz közelít, akkor az itt lévők tudomásul veszik, hogy külön értesítés nélkül a határidős ügyletet megkötöm a kötvény 1,5 évre vásároljuk meg előre rögzített árfolyamon. Szavazásra teszem fel a javaslatot, aki elfogadja kérem kézfeltartással jelezze. **Megállapítom, hogy a testület jelenlévő 8 tagja 8 egyhangú igennel fogadta el a javaslatot.**

A KMOP és KEOP pályázatunk utóellenőrzése megtörtén, ami hiánypótlásokat kértek rajtunk számon pótoltuk. Minden rendben lezajlott, de a KEOP-ból várunk még pénzt.

Bencsik Mónika polgármester: Tisztelettel megköszönöm a Képviselő-testületnek a részvételt a Bizottságoknak a munkájukat, további kérdés, javaslat nem lévén a Képviselő testületi ülést 16:40 perckor bezárom.

Kmf.

Bencsik Mónika
polgármester

Tóthné Pataki Csilla
jegyző